

Verbale di
CONFERENZA DEI SERVIZI

Il giorno ventiquattro del mese di febbraio dell'anno duemilaquindici , alle ore 9,00, presso l'Ufficio di Dirigenza della Ripartizione AA.PP. Ambiente Demanio Patrimonio Comune di Bisceglie si è riunita, a seguito di convocazione formale, la Conferenza dei Servizi ai sensi del DPR 160/2010 e dell'art. 14 e seguenti della legge 241/90.

Sono presenti i sigg.ri:

- Ing. Giovanni Misino, Responsabile Servizio Edilizia Privata;
- Arch. Francesco G. Merafina, rappresentante della Regione Puglia Servizio Urbanistica;
- Dott.ssa Rosanna Galantino, responsabile SUAP.

La Conferenza apre i lavori con la discussione della questione riferita all'istanza prodotta dal sig. FERRUCCI Giuseppe, legale rappresentante "Ecorinascita srl" volta ad ottenere l'approvazione della variante al PRG e successivo rilascio del P.d.C. relativo all'ampliamento del suolo di pertinenza dell'impianto esistente dell'attività denominata "Ecorinascita srl" da destinare all'attività di soccorso stradale e deposito giudiziario sito in Bisceglie , contrada Casanova, alla Strada del Carro, strada San Pietro.

E' presente altresì l'arch. Giuseppe De Cillis, tecnico di parte.

Si dà atto dell'assenza del dirigente AUSL BAT e si prende atto del parere – con prescrizioni - prodotto dallo stesso in data 23.02.2015 , che si allega agli atti e si rende noto ai partecipanti.

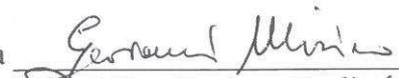
Facendo riferimento al precedente verbale dell'11.12.2014 l'ing. Misino relaziona sulla documentazione esibita dalla ditta ECORINASCITA a seguito della richiesta del rappresentante della Regione Puglia nella precedente riunione, lo stesso evidenzia che il suolo oggetto dell'ampliamento riguardante il piazzale di pertinenza all'attività esistente risulta di superficie leggermente inferiore alla superficie dell'impianto esistente(vedasi relazione datata 21.01.2015 prot. n° 3039 del 23.01.2015). L'ing. Misino conferma la legittimità urbanistica dell'esistente , in forza della deliberazione di C.C. n°94 del 27.11.2006 e permesso di costruire n° 27 del 31.05.2007 . L'arch Merafina vista l'integrazione presentata in data 28.01.2015 prot. n° 4410 ed i supplementi istruttori dell'Ufficio Tecnico del 21.01.2015 prot. n° 3039 , visto il parere dell'ASL del 23.02.2015 prot. n° 138/SISP, rilascia parere favorevole alla variante urbanistica così come presentata nelle tavole di progetto a condizione che:

1. la superficie da destinare a standard urbanistici non dovrà comprendere la superficie degli accessi carrabili;
2. la superficie da destinare a standard dovrà essere piantumata con alberatura di alto fusto posta in duplice filare al fine di mitigare l'impatto visivo del piazzale di pertinenza dell'attività.

I lavori si concludono esprimendo parere favorevole a condizione che vengano rispettate tutte le prescrizioni poste nei succitati pareri.

Si dispone di inviare copia del presente verbale all'AUSL , in quanto assente.

Fatto, letto e sottoscritto.

- Ing. Giovanni Misino, Responsabile Edilizia Privata 
- Arch. Francesco G. Merafina , Funzionario Servizio Urbanistica Regione Puglia 
- Dott.ssa Rosanna Galantino, Responsabile SUAP. 