



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

OGGETTO: PNRR – Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 – Ambito 2 - Investimento 2.2 - “Piani urbani integrati. Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura”. “Lavori di recupero e valorizzazione funzionale di parte dell’immobile di proprietà comunale denominato Ex Monastero dei Frati Cappuccini”.

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DI INDAGINE DI MERCATO finalizzato al conferimento di servizi di architettura ed ingegneria Allegato II.1 - articolo 50 comma 2 D.Lgs 36/2023

Premesso che:

- Il Comune di Bisceglie è risultato beneficiario di un finanziamento previsto dal PNRR – Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 – Ambito 2 - Investimento 2.2 - “Piani urbani integrati. Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura” per l’attuazione del seguente intervento: **Lavori di recupero e valorizzazione funzionale di parte dell’immobile di proprietà comunale denominato Ex Monastero dei Frati Cappuccini;**
- Il Comune di Bisceglie intende affidare ai soggetti di cui all’art. 66 del D.Lgs 36/2023 i servizi di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e della progettazione esecutiva;
- I corrispettivi per lo svolgimento delle prestazioni professionali, determinati utilizzando i criteri di calcolo contenuti nel Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, come aggiornati dall’allegato I.13 del D.Lgs 36/2023, risultano superiori ad € 140.000,00 ed inferiori alle soglie di rilevanza europea di cui all’articolo 14 del D.Lgs 36/2023;

Atteso che ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs 36/2023 le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo superiore ad € 140.000,00 ed inferiori alle soglie di rilevanza europea di cui all’articolo 14 del D.Lgs 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Precisato che:

- Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d’appalto e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni in merito, ma semplicemente un avviso finalizzato all’individuazione di operatori con cui avviare, successivamente, una procedura negoziata per il conferimento dell’incarico in oggetto;
- La pubblicazione del suddetto avviso non comporta per il Comune di Bisceglie alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi;



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

- Il Comune di Bisceglie si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;
- Il Comune di Bisceglie si riserva, altresì, la facoltà di utilizzare l'elenco ottenuto attraverso l'indagine di mercato per l'affidamento di altri incarichi professionali aventi le stesse caratteristiche prestazionali di quelle oggetto del presente avviso;

INVITA

I soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs 36/2023 a presentare domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.M. M.I.T. n. 263/2016, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.

1. Caratteristiche e natura dei lavori e dei servizi

L'incarico consiste nell'espletamento delle attività professionali come di seguito specificate:

A. Progetto di fattibilità tecnico-economica secondo quanto stabilito dall'art. 6 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023;

B. Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione secondo quanto stabilito dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023.

2. Importo dei servizi da affidare

I corrispettivi a corpo ed immodificabili da porre a base della procedura negoziata per le prestazioni professionali di che trattasi, determinati utilizzando i criteri di calcolo contenuti nel Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, come aggiornati dall'allegato I.13 del D.Lgs 36/2023, risultano pari ad € 169.000,00 (centosessantanovemila/00) oltre CNPAIA ed IVA;

3. Requisiti di ordine generale

Possono partecipare alla presente indagine i soggetti che non si trovano in una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023.

Gli operatori economici dovranno possedere, inoltre, i requisiti previsti dal D.M. M.I.T. n. 263/2016.

4. Requisiti di idoneità professionale

Possono concorrere all'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi i cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, iscritti, presso il competente Ordine Professionale. Tale iscrizione deve abilitare ad espletare le prestazioni attinenti al presente avviso di selezione pubblica. Se si tratta di un cittadino di altro Stato membro non



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

residente in Italia, può essergli richiesto di provare la sua iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza.

E' fatto divieto di partecipazione del professionista singolarmente e come componente di un raggruppamento di professionisti o società di professionisti, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.

I soggetti che intendono interessarsi al presente invito devono fornire il nominativo del professionista o dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dovrà dichiarare di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D.Lgs 81/2008.

5. Requisiti di capacità economica

Nell'istanza di partecipazione i candidati dovranno dichiarare di possedere un fatturato globale per servizi di ingegneria ed architettura, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo non inferiore a € 338.000,00 (pari a 2 volte l'importo posto a base di gara).

6. Requisiti di capacità professionale

Nell'istanza di partecipazione i candidati dovranno dichiarare:

- di aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria ed architettura, relativi a lavori appartenenti alla categoria E.22 che riguardano interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza per un importo globale non inferiore ad € 2.000.000,00 pari a due volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;
- di aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria ed architettura, relativi a lavori appartenenti alla categoria E.22 che riguardano interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza per un importo globale non inferiore ad € 600.000,00 pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

7. Requisiti specifici

Trattandosi di intervento finanziabile col PNRR gli operatori dovranno garantire, in caso di aggiudicazione, che almeno il 30% del personale necessario per l'esecuzione del servizio e per le attività ad esso connesse o strumentali, abbia età inferiore a trent'anni, e donne (in adempimento a quanto disposto all'art. 47 del D.L. 31 maggio 2021, n.77).

8. Termini di esecuzione del servizio



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

Il progetto di fattibilità tecnico economica esecutivo dovrà essere redatto e consegnato alla stazione appaltante entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione dell'avvenuta esecutività della determina di affidamento.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto e consegnato alla stazione appaltante entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione di avvenuta determinazione del Comune di Bisceglie sul progetto di fattibilità tecnico-economica.

9. Modalità di partecipazione

L'istanza di ammissione dovrà essere presentata in formato pdf firmata digitalmente al seguente indirizzo pec lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it entro le ore 23:59 del giorno 29/01/2025 riportando nell'oggetto la seguente dicitura: *“Progetto dei lavori di recupero e valorizzazione funzionale di parte dell'immobile di proprietà comunale denominato Ex Monastero dei Frati Cappuccini” - Indagine di mercato finalizzata al conferimento di servizi di architettura ed ingegneria.*

10. Documentazione da presentare

La documentazione da presentare (in formato pdf firmato digitalmente), a pena di esclusione, è la seguente:

1. istanza di partecipazione e contestuale dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 del d.P.R. 445/2000, conforme all'Allegato B al presente avviso, debitamente compilata e sottoscritta personalmente da ciascun partecipante e corredata da fotocopia di un documento d'identità, recante l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali;
2. (in caso di R.T.P. costituendo) dichiarazione di intenti contenente l'indicazione del futuro capogruppo a cui spetterà la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei riguardi della Società e l'impegno a conformarsi in caso di aggiudicazione a quanto stabilito dall'art. 68 D.Lgs. 36/2023, firmata dal capogruppo e dai mandanti del raggruppamento temporaneo non ancora costituito e munita della fotocopia dei documenti di riconoscimento di tutti i partecipanti;

Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana.

11. Selezione delle domande e numero di operatori da invitare alla procedura negoziata

Il Responsabile del procedimento assistito da due testimoni e da un segretario verbalizzante procederà in seduta riservata a verificare che le domande di partecipazione all'indagine di mercato siano conformi ai requisiti richiesti ai punti 4, 5 e 6.

Saranno inviati alla successiva procedura negoziata da espletarsi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, mediante selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del successivo comma 4, tutti i candidati ritenuti idonei in numero minimo non inferiore a cinque.



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

12. Avvertenze riepilogative.

I professionisti che concorrono all'assegnazione dell'incarico hanno tenuto conto di tutte le norme specifiche nel presente avviso di selezione, che risultano dagli stessi accettate per il fatto stesso di aver presentato l'istanza di partecipazione.

È possibile richiedere chiarimenti inerenti il presente avviso esclusivamente all'indirizzo pec lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it entro e non oltre il giorno 22/01/2025.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 si informa che i dati forniti dagli operatori interessati al presente avviso saranno trattati dal Comune di Bisceglie per finalità unicamente connesse alla selezione e per l'eventuale successivo affidamento del servizio.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito Internet del Comune di Bisceglie www.comune.bisceglie.bt.it. Sezione Bandi e concorsi

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giacomo Losapio.

13. Allegati

- A) Calcolo dei corrispettivi;
- B) Istanza di partecipazione

Bisceglie, 14/01/2025

**IL DIRIGENTE RIPARTIZIONE PIANIFICAZIONE
PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE
Arch. Giacomo Losapio**