

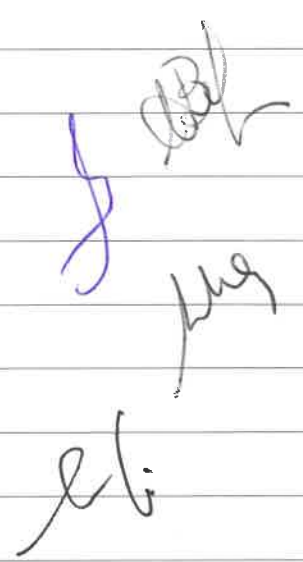
**CITTA' DI BISCEGLIE**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DELLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA REDAZIONE DEL  
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DEL  
PROGETTO DEFINITIVO DELLA “RIQUALIFICAZIONE DEL  
QUARTIERE SANTA CATERINA E ZONA PORTO -  
PEDONALIZZAZIONE, PISTE CICLABILI, VERDE URBANO”.  
CIG. Z8926BE570**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di gennaio  
alle ore 10:00 in Bisceglie e nella Residenza Municipale in Via Trento  
nei locali dell’ufficio del Dirigente Ripartizione Tecnica, l’Arch.  
Giacomo Losapio nella qualità di Dirigente della Rip. Tecnica, in  
riferimento alla procedura di gara in oggetto ed in applicazione dei  
meccanismi procedurali di cui alla deliberazione di G.M. n. 102 del  
31/03/2017, da corso alle operazioni di verifica dei plichi pervenuti ed  
alla regolarità e completezza della documentazione amministrativa  
richiesta per la partecipazione. Le operazioni sono condotte con la  
presenza del Sig. Stefano Porcelli in qualità di verbalizzante e dei  
testimoni cogniti, idonei e richiesti Sig.ra Aurelia Belgiovine e Sig.  
Antonio Attili.

Assistono alla seduta di gara i Sigg.: Arch. Cristina Mastrototaro,  
Arch. Ida Martucci del costituendo RTP Ing. Michele Masciavè, Ing.  
Antonella Lafranceschina, Arch. Michele Minutilli, Arch. Ida  
Martucci, Arch. Cristina Mastrototaro, Arch. Rosalba Rutigliano,

Handwritten signatures in blue and black ink, including a large blue signature and several smaller black ones.

Geol. Michele Mangialardi, Ing. Rossella Musci ; Ing. Matteo Precchiazzi, Ing. Vincenzo de Gennaro del Costituendo RTP Ing. Matteo Precchiazzi, Agr. Giovanni Battista Guerra, Arch. Giorgio Skoff, Ing. Umberto Gallo, Geol. Giancarlo De Lisio, ing. Vincenzo de Gennaro ; Arch. Alessandro Procacci, Arch. Alessandro Capone del Costituendo RTP Arch. Sergio D'Addato, Arch. Alessandro Procacci, Arch. Alessandro Capone, Geol. Luca Salcuni, Ing. Gianluca Di Cugno.

**P R E M E S S O:**

- che in data 18/12/2019 è stato pubblicato sul sito informatico del Comune di Bisceglie un avviso pubblico di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici ai quali affidare con successiva procedura negoziata i servizi professionali di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e art. 157 comma 2. del D.Lgs 50/2016 e il paragrafo IV.1 delle Linee Guida ANAC n. 1;
- che detto avviso è stato trasmesso, altresì, agli Ordini professionali degli Architetti, Ingegneri e Geologi;
- che le istanze di partecipazione e relativa documentazione dovevano pervenire all'indirizzo pec lavoripubblici@cert.comune.bisceglie.bt.it entro il giorno 10/01/2019;
- che nel tempo utile sono pervenute sedici istanze di partecipazione da parte di altrettanti operatori economici;
- che in data 14/01/2019 il Responsabile del procedimento ha selezionato tra le istanze pervenute 6 operatori economici da

invitare alla successiva fase negoziale;

- che con determinazione a contrarre del dirigente Ripartizione Tecnica n. 14 del 16/01/2019 è stata approvata la lettera di invito, domanda di ammissione e dichiarazioni, modello offerta economica, modello presentazione offerta tecnica, determinazione corrispettivo a base di gara e schema di contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi di *Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva dell'intervento di "Riqualificazione del Quartiere Santa Caterina e zona porto - pedonalizzazione, piste ciclabili, verde urbano"*, per un importo a base d'asta di € 33.500,00, con aggiudicazione in favore dell'operatore economico che avrà formulato in sede di gara il minor prezzo, ai sensi dell'art. art. 95 del Dlgs 50/2016;

- che la lettera di invito è stata notificata agli operatori selezionati il giorno 18/01/2019 indicando il termine ultimo delle ore 12:00 del 29/01/2019 per la presentazione delle offerte;

**C I O' P R E M E S S O:**

il Dirigente della Ripartizione Tecnica, assistito come innanzi detto, dichiara aperta la gara e verifica che sono pervenuti entro i termini fissati dalla lettera di invito n. 5 plichi da parte di:

1. Costituendo RTP Dodi Moss srl, Ing. Vincenzo Pescatore, Arch. Chiara Tiscornia;
2. Costituendo RTP Ing. Michele Masciavè, Ing. Antonella Lafranceschina, Arch. Michele Minutilli, Arch. Ida Martucci, Arch. Cristina Mastrototaro, Arch. Rosalba Rutigliano, Geol.



Michele Mangialardi, Ing. Rossella Musci;

3. Costituendo RTP Arch. Sergio D'Addato, Arch. Alessandro Procacci, Arch. Alessandro Capone, Geol. Luca Salcuni, Ing. Gianluca Di Cugno;

4. Costituendo RTP Rotondo Ingegneri Associati, Geol. Alessandro Reina, Arch. Roberta Maria Pinto;

5. Costituendo RTP Ing. Matteo Precchiazzi, Agr. Giovanni Battista Guerra, Arch. Giorgio Skoff, Ing. Umberto Gallo, Geol. Giancarlo De Lisio, ing. Vincenzo de Gennaro.

Indi, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dagli artt. 36 e 95 del D.lgs n.50/2016, egli stesso ed il personale che lo assiste dichiarano collegialmente che non sussistono questioni di incompatibilità fra loro ed i partecipanti, precisano inoltre che gli stessi non sono componenti dell'organo di direzione politica dell'Amministrazione Comunale di Bisceglie e non sono designati dalle confederazioni sindacali. Gli stessi componenti dichiarano, altresì, di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 77 c.4-5-6 del D.Lvo n. 50/2016 nonché l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, nonché il rispetto delle disposizioni di cui al Piano Triennale Anticorruzione 2018/2020 del Comune di Bisceglie.

Ciò premesso il Presidente procede ad aprire il plico n. 1

COSTITUENDO RTP DODI MOSS SRL, ING. VINCENZO PESCATORE, ARCH. CHIARA TISCORNIA e seduta stante constatata che sono contenuti n.2 plichi. Immediatamente si provvede ad apporre sui due plichi lo stesso numero apposto sul plico esterno, ed alla sigla sui suddetti plichi, da parte di tutti i componenti del seggio di gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico contrassegnato con la lettera "A- Documentazione amministrativa" e, dopo aver numerato e siglato tutta la documentazione contenuta in esso, il Presidente dà lettura degli elaborati.

Esaminata la documentazione viene ammesso alla gara il concorrente contrassegnato con il numero 1.

In proseguo vengono effettuate le stesse operazioni con il concorrente n. 2: COSTITUENDO RTP ING. MICHELE MASCIAVÈ, ING. ANTONELLA LAFRANCESCHINA, ARCH. MICHELE MINUTILLI, ARCH. IDA MARTUCCI, ARCH. CRISTINA MASTROTOTARO, ARCH. ROSALBA RUTIGLIANO, GEOL. MICHELE MANGIALARDI, ING. ROSSELLA MUSCI ed il Presidente lo ammette alla gara.

In proseguo vengono effettuate le stesse operazioni con il concorrente n. 3: COSTITUENDO RTP ARCH. SERGIO D'ADDATO, ARCH. ALESSANDRO PROCACCI, ARCH. ALESSANDRO CAPONE, GEOL. LUCA SALCUNI, ING. GIANLUCA DI CUGNO ed il Presidente, esaminata la documentazione lo ammette alla gara.

Medesime operazioni vengono svolte per il concorrente n. 4:




COSTITUENDO RTP ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI,  
GEOL. ALESSANDRO REINA, ARCH. ROBERTA MARIA  
PINTO. Il Presidente, esaminata la documentazione lo ammette alla  
fase successiva.

Medesime operazioni vengono svolte per il concorrente n. 5:  
COSTITUENDO RTP ING. MATTEO PRECCHIAZZI, AGR.  
GIOVANNI BATTISTA GUERRA, ARCH. GIORGIO SKOFF,  
ING. UMBERTO GALLO, GEOL. GIANCARLO DE LISIO, ING.  
VINCENZO DE GENNARO. Il Presidente, esaminata la  
documentazione lo ammette alla fase successiva.

Il Presidente, atteso che le offerte ammesse sono cinque, procede,  
prima dell'apertura dell'offerta economica a sorteggiare, ai sensi  
dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 il metodo il calcolo per la  
determinazione della soglia di anomalia; il metodo sorteggiato è  
quello contraddistinto dalla lettera d).

Di seguito procede all'apertura della busta offerta economica delle  
ditte partecipanti registrando le seguenti offerte, che vengono  
preventivamente numerate e siglate da parte di tutti i componenti del  
seggio di gara:

Cost.RTP Dodi Moss srl, Ing. Vincenzo Pescatore, Arch. Chiara Tiscornia	50,40%
Cost.RTP Ing. Michele Masciavè, Ing. Antonella Lafranceschina, Arch. Michele Minutilli, Arch. Ida Martucci, Arch. Cristina Mastrototaro, Arch. Rosalba Rutigliano, Geol. Michele Mangialardi, Ing. Rossella	11,50%



Musci	
Cost. RTP Arch. Sergio D'Addato, Arch. Alessandro Procacci, Arch. Alessandro Capone, Geol. Luca Salcuni, Ing. Gianluca Di Cugno	30,60%
Cost. RTP Rotondo Ingegneri Associati, Geol. Alessandro Reina, Arch. Roberta Maria Pinto	61,00%
Cost. RTP Ing. Matteo Precchiazzi, Agr. Giovanni Battista Guerra, Arch. Giorgio Skoff, Ing. Umberto Gallo, Geol. Giancarlo De Lisio, ing. Vincenzo de Gennaro	47,23%

La soglia di anomalia che secondo la lettera d) dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è pari alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento equivale al ribasso del 44,16%.

Per effetto di quanto sopra, il Presidente propone di aggiudicare la gara in oggetto al Costituendo RTP Rotondo Ingegneri Associati, Geol. Alessandro Reina, Arch. Roberta Maria Pinto, con il ribasso del 61,00% sul prezzo a base d'asta e quindi per un prezzo offerto di € 13.065,00, fatte salve le verifiche dei requisiti dichiarati e dell'apparente anomalia dell'offerta.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

**IL PRESIDENTE:** Arch. Giacomo Losapio

**I TESTIMONI:** Sig.ra Aurelia Belgiovine

Sig. Antonio Attili

**IL VERBALIZZANTE:** Sig. Stefano Porcelli

