



Comune di Bisceglie

VERBALE DI GARA n.1 del 31.01.2023

OGGETTO: 95418496E3 - PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI CON ANNESSE PERTINENZE PER CONTO DEL COMUNE DI BISCEGLIE PER LA DURATA DI ANNI DUE

L'anno 2023, il giorno 31 del mese di GENNAIO alle ore 10:00 presso gli uffici del Comune di Bisceglie, siti alla v. Trento, 8, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Comune di Bisceglie, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta:

Seggio di gara:

RUP E PRESIDENTE: POVIA ANGELA

TESTIMONE: FORNELLI VINCENZA

TESTIMONE: MARIA MEZZINA

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: DI MOLFETTA CATERINA

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Comune di Bisceglie.

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, il Presidente della seduta di gara, constatata che nessun delegato degli O.E. è fisicamente presente presso gli uffici comunali.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 1784 del 15/12/2022 è stata indetta gara mediante procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del "95418496E3 - PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI CON ANNESSE PERTINENZE PER CONTO DEL COMUNE DI BISCEGLIE PER LA DURATA DI ANNI DUE", dell'importo complessivo di progetto di € 189.073,32 oltre IVA nella misura di legge;

RILEVATO CHE:

i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - Lunedì - 23 Gennaio 2023 - 12:00;
- Inizio operazioni di gara - Giovedì - 26 Gennaio 2023 - 10:00;

TUTTO CIO PREMESSO:

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 12 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	295597	20/12/2022 15:17	07886360960	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA
2	296619	22/12/2022 14:53	07577660637	LA MINOPOLI SRL
3	300451	13/01/2023 14:57	07921450636	SGM SRL - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI
4	301685	18/01/2023 08:47	01121590770	C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.
5	301728	18/01/2023 09:45	01711970333	19810197/24
6	301931	18/01/2023 15:54	03350530725	ACCADUEO S.R.L.
7	302118	19/01/2023 11:19	00254300726	LA PULISAN S.R.L.
8	302224	19/01/2023 15:37	03523460651	PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA
9	302444	20/01/2023 11:02	07437680726	HOLDING SERVICE SRL
10	302742	21/01/2023 14:49	07831050633	ECO SPRINT S.R.L.

11	302872	23/01/2023 09:52	02791590728	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.
12	302922	23/01/2023 11:01	07644060720	MULTI SERVICE GROUP SCARL

Il presidente procede all'apertura della seduta pubblica virtuale e all'invio contestuale a mezzo PEC del messaggio di avvio della seduta a tutti gli operatori in gara.

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:14	07886360960	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:15	07577660637	LA MINOPOLI SRL
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:18	07921450636	SGM SRL - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:20	01121590770	C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:22	01711970333	19810197/24 (Open clean)
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:23	03350530725	ACCADUEO S.R.L.
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:24	00254300726	LA PULISAN S.R.L.
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:25	03523460651	PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:28	07437680726	HOLDING SERVICE SRL
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:29	07831050633	ECO SPRINT S.R.L.
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:30	02791590728	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.
Martedì - 31 Gennaio 2023 - 10:33	07644060720	MULTI SERVICE GROUP SCARL

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 12 offerenti, scaturisce il seguente esito:

Il presidente di gara, richiamata l'espressa disposizione relativa al requisito di capacità tecnica e professionale (servizi analoghi) richiesta dal disciplinare di gara e precisamente: "Espletamento servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura eseguiti nell'ultimo quinquennio, per almeno due anni continuativi, svolti con buon esito, in almeno due Enti Pubblici, con l'indicazione dell'oggetto, degli importi dei servizi stessi, delle date e dei destinatari. L'importo annuo di affidamento deve essere almeno pari al valore annuo della presente procedura € 94.536,66 (IVA esclusa), nonchè letti i quesiti ricevuti dalla S.A. e le risposte rese in relazione a tale argomento, verificato che:

OPEN CLEAN S.r.l.: dichiara di aver eseguito servizi analoghi per Enti Pubblici per periodi inferiori a due anni;

ACCADUEO S.r.l.: dichiara di aver eseguito servizi analoghi per almeno due Enti pubblici di cui uno espletato per un periodo inferiore a due anni;

ECOSPRINT S.r.l. dichiara di aver eseguito servizi analoghi per durata inferiore a due anni.

per carenza del requisito di capacità tecnica e professionale (servizi analoghi) dispone l'esclusione di OPEN CLEAN S.r.l., ACCADUEO S.r.l. e ECO SPRINT S.r.l. dalla presente procedura di gara.

L'O.E. PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA ha ridotto l'importo della cauzione provvisoria di un ulteriore 15% in forza della certificazione 14064-1:2019 allegata di cui non si vince la data di scadenza, pertanto l'O.E. è ammesso con riserva di integrazione della copia della certificazione 14064-1:2019 completa di data di scadenza e sottoscritta digitalmente dal direttore della società certificatrice.

L'O.E. HOLDING SERVICE SRL dichiara di avvalersi del requisito tecnico professionale dell'ausiliaria GRUPPO SERVIZI AMBIENTI METROPOLITANI Srl (P.IVA 03332780273), tuttavia, sia nel contratto che nelle dichiarazioni dell'ausiliaria e dell'ausiliata non sono indicate le date (durata) dei servizi resi dal GRUPPO SERVIZI AMBIENTI METROPOLITANI Srl presso gli Enti pubblici A.S.L. Napoli 2 Nord e AORN Santobono – Pausilipon. Pertanto l'O.E. è ammesso con riserva di integrazione del dato temporale mancante.

Dal controllo effettuato dal seggio di gara sugli altri O.E. in gara e precisamente: HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA, LA MINOPOLI SRL, SGM SRL - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI, C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L., LA PULISAN S.R.L., LA PULITA & SERVICE S.C.R.L., MULTI SERVICE GROUP SCARL risulta che la documentazione è conforme e le stesse vengono ammesse alla fase successiva di gara.

Pertanto si riportano schematicamente i seguenti esiti di valutazione dell'offerta amministrativa e si rimanda a prossima seduta pubblica per la valutazione delle integrazioni richieste agli O.E. ammessi con riserva.

HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA (AMMESSA)

LA MINOPOLI SRL (AMMESSA)

SGM SRL - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI (AMMESSA)

C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. (AMMESSA)

19810197/24 (Open Clean) (ESCLUSA)

ACCADUEO S.R.L. (ESCLUSA)

LA PULISAN S.R.L. (AMMESSA)

PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA (AMMESSA CON RISERVA)

HOLDING SERVICE SRL (AMMESSA CON RISERVA)

ECO SPRINT S.R.L. (ESCLUSA)

A PULITA & SERVICE S.C.R.L. (AMMESSA)

MULTI SERVICE GROUP SCARL (AMMESSA)

Si da atto che è stata disposta una interruzione della seduta pubblica dalle ore 13:20 alle ore 15:16 e del che è stato pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 17:30.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Seggio di gara:

RUP E PRESIDENTE: POVIA ANGELA



TESTIMONE: FORNELLI VINCENZA



TESTIMONE: MARIA MEZZINA



SEGRETARIO VERBALIZZANTE: DI MOLFETTA CATERINA

