



# CITTÀ DI BISCEGLIE

## Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

Prot. n. \_\_\_\_\_

Bisceglie, 19.08.2024

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione, messa a norma e realizzazione manto erboso artificiale approvato dalla FIFA (FIFA Quality Pro) del Campo Sportivo Comunale G. Ventura. Importo € 1.000.000,00. CUP: C16G21011880004 – CIG: 9473709FF8.  
Presa d'atto del contratto di affidamento dei lavori e impegno di spesa.

**Sig. Dirigente  
Ripartizione Pianificazione  
Programmi ed Infrastrutture  
Sede**

**Premesso che:**

- ai fini della presentazione di una istanza per partecipare alla concessione del contributo in conto interessi, a valere sui mutui concessi dall'ICS, di cui all'avviso "Sport Missione Comune" relativo al protocollo d'intesa ANCI e ICS, questo ufficio ha provveduto alla redazione del progetto definitivo per la "Ristrutturazione, messa a norma e realizzazione manto erboso artificiale approvato dalla FIFA (FIFA Quality Pro) del campo Sportivo Comunale Gustavo Ventura".
- il campo di calcio in terra esistente presenta una serie di carenze funzionali che non consentono uno svolgimento ottimale della pratica sportiva; da tale condizione, deriva l'esigenza del previsto intervento di ristrutturazione, mediante la realizzazione di un manto erboso artificiale oltre una serie di opere atte a garantire l'adeguamento dell'impianto (servizi igienici, recinzioni, ingressi, ecc.).
- con Determinazione Dirigenziale Rip. Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n.1109 del 14.09.2022 è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto all'ing. Angelo Calligaro, con studio professionale in Benevento alla Via Antonio Lepore, 1 – P.-IVA 0144734062;
- con Determinazione a Contrarre della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n.1931 del 29.12.2022 si è approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto;
- con la medesima Determinazione si è indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 l. c-bis) del D. Lgs. 50/2016, così come derogato dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dei lavori sulla base del progetto esecutivo, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi ex art. 95 del D.Lgs 50/2016, secondo il seguente quadro economico di progetto:

|                                                          |              |                     |
|----------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>A. SOMME PER LAVORI DI CUI:</b>                       |              | <b>€ 688.892,04</b> |
| Lavori a base d'asta                                     | € 685.450,42 |                     |
| Oneri della sicurezza                                    | € 3.441,62   |                     |
| <b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:</b> |              | <b>€ 311.107,96</b> |

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111  
[www.comune.bisceglie.bt.it](http://www.comune.bisceglie.bt.it)

Dirigente Ripartizione  
Pianificazione Programmi ed  
Infrastrutture  
arch. Giacomo LOSAPIO  
[dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

Sportello Patrimonio, Demanio ed  
Attività Manutentive  
Responsabile del servizio  
arch. Angelo Fragassi  
Tel 0803950528/502/503-Fax 532  
[serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it)  
[manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it)



INVIATO TRAMITE:  
☒ Posta ordinaria  
☒ Raccomandata  
☐ Posta elettronica  
☐ Consegna a mano



# CITTÀ DI BISCEGLIE

## Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

|                                                                                                                                                                                                                                          |              |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Oneri conferimento in discarica                                                                                                                                                                                                          | € 17.500,00  |                |
| Imprevisti                                                                                                                                                                                                                               | € 12.034,33  |                |
| <b>Spese tecniche</b>                                                                                                                                                                                                                    |              |                |
| Oneri tecn.servizi di ing. per progettazione esecutiva                                                                                                                                                                                   | € 24.178,31  |                |
| Oneri tecn.servizi di ing. Direz. dei lavori contab. e cert. di reg. esecuz                                                                                                                                                              | € 42.367,17  |                |
| Incentivo alle funzioni tecniche del personale della P.A. di cui all'art. 113 Cod Contr. (lordo imposte)                                                                                                                                 | € 13.422,53  |                |
| Spese per Commissioni giudicatrici                                                                                                                                                                                                       | € 6.000,00   |                |
| Spese per pubblicità                                                                                                                                                                                                                     | € 5.000,00   |                |
| Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, omologazione FIFA PRO e LND standard | € 12.500,00  |                |
| I.V.A. su A (lavori)                                                                                                                                                                                                                     | € 154.203,80 |                |
| Oneri previdenziali su spese tecniche                                                                                                                                                                                                    | € 2.661,82   |                |
| I.V.A. 22% su spese tecniche                                                                                                                                                                                                             | € 17.390,01  |                |
| I.V.A. 22% su oneri di discarica e allacciamenti                                                                                                                                                                                         | € 3.850,00   |                |
|                                                                                                                                                                                                                                          |              | € 1.000.000,00 |

### Considerato che:

- in data 13.01.2023, è stata avviata la suddetta procedura di gara con termine di ricezione delle offerte fissato alle ore 12:00 del giorno 30.01.2023;
- la procedura è stata esperita ed il risultato è stato omologato con Determinazione Dirigenziale della Ripartizione Ambiente SUA SUAP Trasporti e Mobilità Sostenibile n.317 del 31.03.2023;
- con la medesima Determinazione si è provveduto ad aggiudicare l'appalto in oggetto, in via definitiva ed efficace all'O.E. Limonta Sport S.p.A. con sede in Corso XXV Aprile 167/B, Erba, CO, C.F. e P.IVA n. 00354970139 con un ribasso offerto del 3,65 %, per un importo di aggiudicazione di € 663.873,10 di cui € 3.441,62 per oneri di sicurezza, oltre IVA, il tutto come da seguente Q.E. rideterminato:

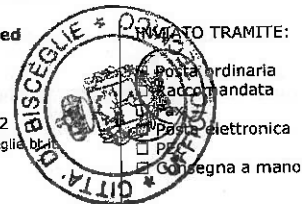
|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| <b>A. SOMME PER LAVORI DI CUI:</b> | € 663.873,10 |
| A.1 Lavori a base d'asta           | € 685.450,42 |
| a detrarre ribasso del 3,65%       | € 25.018,94  |

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111  
www.comune.bisceglie.bt.it

Dirigente Ripartizione  
Pianificazione Programmi ed  
Infrastrutture  
arch. Giacomo LOSAPIO  
dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Patrimonio, Demanio ed  
Attività Manutentive  
Responsabile del servizio  
arch. Angelo Fragassi  
Tel 0803950528/502/503-Fax 532  
serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it  
manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it





# CITTÀ DI BISCEGLIE

## Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

|                                                                                                                                                                                                                                               |              |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| Sommano                                                                                                                                                                                                                                       | € 660.431,48 |                       |
| A.2 Oneri della sicurezza (incluso per COVID) non compresi nei prezzi tariffa e non soggetti a ribasso                                                                                                                                        | € 3.441,62   |                       |
| <b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:</b>                                                                                                                                                                                      |              | <b>€ 336.126,90</b>   |
| B. 1 Oneri conferimento in discarica                                                                                                                                                                                                          | € 17.500,00  |                       |
| B.2 Rilievi, accertamenti ed indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche                                                                                                                                                       | € -          |                       |
| B.3 Allacciamenti a pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto                                                                                                                                        | € -          |                       |
| B.4 Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale dell'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto validato                                                                                         | € 11.448,72  |                       |
| B.5 Acquisizione di aree o immobili (esproprio area per sebaioio)                                                                                                                                                                             | € -          |                       |
| B.6 Accantonamento ed economie                                                                                                                                                                                                                | € 33.170,66  |                       |
| <i>B.7) Spese tecniche</i>                                                                                                                                                                                                                    |              |                       |
| <i>B.7.1 Oneri tecn. servizi di ing. per progettazione esecutiva</i>                                                                                                                                                                          | € 24.178,31  |                       |
| <i>B.7.2 Oneri tecn. servizi di ing. Direz. dei lavori contab. e C.R.E.</i>                                                                                                                                                                   | € 42.367,17  |                       |
| <i>B.7.3 Incentivo alle funzioni tecniche del personale della P.A. di cui all'art. 113 Cod Contr. (lordo imposte)</i>                                                                                                                         | € 13.422,53  |                       |
| B.8 Spese per attività di consulenza e di supporto (compreso oneri previd.)                                                                                                                                                                   | € -          |                       |
| B.9 Spese per Commissioni giudicatrici                                                                                                                                                                                                        | € 6.000,00   |                       |
| B.10 Spese per pubblicità                                                                                                                                                                                                                     | € 5.000,00   |                       |
| B.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, omologazione FIFA PRO e LND standard | € 12.500,00  |                       |
| B.12 I.V.A. su A (lavori)                                                                                                                                                                                                                     | € 146.052,08 |                       |
| B.13 Oneri previdenziali su spese tecniche (B.7.1+B.7.2)                                                                                                                                                                                      | € 2.661,82   |                       |
| B.14 I.V.A. 22% su spese tecniche (B.2 + B.7.1 + B.7.2+ B.8 + B.11)                                                                                                                                                                           | € 17.975,61  |                       |
| B.15 I.V.A. 22% su oneri di discarica e allacciamenti (B.1 + B.3)                                                                                                                                                                             | € 3.850,00   |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                               |              | <b>€ 1.000.000,00</b> |

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111  
[www.comune.bisceglie.bt.it](http://www.comune.bisceglie.bt.it)

Dirigente Ripartizione  
Pianificazione Programmi ed  
Infrastrutture  
arch. Giacomo LOSAPIO  
[dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

Sportello Patrimonio, Demanio ed  
Attività Manutentive  
Responsabile del servizio  
arch. Angelo Fragassi  
Tel 0803950528/502/503-Fax 532  
[serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it)  
[manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it)



INVIATO TRAMITE:  
☐ Posta ordinaria  
☐ Raccomandata  
☐ Fax  
☐ Posta elettronica  
☐ PEC  
☐ Consegna a mano



## CITTÀ DI BISCEGLIE

### Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

Atteso che:

- in data 16.05.2024 è stato sottoscritto il contratto di appalto repertorio n. 1653 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, messa a norma e realizzazione del manto erboso artificiale approvato dalla FIFA (FIFA Quality Pro) del campo sportivo comunale Gustavo Ventura per l'importo di € 663.873,10 oltre I.V.A.,

per quanto sopra premesso e considerato questo ufficio propone di:

- prendere atto del contratto di appalto repertorio n. 1653 del 16.05.2024 sottoscritto tra l'Ente rappresentato dall'arch. Giacomo Losapio in qualità di Dirigente della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture e la ditta LIMONTA SPORT S.P.A., con sede legale in Erba (CO) al corso XXV Aprile n. 167/B C.F. e P.IVA 00354970139 rappresentata dal procuratore speciale sig. Lavorato Francesco, per i lavori di ristrutturazione, messa a norma e realizzazione del manto erboso artificiale approvato dalla FIFA (FIFA Quality Pro) del campo sportivo comunale Gustavo Ventura per l'importo di € 663.873,10 oltre I.V.A. al 22% pari a € 146.052,08, per un importo complessivo di € 809.925,18;
- impegnare la spesa di € 809.925,18 in favore della ditta LIMONTA SPORT S.P.A., con sede legale in Erba (CO) al corso XXV Aprile n. 167/B C.F. e P.IVA 00354970139 al correlato capitolo di spesa n. 4873 del bilancio 2024-2026, annualità 2024, voce Piano Finanziario U.2.02.01.09.016;
- dare atto che la somma complessiva di € 809.925,18 risulta già prenotata giusta Determinazione Dirigenziale Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n. 1387 del 18.11.2021.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
arch. Angelo Fragassi

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111  
[www.comune.bisceglie.bt.it](http://www.comune.bisceglie.bt.it)

Dirigente Ripartizione  
Pianificazione Programmi ed  
Infrastrutture  
arch. Giacomo LOSAPIO  
[dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

Sportello Patrimonio, Demanio ed  
Attività Manutentive  
Responsabile del servizio  
arch. Angelo Fragassi  
Tel 0803950528/502/503-Fax 532  
[serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it)  
[manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it)

INVIATO TRAMITE:  
☐ Posta ordinaria  
☐ Raccomandata  
☐ Fax  
☐ Posta elettronica  
☐ PEC  
☐ Consegna a mano