



Comune di Bisceglie
RIPARTIZIONE AMBIENTE, SUAP, SUA, TRASPORTI E MOBILITÀ

VERBALE DI GARA n.2 del 01.03.2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI CON ANNESSE PERTINENZE PER CONTO DEL COMUNE DI BISCEGLIE PER LA DURATA DI ANNI DUE. CIG:95418496E3

L'anno 2023, il giorno 01 del mese di marzo alle ore 11:00 presso gli uffici del Comune di Bisceglie, siti alla v. Trento, 8, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Comune di Bisceglie, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

Si da preliminarmente atto che a causa dell'indisponibilità prolungata del RUP dott.ssa POVIA Angela, le funzioni di RUP sono esercitate come disposto per legge (art. 5 D. Lgs. 241/1990) dal Dirigente pro tempore preposto al servizio dott.ssa FORNELLI Vincenza.

Il seggio di gara è così composto:

RUP E PRESIDENTE: FORNELLI Vincenza

TESTIMONE: ATTIMONELLI Riccardo

TESTIMONE: MEZZINA Maria

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: DI MOLFETTA Caterina.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata dal Comune di Bisceglie.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 1784 del 15/12/2022 è stata indetta gara mediante procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del **SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI CON ANNESSE PERTINENZE PER CONTO DEL COMUNE DI BISCEGLIE PER LA DURATA DI ANNI DUE** - CIG:95418496E3 - dell'importo complessivo di progetto di € 189.073,32 oltre IVA nella misura di legge.

RILEVATO CHE:

i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - Lunedì - 23 Gennaio 2023 - 12:00;
- Inizio operazioni di gara - Giovedì - 26 Gennaio 2023 - 10:00 rinviata al giorno 31.01.2023.

Con verbale di gara n.1 del 31 gennaio 2023, il seggio di gara ha provveduto, in seduta pubblica alla valutazione amministrativa delle offerte pervenute disponendo:

- 1) l'esclusione di OPEN CLEAN S.r.l., ACCADUEO S.r.l. e ECO SPRINT S.r.l. dalla presente procedura di gara per carenza dei requisiti tecnico professionali.
- 2) L'avvio della procedura di soccorso istruttorio per L'O.E. PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA in quanto ha ridotto l'importo della cauzione provvisoria di un ulteriore 15% in forza della certificazione 14064-1:2019 allegata di cui non si evince la data di scadenza, pertanto l'O.E. è ammesso con riserva di integrazione della copia della certificazione 14064-1:2019 completa di data di scadenza e sottoscritta digitalmente dal direttore della società certificatrice.
- 3) L'avvio del procedimento di soccorso istruttorio per l'O.E. HOLDING SERVICE SRL in quanto dichiara di avvalersi del requisito tecnico professionale dell'ausiliaria GRUPPO SERVIZI AMBIENTI METROPOLITANI Srl (P.IVA 03332780273), tuttavia, sia nel

contratto che nelle dichiarazioni dell'ausiliaria e dell'ausiliata non sono indicate le date (durata) dei servizi resi dal GRUPPO SERVIZI AMBIENTI METROPOLITANI Srl presso gli Enti pubblici A.S.L. Napoli 2 Nord e AORN Santobono – Pausilipon.

- 4) L'ammissione alla fase successiva di gara degli altri O.E. in gara e precisamente: HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA, LA MINOPOLI SRL, SGM SRL - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI, C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L., LA PULISAN S.R.L., LA PULITA & SERVICE S.C.R.L., MULTI SERVICE GROUP SCARL.

All'orario stabilito per l'apertura della documentazione amministrativa oggetto di soccorso istruttorio, il Presidente della seduta di gara, constatata che nessun delegato degli O.E. è fisicamente presente presso gli uffici comunali.

Il Presidente, da atto, che in seguito alle predette esclusioni, sono pervenute al RUP delle osservazioni/integrazioni, conservate agli atti, da parte dell'O.E. OPEN CLEAN S.r.l., ACCADUEO S.r.l.

In relazione alla richiesta avanzata dall'O.E. Accadueo, il RUP titolare Dott.ssa POVIA Angela, con nota prot. n. 8844 dell'8.2.2023 ha comunicato che nulla osta all'accoglimento dell'istanza di riammissione in quanto *"la causa di esclusione è dovuta ad una mera svista o imprecisione nella formulazione dell'offerta da parte dell'Operatore Economico."*

I requisiti richiesti, peraltro sussistevano prima della scadenza del bando e non integrano delle imprecisioni dell'offerta o delle difformità di essa rispetto alle prescrizioni della legge di gara, quanto piuttosto, inesattezze documentali frutto di meri errori ovvero imprecisioni imputabili alla formulazione degli atti di gara.

A tal proposito si cita l'art. 83, comma 9, D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 nel quale si dispone che "le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in ogni caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento unico di gara europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere"

A sostegno del parere interviene, così come richiamata dalla Sentenza del Consiglio di Stato Sez.V n.2146 del 27/03/2020, la Corte di Giustizia dell'Unione Europea che nella Sentenza sez.VIII, 10 maggio 2017 enuncia letteralmente la seguente regola al punto "b) non è in contrasto con il principio della par condicio tra i concorrenti la richiesta di correzione o completamento dell'offerta su singoli punti, qualora l'offerta necessiti in modo evidente di un chiarimento o qualora si tratti di correggere errori materiali manifesti, fatto salvo il rispetto di alcuni requisiti;"

Sul tema si pronuncia, altresì, nello stesso senso, il Consiglio di Stato Sez. V con la Sentenza 1663 dell'8/03/2022."

In relazione alle osservazioni dell'O.E. Open Clean considerato che è in corso presso ANAC l'istruttoria relativa alla richiesta di un parere di pre-contenzioso ex art. 211, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, si ritiene, come da invito espresso di ANAC inviato a questo Ente e acclarato al prot. generale sotto il n. 0010095 del 24.02.2023, di *non porre in essere atti pregiudizievole ai fini della risoluzione della questione fino al rilascio del parere*, pertanto si differisce ogni decisione relativa all'esclusione/riammissione dell'O.E. Open Clean, alla definizione degli esiti di parere espressi dall'ANAC.

Pertanto, il seggio di gara:

- 1) riammette l'O.E. ACCADUEO S.r.l. al proseguo della gara.
- 2) Nulla dispone riguardo all'O.E. Open Clean restando sospesa ogni decisione riguardo l'esclusione/riammissione, a seguito del rilascio del parere di pre-contenzioso da parte dell'ANAC.

A questo punto, il Presidente accedendo al portale "tutto gare" esegue il download della documentazione integrata nei termini dagli O.E. a cui è stata avanzata richiesta di soccorso istruttorio.

Si procede dunque all'esame della documentazione integrata dall'O.E. PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA, la documentazione integrata risulta pervenuta nei termini, esaustiva e conforme.

Si procede successivamente alla verifica della documentazione integrata dall'O.E. HOLDING SERVICE SRL, la documentazione integrata risulta pervenuta nei termini, esaustiva e conforme.

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem. To the right of the signature, there is a small blue checkmark.

Alla luce delle risultanze sopra esposte, il seggio di gara scioglie le riserve di ammissione sugli O.E. PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA e HOLDING SERVICE SRL e riaggiorna l'elenco degli O.E. ammessi alle fasi successive di gara come di seguito:

HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA (AMMESSA)

LA MINOPOLI SRL (AMMESSA)

SGM SRL - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI (AMMESSA)

C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. (AMMESSA)

19810197/24 (Open Clean) (SOSPESA LA DECISIONE SULLA RIAMMISSIONE/ESCLUSIONE)

ACCADUEO S.R.L. (AMMESSA)

LA PULISAN S.R.L. (AMMESSA)

PULIM 2000 SOCIETA COOPERATIVA (AMMESSA)

HOLDING SERVICE SRL (AMMESSA)

ECO SPRINT S.R.L. (ESCLUSA)

A PULITA & SERVICE S.C.R.L. (AMMESSA)

MULTI SERVICE GROUP SCARL (AMMESSA)

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 12:05.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Seggio di gara:

RUP E PRESIDENTE: FORNELLI VINCENZA 

TESTIMONE: ATTIMONELLI RICCARDO 

TESTIMONE: MARIA MEZZINA 

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: DI MOLFETTA CATERINA 