



**Comune
di
Bisceglie**

Provincia di Barletta – Andria - Trani

RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE
SPORTELLO PATRIMONIO, DEMANIO E ATTIVITÀ MANUTENTIVE
DETERMINAZIONE N. 151 DEL 27-02-2023

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI DELLA TORRE CIVICA
DELL'OROLOGIO. CUP: C19G19000330004 CIG: Z3A29CCB5C. APPROVAZIONE
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Firmatario	RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE ARCH. GIACOMO LOSAPIO
Nr. Reg. Generale	151 del 27-02-2023
Nr. Reg. Emittente	39 del 27-02-2023
C.I.G.	Z3A29CCB5C

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata da Giuseppina Orlando, anche quale responsabile dell'istruttoria, rispetto al quale non ricorrono situazioni di impedimento, né di conflitto di interesse, anche potenziale, né altre situazioni comportanti obbligo di astensione, in applicazione del piano di prevenzione della corruzione.

Premesso che:

- Il Comune di Bisceglie è risultato assegnatario dei contributi per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile di cui all'art. 30 del Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34 "*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione dei specifiche situazioni di crisi*" e al successivo Decreto Direttoriale 14 maggio 2019 "*Assegnazione di contributi in favore dei comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile*";
- L'ufficio Patrimonio Demanio ed Attività Manutentive della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture del Comune di Bisceglie ha redatto il progetto in parola, suddiviso in due lotti distinti di intervento, differenti per categoria di lavorazione;
- Il primo lotto è denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti della torre civica dell'orologio", rientrante tra la categoria di lavoro OG2;
- Con Determinazione della Ripartizione Pianificazione, Programmi ed Infrastrutture n.960 del 26.08.2021 veniva approvata la documentazione progettuale in oggetto e si disponeva di procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art.36 c.2 l. a) del D. Lgs. 50/2016;
- Con Determinazione Dirigenziale Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n. 1228 del 18.10.2021 si affidavano ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. "i lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti della torre civica dell'orologio" alla ditta "EDIL TOGEN di Gentile Pietro srl" con sede in Bisceglie (BT) alla Via Prof Mauro Papagni 8, CF e P.IVA 06305750728 per un importo di € 27.798,62 oltre IVA ed al netto del ribasso offerto del 30,00% e comprensivo dei costi della sicurezza;
- In data 13.09.2021 venivano consegnati i lavori in via d'urgenza, sotto riserva di legge, giusto verbale sottoscritto dalla ditta EDIL TOGEN di Gentile Pietro srl con sede in Bisceglie (BT) alla via Prof. Mauro Papagni n. 8 C.F. e P.IVA 06305750728;
- In data 12.05.2022 con n. 27 d'Ordine è stata stipulata la scrittura privata per i lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti della torre civica dell'orologio CUP: C19G19000330004 – CIG: Z3A29CCB5C;
- In data 07.07.2022 con Determinazione preliminare n. 861 del 07.07.2022 si determinava di approvare i lavori in variante al progetto approvato con Determinazione n. 960 del 26.08.2021;
- In data 25.10.2022 con Determinazione n. 1412 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante al progetto originario adducendo le seguenti motivazioni:
 - Variazione del quadro economico nelle somme a disposizione dell'amministrazione per la consulenza del restauratore abilitato richiesto dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Barletta-Andria-Trani e Foggia;
 - Lavorazioni non previste nel progetto originario imposte dalla Soprintendenza di cui sopra;

- Lavorazioni straordinarie, emerse durante l'esecuzione dei lavori, reesi necessarie ed improcrastinabili;
- Variazione del quadro economico derivante dalla variazione dell'aliquota IVA da applicare ai lavori di restauro, consolidamento e valorizzazione dei beni storici-architettonici, ai sensi del punto 127-*quaterdecies*), Tabella A, Parte III, allegata al Dpr. N. 633/72 che abbassa la stessa al 10%.
- In data 28.10.2022 con n. 152 d'Ordine è stata stipulata una seconda scrittura privata per i lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti della torre civica dell'orologio CUP: C19G19000330004 – CIG: Z3A29CCB5C;
- I lavori sono stati ultimati, vista la sospensione dei lavori dal 27.09.2021 al 08.05.2022, entro il nuovo tempo utile, in data 22.07.2022, giusto verbale sottoscritto dalla ditta EDIL TOGEN di Gentile Pietro srl, dal Direttore dei Lavori e vistato dal RUP;

Visto l'allegato certificato di fine lavori redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'Impresa appaltatrice senza riserve, col quale è stata accertata la regolare esecuzione delle opere di che trattasi;

Visto che l'importo complessivo finale dei lavori compresi gli oneri di sicurezza ammonta a € 41.128,97 oltre IVA;

Visto che dall'allegato certificato di regolare esecuzione risulta un credito residuo all'impresa EDIL TOGEN di Gentile Pietro srl con sede in Bisceglie (BT) alla Via Prof Mauro Papagni 8, CF e P.IVA 06305750728, di € 722,49 oltre IVA;

Tenuto conto che oltre alle spese per i servizi in appalto sono state sostenute, per l'esecuzione dell'appalto in oggetto, le seguenti ulteriori spese:

- € 416,52 per incentivazione funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs 50/2016;

Visto che per effetto di quanto sopra la rendicontazione finale della spesa ai fini della sua omologazione ammonta a € **49.608,38** così distinta:

A) LAVORI:

Lavori al netto del ribasso	€ 39.500,98
Oneri della sicurezza	€ <u>1.627,99</u>
Sommano	€ 41.128,97

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Spese generali:

I.V.A. al 10%	€ 4.112,90
Consulenza restauratore	€ 3.949,99
Incentivazione funz. tec. Ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 416,52
Sommano	€ 8.479,41
TOTALE	€ <u>49.608,38</u>
Economie	€ 391,62

Corre l'obbligo di segnalare che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025:

“dal 1 gennaio 2023, nelle more del ripristino della gestione ordinaria di bilancio, è consentita esclusivamente una gestione in esercizio provvisorio, disciplinata dall’art. 163 del vigente T.U.E.L. e dal punto 8 del vigente Principio Contabile Applicato della contabilità finanziaria (All. 4/2 al D. Lgs. N. 118/2011)”;

Vista la deliberazione di G.M. n 02 del 19.01.2023, avente il seguente oggetto: Esercizio provvisorio annualità 2023. Approvazione P.E.G. 2023 in esercizio provvisorio;

Dato atto che l’istruttoria della presente determinazione dirigenziale è stata istruita tecnicamente dal Responsabile dello Sportello Patrimonio Demanio e Attività Manutentive e predisposta dall’istruttore direttivo amministrativo del Servizio Amministrativo;

Visto, altresì, che è stata verificata l’insussistenza dell’obbligo di astensione per l’istruttore e il Dirigente della Ripartizione proponente, che quindi non risultano in posizione di conflitto di interesse per l’adozione del presente provvedimento;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000; Ritenuto, quindi, di adottare il presente provvedimento, subordinandone l’efficacia al visto di regolarità contabile e all’attestazione di copertura finanziaria da rendersi da parte della Ripartizione Finanziaria , ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 e art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che, la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nel proprio sito web, liberamente scaricabile;

Visto l’art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per tutto quanto riportato in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) Approvare l’allegato certificato di regolare esecuzione dei “*Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti della torre civica dell’orologio*” eseguiti dall’Impresa EDIL TOGEN di Gentile Pietro srl con sede in Bisceglie (BT) alla Via Prof Mauro Papagni 8, CF e P.IVA 06305750728.
- 2) Liquidare in favore della ditta EDIL TOGEN di Gentile Pietro srl con sede in Bisceglie (BT) la somma di € 722,49 oltre IVA, per complessivi € 794,74.
- 3) Dare atto che la somma complessiva di € 794,74 è prevista nei quadri economici della Determinazione Dirigenziale Ripartizione Tecnica n. 1485 del 09.11.2022;
- 4) Approvare la rendicontazione finale come sopra distinta.
- 5) Omologare la spesa complessiva di € 49.608,38 per l’esecuzione dei lavori di “*Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti della torre civica dell’orologio*” a carico del Comune di Bisceglie.

- 6) Dichiarare la minore spesa di € 391,62 al capitolo 5751 del Bilancio dell'Ente, considerato che dal 1 gennaio 2023, nelle more del ripristino della gestione ordinaria di bilancio, è consentita esclusivamente una gestione in esercizio provvisorio, disciplinata dall'art. 163 del vigente T.U.E.L. e dal punto 8 del vigente Principio Contabile Applicato della contabilità finanziaria (All. 4/2 al D. Lgs. N. 118/2011)".
- 7) Subordinare l'efficacia al visto di regolarità contabile e all'attestazione di copertura finanziaria da rendersi da parte della Ripartizione Finanziaria , ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 e art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000.

