



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

OGGETTO: PNRR – Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 – Ambito 2 - Investimento 2.2 - “Piani urbani integrati. Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura”

Indagine di mercato finalizzata al conferimento di servizi architettura e di ingegneria relativi ai “Lavori di recupero e valorizzazione funzionale di parte dell’immobile di proprietà comunale denominato Ex Monastero dei Frati Cappuccini”.

Allegato A) - CALCOLO DEI CORRISPETTIVI

Valore dell'opera (V) **1.000.000,00**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6,98107171\%$

Grado di complessità:

Destinazione funzionale delle opere: Edifici e manufatti esistenti. E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza G: **1,55**

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

Prestazioni

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.090) = **9738.60**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.010) = **1082.07**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.070) = **7574.46**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.020) = **2164.13**

Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.030) = **3246.20**

Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.030) = **3246.20**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.010) = **1082.07**

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.230) = **24887.52**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.040) = **4328.26**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.010) = **1082.07**

Qbll.06: Studio di inserimento urbanistico (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.030) = **3246.20**

Qbll.07: Rilievi planoaltimetrici (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.020) = **2164.13**

Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.070) = **7574.46**

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.050) = **5410.33**

Qbll.21: Relazione energetica (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.030) = **3246.20**

Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.020) = **2164.13**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.010) = **1082.07**

PROGETTO ESECUTIVO

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.070) = **7574.46**

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.070) = **7574.46**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.130) = **14066.86**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.040) = **4328.26**



Finanziato dall'Unione Europea
Next Generation EU

CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.020) = **2164.13**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.020) = **2164.13**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.030) = **3246.20**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:1.55 x Q:0.100) = **10820.66**

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 83319.09

Progetto esecutivo: = 51939.17

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$ = 135258.26

Spese e oneri accessori non superiori a (24,26% del CP) = 33814.57

Importo complessivo in c.t. = € 169.000,00 (centosessantanovemila/00)