



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

Bisceglie, 12/09/2023

OGGETTO: (PNRR) - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3. "Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia". CUP C15E18000170008. Incarico progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. CIG 9461125F53. Estensione incarico e imputazione della spesa

Al Dirigente
sede

Premesso che:

- Il Comune di Bisceglie ha inoltrato alla regione Puglia una richiesta di fabbisogno per interventi di edilizia scolastica riguardante l'Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia per un importo di € 1.800.000,00;
- In data 12/06/2023 è stato sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il sig. Sindaco l'allegato accordo di concessione prot. 0089096 del finanziamento di € 1.800.000,00 concesso dal Ministero dell'Istruzione a valere sui fondi del (PNRR) - Missione 4 Componente 1 - Investimento 3.3, per l'intervento denominato "Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia";
- L'intervento è compreso nella programmazione triennale dei LL.PP. 2023/2025 approvata con delibera di C.C. n. 25 del 29/03/2023;
- L'intervento è stato inserito, altresì, nel Bilancio pluriennale dell'Ente 2023-2025 e nel PEG 2023-2025 nei quali sono stati istituiti il capitolo 717 per quanto attiene l'entrata, 3959 per quanto attiene la spesa;
- con Determinazione Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n. 717 del 04/07/2023 si stabiliva di:
 1. Approvare il quadro economico preliminare dell'intervento denominato "Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia". CUP C15E18000170008, dell'importo complessivo di € 1.800.000,00, come in premessa specificato;
 2. Accertare al cap. 717 del Bilancio 2023-2025 l'entrata di € 1.800.000,00 annualità 2023, per l'attuazione dell'intervento di cui al punto 1. interamente finanziato dal (PNRR) - Missione 4 Componente 1 - Investimento 3.3;
 3. Impegnare la conseguente spesa di € 1.800.000,00 al cap. 3959 del Bilancio 2023-2025 annualità 2023;
 4. Conferire al Costituendo RTP Ing. Michelangelo Gagliardi - Ing. Dorotea Anna Giancaspro - Ing. Francesco Susca - Ing. Francesco Tricase - Geol. Elena Magnifico (P.IVA 07031830727) l'incarico progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di cui al punto 1.;
 5. Approvare l'allegato schema di contratto di affidamento dei servizi professionali di cui al punto 4. dal quale si evince che gli onorari ammontano ad € 91.200,00 oltre CNPAIA ed IVA;
 6. Prenotare in favore di RTP Ing. Michelangelo Gagliardi - Ing. Dorotea Anna Giancaspro - Ing. Francesco Susca - Ing. Francesco Tricase - Geol. Elena Magnifico la spesa di € 115.714,56 al cap. 3959 del Bilancio 2023-2025 esigibilità 2023;

REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE

Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino 080 3950111

www.comune.bisceglie.bt.it

Servizio Lavori Pubblici
 Servizio Programmi Complessi
Tel. 080 3950513 /518 /519
Fax 080 3950532

PEC
lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it

Dirigente Ripartizione P.P.I.

Arch. Giacomo Losapio
dirigenteutc@comune.bisceglie.bt.it
dirigenterio.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Capo Servizio Lavori Pubblici

Geom. Bartolo Di Piero

Responsabile del Servizio Prog. Comp.

Geom. Stefano Porcelli

Tel. 080 3950513/519 - Fax 080 3950532
Mail lavoripubblici2@comune.bisceglie.ba.it
PEC lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:

- Posta ordinaria
- Raccomandata
- Fax
- Posta elettronica
- PEC
- Consegna a mano
- Altro



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

7. Dare atto che la spesa di cui al punto 6. rientra nel quadro economico di cui al punto 1. per € 91.200,00 alla voce "Spese tecniche per incarichi esterni" e per € 24.514,56 alla voce "IVA e Cassa sulle competenze tecniche";
- Con D.D. n. 808 del 21/07/2023 si è preso atto della nuova e seguente composizione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti affidatario dell'incarico di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia": Ing. Michelangelo Gagliardi (capogruppo mandatario), Ing. Dorotea Anna Giancaspro, Ing. Francesco Susca, Geol. Elena Magnifico (mandanti), Ing. Filomena Germinario (mandante giovane professionista);
 - Con l'allegato verbale in data 05/07/2023 si disponeva l'avvio anticipato del servizio di progettazione nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 32 comma 8 e comma 13 del D.Lgs 50/2016;

Tenuto conto che per la procedura in oggetto attivata prima della data di efficacia (01/07/2023) del nuovo codice degli appalti ex D.Lgs 36/2023, si applica il D.Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 226 comma 2 lett. a) del D.Lgs 36/2023;

Visto l'art. 8 del Decreto Legge 16/07/2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020, n. 120 che testualmente dispone: In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023:

a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n.50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

Considerato che nella fase di svolgimento della progettazione definitiva-esecutiva, il RTP, considerate le condizioni peculiari dell'immobile scolastico, conveniva con il RIP sulla opportunità di procedere alla demolizione e ricostruzione della scuola con possibilità di migliorare le prestazioni energetiche dell'immobile esistente al fine di ottenere un nuovo edificio a energia quasi zero, maggiormente performante, fino alla definizione degli NZEB, edifici ad elevata efficienza energetica, per una sostenibilità ambientale finalizzata quantità di emissioni di gas serra nulla o quasi nulla per funzionare;

Considerato, altresì, che queste ultime misure consentono di attivare un maggiore cofinanziamento del GSE mettendo a disposizione € 500,00/mq di superficie calpestabile per edifici con destinazione scolastica, ben superiore al parametro utilizzato nello studio di fattibilità e che pertanto le risorse economiche aggiuntive ridefiniscono l'importo complessivo dell'intervento in € 2.346.600,00 (€ 1.672.000,00 fondi PNRR - € 673.600,00 contributo GSE);

Con delibera di GM n. 192 del 25/08/2023 è stata approvata una variazione al programma triennale dei LL.PP. 2023-2025 con la quale è stato aggiornato in € 2.346.600,00 il costo totale dell'intervento e nel quale la maggiore spesa di € 546.000,00 è a carico del conto termico GSE;

A seguito di variazione degli importi del progetto, si è proceduto al ricalcolo della parcella professionale che

REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE

Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino 080 3950111

www.comune.bisceglie.bt.it

- Servizio Lavori Pubblici
 - Servizio Programmi Complessi
- Tel. 080 3950513 / 518 / 519
Fax 080 3950532

PEC
lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it

Dirigente Ripartizione P.P.I.

Arch. Giacomo Losapio
dirigenteutc@comune.bisceglie.bt.it
dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Capo Servizio Lavori Pubblici

Geom. Bartolo Di Piero
Responsabile del Servizio Prog. Comp.
Geom. Stefano Porcelli
Tel. 080 3950513/519 - Fax 080 3950532
Mail lavoripubblici2@comune.bisceglie.ba.it
PEC lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:

- Posta ordinaria
- Raccomandata
- Fax
- Posta elettronica
- PEC
- Consegna a mano
- Altro



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

tiene conto del nuovo importo dei lavori in virtù del maggiore cofinanziamento in conto termico del GSE per la riqualificazione dell'immobile in nZEB, della redazione della documentazione da produrre nei confronti del GSE e del supporto del professionista per l'inserimento della pratica sul portale informatico del GSE, ai sensi del comma 1, lett. b art. 106 del D.lgs 50/2016.

Gli onorari per le prestazioni professionali oggetto di aggiornamento dell'affidamento, valutati utilizzando i criteri di calcolo contenuti nel Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, come risulta dal nuovo prospetto "Allegato A" alla disposizione del 04/05/2023, comprensivi delle prestazioni e dei servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2) per la pratica GSE ammontano ad € 114.000,00 al netto del ribasso del 20,00% applicato già in prima fase, che con l'applicazione di Inarcassa e IVA diventano € 144.642,20;

Tanto premesso, si propone di:

1. Prendere atto dell'avvenuto avvio anticipato del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'"Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia";
2. Prendere atto che in virtù del maggiore cofinanziamento in conto termico del GSE per la riqualificazione dell'immobile in nZEB per l'intervento "Adeguamento sismico, ottenimento certificazioni ed efficientamento energetico della scuola III Circolo Didattico Carrara Gioia" e della sostituzione edilizia il servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è stato aggiornato sulla base del nuovo importo base d'asta dei lavori;
3. Affidare in estensione, ai sensi del comma 1, lett. b art. 106 del D.lgs 50/2016, allo stesso RTP incaricato della Progettazione, rappresentato dal professionista mandatario Ing. Michelangelo Gagliardi, i servizi tecnici per la sostituzione edilizia e per la redazione della documentazione da produrre nei confronti del GSE e del supporto del professionista per l'inserimento della pratica sul portale informatico del GSE;
4. Stabilire che il compenso aggiornato per i servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, redazione della documentazione da produrre nei confronti del GSE e del supporto del professionista per l'inserimento della pratica sul portale informatico del GSE ammonta ad €. 114.000,00 oltre Inarcassa e iva;
5. Stabilire di variare lo schema di contratto di affidamento dei servizi professionali approvato con D.D. n. 717/2023 ai sensi della presente determinazione dirigenziale con aggiunta dei servizi GSE e modifica dell'onorario complessivo che aggiornato ammonta ad € 114.000,00 oltre CNPAIA ed IVA;
6. Imputare in favore RTP incaricato della Progettazione, rappresentato dal professionista mandatario Ing. Michelangelo Gagliardi la spesa di € 144.642,20 al cap. 3959 del Bilancio 2023-2025 esigibilità 2023;
7. Dare atto che la spesa aggiuntiva di cui al punto 6. rientra nel quadro economico della determina RPP1 n. 717/2023 alla voce "Spese tecniche per incarichi esterni" per € € 114.000,00 ed alla voce "IVA E CASSA sulle competenze tecniche" per € 30.643,20.



Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Geom. Bartolo Di Pierro

REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE

Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino 080 3950111

www.comune.bisceglie.bt.it

- Servizio Lavori Pubblici
 - Servizio Programmi Complessi
- Tel. 080 3950513 /518 /519
Fax 080 3950532

PEC
lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it

Dirigente Ripartizione P.P.I.

Arch. Giacomo Losapio
dirigenteutc@comune.bisceglie.bt.it
dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Capo Servizio Lavori Pubblici

Geom. Bartolo Di Pierro

Responsabile del Servizio Prog. Comp.

Geom. Stefano Porcelli

Tel. 080 3950513/519 – Fax 080 3950532

Mail lavoripubblici2@comune.bisceglie.ba.it

PEC lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:

- Posta ordinaria
- Raccomandata
- Fax
- Posta elettronica
- PEC
- Consegna a mano
- Altro

