



# CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi e  
Infrastrutture

Lavori di manutenzione delle aree verdi e del manto erboso del campo sportivo comunale "G. Ventura" per il periodo dal 10.07.2023 al 31.12.2023.  
CIG. Z3E3BBE565

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- ✓ con Determinazione Dirigenziale Ripartizione Tecnica n. 250 del 24.09.2018 si approvava il Capitolato Speciale di Appalto per la manutenzione ordinaria in oggetto;
- ✓ la procedura di gara è stata esperita a mezzo di piattaforma M.E.P.A. con richiesta di offerta agli operatori economici qualificati secondo le categorie lavori previste nell'ambito di tutto il territorio nazionale ai sensi dell'art.1 del D.L. 95 del 06.07.2012 convertito con L. n.135/2012 e ai sensi dell'art. 56 del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 50/2016 per l'importo complessivo di € 143.352,00 (di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. al 22%;
- ✓ a seguito di procedura di gara effettuata con Richiesta di Offerta (RdO) mediante piattaforma elettronica M.E.P.A. i servizi di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta "M.A.P.I.A." S.r.l. con sede in Bari alla via Caldarola, 125 – P.iva: 04050650722 che ha presentato la migliore offerta valutata secondo il criterio del prezzo più basso, offrendo un ribasso del 42,950% sull'importo a base di gara, giusta Determinazione Dirigenziale n° 30 del 30.01.2019;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale Rip. P.P.I. n. 224 del 10.03.2023 è stato disposto l'affidamento in continuità con l'appalto principale, per il periodo 09.01.2023 - 09.07.2023, nelle more dell'avvio degli interventi di realizzazione del nuovo manto erboso sintetico;

Considerato che:

- ✓ l'affidamento dei lavori in oggetto è prossimo alla scadenza scaduto che corrisponde alla data 09.07.2023 e si rende necessario continuare ad effettuare interventi manutentivi al manto erboso anche in considerazione dell'ultimo intervento di risemina e rigenerazione del tappeto verde avvenuto la scorsa primavera;
- ✓ l'impianto sportivo "G. Ventura" è utilizzato tutt'oggi per la diverse attività agonistiche, quali Rugby dall'associazione ASD Bisceglie Rugby e continua ad essere utilizzato della squadra locale del Bisceglie Calcio che disputerà il prossimo campionato di serie "Eccellenza" presso l'impianto sportivo in questione;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Municipale n. 299 del 04.11.2021, esecutiva ai sensi di legge si è approvato in linea tecnica il progetto definitivo per i "Lavori di ristrutturazione, messa a norma e realizzazione manto erboso artificiale approvato dalla Fifa (Fifa Quality Pro) del Campo Sportivo Comunale "G. Ventura", pertanto al momento è necessario continuare a manutentionare il manto erboso al fine di poter svolgere le attività agonistiche programmate;
- ✓ ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nel mese di novembre scorso è stato validato il progetto esecutivo degli interventi succitati e avviato iter procedurale per la redazione degli atti di gara;

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111

Dirigente Ripartizione Pianificazione  
Programmi e Infrastrutture  
Arch. Giacomo Losaplo  
dirigente@p.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Patrimonio Demanio e  
Attività Manutentive  
Tel. 080 3950502/503/508/523/528  
manutenzioni1@comune.bisceglie.ba.it  
manutenzioni2@comune.bisceglie.ba.it  
manutenzioni3@comune.bisceglie.ba.it  
serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it





# CITTÀ DI BISCEGLIE

## Ripartizione Pianificazione Programmi e Infrastrutture

- ✓ con la Determinazione Dirigenziale della Rip. SUA nr. 317 del 31.03.2023 si è omologato il risultato di gara ed aggiudicato l'appalto per i lavori di che trattasi, ma al momento non è stato formalizzato contrattualmente il rapporto tra l'ente appaltante e l'aggiudicatario;

Vista la disponibilità della ditta attualmente aggiudicataria dei lavori di manutenzione delle aree a verde e del manto erboso del campo sportivo a proseguire i lavori manutentivi agli stessi patti e condizioni riportati nella Determinazione Dirigenziale di nr. 30 del 30.01.2019 dal 09.01.2023 a partire dal 10.07.2023 al 31.12.2023.

Visto quanto sopra e che trattandosi nella fattispecie della ripetizione di servizi analoghi dell'appalto iniziale, già affidati all'operatore economico aggiudicatario, è possibile procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;

Per quanto sopra, quest'ufficio, sulla base della descrizione dei lavori da realizzare propone l'affidamento dei lavori di manutenzione delle aree verdi e del manto erboso del campo sportivo comunale "G. Ventura" per il periodo dal 10.07.2023 fino al 31.12.2023, a codesta ditta "M.A.P.I.A." S.r.l. con sede in Bari(BA) prolungamento di via Caldarola, 125 – P.iva: 04050650722.

Si evidenzia che, si è nominata codesta ditta, anche in considerazione della sua immediata disponibilità a proseguire i lavori di manutenzione del manto erboso alla stesse condizioni economiche del precedente affidamento e necessari a continuare a rendere funzionale il campo da gioco, in quanto in possesso di mezzi adeguati e personale occorrente alle operazioni da eseguire.

La ditta "M.A.P.I.A." S.r.l. con sede in Bari prolungamento di via Caldarola, 125 – P.iva: 04050650722 nella persona del suo legale rappresentante, con la sottoscrizione del presente atto dovrà allegare dichiarazione di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

Lo Sportello Patrimonio Demanio e Attività manutentive della Rip. P.P.I., ha quantificato che per lavori di manutenzione delle aree verdi e del manto erboso del campo sportivo comunale "G. Ventura" per il periodo dal 10.07.2023 fino al 31.12.2023 l'importo complessivo è pari di € 16.148,23 compreso I.V.A. al 22% che con la sottoscrizione del presente atto di sottomissione è accettato dall'impresa.

Si affida pertanto con il presente atto, alla ditta "M.A.P.I.A." S.r.l. con sede in Bari alla via Caldarola, 125 – P.iva: 04050650722 il servizio in oggetto, per un importo netto di € 13.236,25 compresi gli O.S. e oltre I.V.A., alle seguenti condizioni:

- l'impresa dovrà stipulare apposito contratto aggiuntivo;
- il pagamento del canone sarà corrisposto da questa stazione appaltante dietro presentazione di regolare fattura al termine del periodo in questione;

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito dal 10.07.2023 e fino al 31.12.2023 con la possibilità di interrompere il rapporto contrattuale nelle more dell'inizio dei lavori di rifacimento del manto erboso;

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111

Dirigente Ripartizione Pianificazione  
Programmi e Infrastrutture  
Arch. Giacomo Losaplo  
dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Patrimonio Demanio  
Attività Manutentive  
Tel. 080 3950502/503/508/523/528  
manutenzioni1@comune.bisceglie.ba.it  
manutenzioni2@comune.bisceglie.ba.it  
manutenzioni3@comune.bisceglie.ba.it  
serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it



INVIATO TRAMITE:  
 Posta ordinaria  
 Raccomandata  
 Fax  
 Posta elettronica  
 PEC  
 Consegna a mano



# CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi e  
Infrastrutture

Tanto premesso, viene redatto il presente atto di sottomissione, sottoscritto per conto dell'A.C. dal Direttore dei Lavori ing. Andrea RICCHIUTI, che è da considerarsi immediatamente impegnativo per l'impresa mentre lo sarà per la stazione appaltante dopo la superiore approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bisceglie, 29 GIU. 2023

LA DITTA APPALTATRICE "M.A.P.I.A." S.r.l.

LA DIREZIONE LAVORI

ing. Andrea RICCHIUTI



IL RUP

Arch. Giacomo LOSAPIO

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE  
Via Trento, 8  
76011 BISCEGLIE (BT)  
Centralino: 0803950111

Dirigente Ripartizione Pianificazione  
Programmi e Infrastrutture  
Arch. Giacomo Losapio  
dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Patrimonio Demanio e  
Attività Manutentive  
Tel. 080 3950502/503/508/523/528  
manutenzioni1@comune.bisceglie.ba.it  
manutenzioni2@comune.bisceglie.ba.it  
manutenzioni3@comune.bisceglie.ba.it  
serviziomanutenzione@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:  
 Posta ordinaria  
 Raccomandata  
 Fax  
 Posta elettronica  
 PEC  
 Consegna a mano





Verifica effettuata in data 2023-06-29 14:36:20 (UTC)

---

File verificato: C:\Users\Utente\Downloads\[Untitled]\_2023062914155171.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

---

**Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: GAROFALO LUCIANO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 29/06/2023 14:35:46

---

**Dati del certificato del firmatario GAROFALO LUCIANO:**

Nome, Cognome: LUCIANO GAROFALO  
Numero identificativo: SIG0000004255299  
Data di scadenza: 19/03/2024 00:00:00  
Autorita' di certificazione: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., Qualified Trust Service Provider, , IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.14.1.1.30  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6  
Note di utilizzo del certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

---

**Fine rapporto di verifica**



