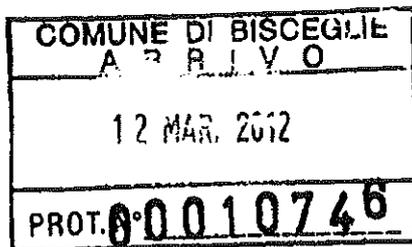


AMPLIAMENTO del COMPLESSO AGRO-ALIMENTARE "LA VERA s.n.c."

Realizzazione di capannone da adibire alla manipolazione, lavorazione e conservazione di prodotti agricoli in genere

ai sensi dell' art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i.



Bisceglie, lì Marzo 2012

All'III.mo Sig. Sindaco
del Comune di BISCEGLIE
(o al Dirigente responsabile
dell'Ufficio Tecnico)

Oggetto: *Richiesta di Permesso di Costruire con procedura di cui ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i.*

AMPLIAMENTO del COMPLESSO AGRO-ALIMENTARE "LA VERA s.n.c."
Realizzazione di capannone da adibire alla manipolazione, lavorazione e Conservazione di prodotti agricoli in genere

Ubicazione: *Via Vecchia Corato, 78 - Bisceglie*

Proprietà: *F.lli PEDONE Berardino e Giacomo*

Il sottoscritto sig. Berardino PEDONE, imprenditore agricolo, nato a *Bisceglie* il 08/02/1957, nella qualità di amministratore e legale rappresentante della società "LA VERA S.n.c." dei f.lli PEDONE Berardino e Giacomo, domiciliato per la carica presso la sede legale della società alla via Vecchia Corato civ. 78, iscritta al Registro delle Imprese di BARI al n. 421243, P.IVA 05488240721

Premesso

- che la società "LA VERA s.n.c." dei f.lli PEDONE Berardino e Giacomo è proprietaria di un complesso agro-alimentare con accesso dal civ. 78 di via Vecchia Corato, censito nel catasto del Comune di Bisceglie come segue:
 - o Foglio n. 20 – particella n. 366 – sub nn. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14
 - o Foglio n. 20 – particella n. 454
 - o Foglio n. 20 – particella n. 483Nel quale già svolge l'attività di frantoio oleario per la produzione di olio di oliva in conto proprio e di terzi, lavorazione, trasformazione, conservazione e commercializzazione di prodotti agricoli.
- che l'azienda per conservare e, ove possibile, aumentare la propria penetrazione commerciale in un contesto difficilissimo come quello attuale, ha la necessità di dotarsi di nuovi spazi coperti e di tecnologie certificate.
- che l'azienda, piuttosto che vedersi espunta dal mercato ha preferito procedere in onerosissimi investimenti per salvaguardare gli attuali livelli occupazionali con la prospettiva d'implementare gli stessi oltre che con un'aspettativa di un ritorno economico.

AMPLIAMENTO del COMPLESSO AGRO-ALIMENTARE "LA VERA s.n.c."

Realizzazione di capannone da adibire alla manipolazione, lavorazione e conservazione di prodotti agricoli in genere

ai sensi dell' art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i.

Tav. N°1

- Stralcio aereofotogrammetrico - Scala 1:5.000
- Stralcio P.R.G. - Scala 1:5.000
- Stralcio Catastale - Scala 1:1.000

Tav. N°2 - ESISTENTE

- Rilievo fotografico del preesistente complesso

Tav. N°3 - ESISTENTE

- Situazione urbanistica e dati dimensionali del complesso agro-alimentare

Tav. N°4 - ESISTENTE

- Pianta piano terra Q. = +mt. 1,50 - Scala 1:100

Tav. N°5 - ESISTENTE

- Pianta ai vari livelli - Scala 1:100

Tav. N°6 - ESISTENTE

- Prospetto longitudinale - Scala 1:100
- Prospetto - Sezione A - A' - Scala 1:100

Tav. N°7 - AMPLIAMENTO

- Pianta piano terra Q = +mt. 1,50 - Scala 1:100

Tav. N°8 - AMPLIAMENTO

- Pianta copertura - Scala 1:100

Tav. N°9 - AMPLIAMENTO

- Prospetti e Sezioni - Scala 1:100

Tav. N°10 - AMPLIAMENTO

- Dati dimensionali di progetto: calcolo della superficie coperta, del volume e verifica della conformità dell'intervento di ampliamento ai parametri dell'art. 1.4 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i.

Tav. N°11 - ESISTENTE+AMPLIAMENTO

- Configurazione urbanistica finale del complesso agro-alimentare - Scala 1:200

Con osservanza

Società "LA VERA S.n.c." del f.lli PEDONE Berardino e Giacomo
amm.re e legale rappresentante Berardino PEDONE

LA VERA S.n.c.
dei f.lli Pedone Berardino e Giacomo
Via Vecchia Corato
20020 CA' VERDE (MI)
www.laverasnc.it

