



**Comune
di
Bisceglie**

Provincia di Barletta – Andria - Trani

RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE
SPORTELLO PATRIMONIO, DEMANIO E ATTIVITÀ MANUTENTIVE
DETERMINAZIONE N. 363 DEL 12-04-2023

CONCESSIONE IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "TRULLO VERDE". TERRAZZA
N.1. CIG: 961827539F. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Firmatario	RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE ARCH. GIACOMO LOSAPIO
Nr. Reg. Generale	363 del 12-04-2023
Nr. Reg. Emittente	96 del 12-04-2023
C.I.G.	961827539F
Nr. Reg. Albo Pretorio	
Periodo affissione	al

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata da Giuseppina Orlando, anche quale responsabile dell'istruttoria, rispetto al quale non ricorrono situazioni di impedimento, né di conflitto di interesse, anche potenziale, né altre situazioni comportanti obbligo di astensione, in applicazione del piano di prevenzione della corruzione.

Premesso che:

- il Comune di Bisceglie è proprietario di un immobile denominato "TRULLO VERDE" censito in catasto al Fg.1, p.la 11, ubicato lungo la Panoramica Umberto Paternostro e destinato a "Verde Attrezzato per lo Sport" così come disciplinato dall'art. 27 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G. per le "Aree per attrezzature collettive e di uso collettivo";
- con Determinazione a contrarre della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture n.66 del 31.01.2022 si provvedeva ad indire la procedura ad evidenza pubblica per procedere all'affidamento dell'immobile di proprietà comunale denominato "Trullo Verde" relativamente alla terrazza n.1 per la durata di anni 5, in unico lotto;

Visto che la Stazione Appaltante Comunale ha provveduto a svolgere le attività amministrative relative all'ammissione alla valutazione degli operatori economici che hanno presentato la propria offerta, e pertanto si rende necessario procedere alla nomina della commissione giudicatrice;

Considerato che ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016:

- Quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice;
- La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero non superiore a cinque, esperti nello specifico settore a cui afferisce l'oggetto del contratto;
- La commissione è presieduta di norma da un dirigente della stazione appaltante;
- La nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Letta l'allegata relazione dello Sportello Demanio Patrimonio e Attività Manutentive datata 07.04.2023 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende letteralmente trascritta;

Corre l'obbligo di segnalare che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025:

"dal 1 gennaio 2023, nelle more del ripristino della gestione ordinaria di bilancio, è consentita esclusivamente una gestione in esercizio provvisorio, disciplinata dall'art. 163 del vigente T.U.E.L. e dal punto 8 del vigente Principio Contabile Applicato della contabilità finanziaria (All. 4/2 al D. Lgs. N. 118/2011)";

Vista la deliberazione di G.M. n 02 del 19.01.2023, avente il seguente oggetto: Esercizio provvisorio annualità 2023. Approvazione P.E.G. 2023 in esercizio provvisorio;

Dato atto che l'istruttoria della presente determinazione dirigenziale è stata istruita tecnicamente dal Responsabile dello Sportello Demanio Attività Manutentive e predisposta dall'istruttore direttivo amministrativo del Servizio Amministrativo;

Visto, altresì, che è stata verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione per l'istruttore e il Dirigente della Ripartizione proponente, che quindi non risultano in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che trattandosi di commissione composta da personale interno del Comune di Bisceglie, non vi sono oneri a carico dell'Ente.

Stabilito, di conseguenza, di non sottoporre il presente provvedimento al visto di regolarità contabile, in quanto lo stesso non prevede alcun impegno di spesa;

Dato atto che, la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nel proprio sito web, liberamente scaricabile;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per tutto quanto riportato in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) Procedere, verificata la competenza e la capacità professionale in relazione allo specifico oggetto, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. N. 50/2016, alla nomina della Commissione giudicatrice per la "Concessione immobile comunale denominato "Trullo Verde". Terrazza n.1 designando i seguenti componenti con le relative funzioni:
 - Presidente: **arch. Giacomo Losapio**, Dirigente della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture;
 - Componente Effettivo: **arch. Andrea Porcelli**, Funzionario Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture;
 - Componente Effettivo: **ing. Angelo Dell'Olio**, Funzionario Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture;
 - Segretario Verbalizzante: **dott.ssa Caterina Di Molfetta**, responsabile della Stazione Appaltante Comunale;

- 2) Dare atto che trattandosi di commissione composta da personale interno del Comune di Bisceglie, non vi sono oneri a carico dell'Ente.

- 3) Stabilire, di conseguenza, di non sottoporre il presente provvedimento al visto di regolarità contabile, in quanto lo stesso non prevede alcun impegno di spesa;
- 4) Trasmettere il provvedimento alla Stazione Unica Appaltante ed ai componenti designati, per opportuna notifica.

