



**CITTÀ DI BISCEGLIE**  
**Ripartizione Pianificazione**  
**Programmi e Infrastrutture**

Prot. n. \_\_\_\_\_

Bisceglie, 27.06.2023

**OGGETTO: Servizio di nolo/fornitura di n.2 bagni chimici a collocarsi presso il mercato ortofrutticolo comunale di Corso Garibaldi dal 01.07.2023 al 30.12.2023.**

Sig. Dirigente  
SEDE

Premesso che:

- In data 03.05.2022, su sollecitazione per le vie brevi del Comando di P.L., il Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica ha effettuato un sopralluogo al fine di verificare l'esistenza di carenze igienico-sanitarie presso il mercato ortofrutticolo comunale sito in Corso Garibaldi;
- Dal sopralluogo è emerso che i bagni utilizzati abitualmente dagli avventori e operatori del mercato, di proprietà della Centrale Ortofrutticola di Bisceglie, versano in un cattivo stato di manutenzione ordinaria e straordinaria che non permette l'utilizzo degli stessi;
- Per quanto sopra il sig. Sindaco è stato invitato ad eliminare le criticità su esposte, dotando in alternativa il mercato ortofrutticolo di bagni chimici o altra valida soluzione;

Considerato che:

- questo ufficio ha provveduto al nolo di bagni chimici per gli utenti dell'area mercatale a partire dal 13.05.2022, nelle more della definizione dei rapporti tra il Comune di Bisceglie e la Centrale Ortofrutticola di Bisceglie soc. coop. circa l'utilizzo dei bagni a servizio del mercato comunale ancorché di proprietà della predetta società. Il periodo di nolo, scaduto il 12.12.2022, è stato disposto con l'attivazione della procedura della "Somma Urgenza", reiterata per 4 volte con verbali sottoscritti da questo ufficio il 13 maggio, 16 giugno, 11 agosto ed 11 ottobre uu.ss.
- con nota prot.45833 del 17.11.2022 questo ufficio ha reiterato urgente richiesta di stanziamento fondi per la costruzione di un "corpo bagni" a servizio del mercato in oggetto e che tale richiesta è rimasta priva di ogni concreta azione in merito;
- con D.D. Rip. Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n.1901 del 29.12.2022 questo ufficio ha provveduto a affidare il servizio di nolo/fornitura di n.2 bagni chimici a collocarsi presso il mercato ortofrutticolo comunale di Corso Garibaldi dal 27.12.2022 al 31.03.2023;
- con successiva D.D. Rip. Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n.355 del 11.04.2023 questo ufficio ha provveduto a affidare il servizio di nolo/fornitura di n.2 bagni chimici a collocarsi presso il mercato ortofrutticolo comunale di Corso Garibaldi dal 01.04.2023 al 30.06.2023;

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111  
[www.comune.bisceglie.bt.it](http://www.comune.bisceglie.bt.it)

Dirigente Ripartizione Pianificazione  
Programmi e Infrastrutture  
arch. Giacomo LOSAPIO  
[dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

Sportello Patrimonio Demanio e  
Attività Manutentive  
P.O. – Responsabile del Servizio:  
ing. Andrea RICCHIUTI  
Tel. 080 3950502/503/508/528

[manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it)  
[manutenzioni2@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni2@comune.bisceglie.bt.it)  
[serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it)



INVIATO TRAMITE:

- Posta ordinaria
- Raccomandata
- Fax
- Posta elettronica
- PEC
- Consegna a mano



# CITTÀ DI BISCEGLIE

## Ripartizione Pianificazione Programmi e Infrastrutture

Atteso che:

- nelle more del ripristino della funzionalità dei suddetti servizi igienici e nelle more della installazione di quanto sopra, si rende necessario in maniera indifferibile ed urgente procedere alla dotazione temporanea di bagni chimici, al fine di eliminare nell'immediato le carenze igienico sanitarie su esposte;
- ad oggi nessuno riscontro è stato fornito alla suddetta nota prot.45833 del 17.11.2022;

Considerato che:

- per quanto sopra questo ufficio ha contattato la ditta "SEBACH S.p.A." con sede in Certaldo (FI) alla Via Fiorentina, 109 C.F. e P.IVA 03912150483, che dispone immediatamente del materiale oggetto di nolo e si è resa immediatamente disponibile ad effettuare il servizio in oggetto;
- La ditta SEBACH spa ha trasmesso in data 14.06.2023 preventivo di spesa n.10757 relativo al servizio di nolo/fornitura di n.2 bagni chimici a collocarsi presso il mercato ortofrutticolo comunale di Corso Garibaldi dal 01.07.2023 al 31.12.2023;
- per il suddetto periodo la spesa necessaria ammonta ad € 1.920,00 oltre IVA per complessivi € 2.342,40 al netto dello sconto applicato del 50,16%;

per quanto sopra, questo ufficio propone di :

- approvare la spesa complessiva di € 1.920,00 oltre IVA per complessivi € 2.342,40 per il servizio di nolo/fornitura di n.2 bagni chimici a collocarsi presso il mercato ortofrutticolo comunale di Corso Garibaldi dal 01.07.2023 al 31.12.2023;
- approvare l'allegato preventivo n. 10757 /2023 sottoscritto per accettazione dall'Ente;
- affidare il suddetto servizio alla ditta "SEBACH S.p.A." con sede in Certaldo (FI) alla Via Fiorentina, 109 C.F. e P.IVA 03912150483 per un importo di € 1.920,00 oltre IVA per complessivi € 2.342,40;
- impegnare la spesa di € 2.3432,40 al correlato capitolo 5269 del Bilancio comunale 2023-2025, annualità 2023
- dare atto che per i lavori in oggetto è possibile procedere direttamente all'impegno di spesa senza ulteriori formalità, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 10.000,00, così come previsto dall'art. 15 del Regolamento comunale dei contratti.



**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
ing. Andrea RICCHIUTI

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111  
[www.comune.bisceglie.bt.it](http://www.comune.bisceglie.bt.it)

Dirigente Ripartizione Pianificazione  
Programmi e Infrastrutture  
arch. Giacomo LOSAPIO  
[dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

Sportello Patrimonio Demanio e  
Attività Manutentive  
P.O. - Responsabile del Servizio:  
ing. Andrea RICCHIUTI  
Tel. 080 3950502/503/508/528

[manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni1@comune.bisceglie.bt.it)  
[manutenzioni2@comune.bisceglie.bt.it](mailto:manutenzioni2@comune.bisceglie.bt.it)  
[serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it)

INVIATO TRAMITE:  
 Posta ordinaria  
 Raccomandata  
 Fax  
 Posta elettronica  
 PEC  
 Consegna a mano