



CITTÀ DI BISCEGLIE
Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato finalizzata all'affidamento di servizi tecnici per l'intervento di "Efficientamento energetico del Paladolmen".
CUP: C16J17000600008

Premesso che:

A decorrere dall'anno 2020 l'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n.160, come modificato dall'art. 1, comma 10-septies, del decreto legge 30 dicembre 2019, n.162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n.8, ha previsto, in favore degli enti locali, contributi erariali, soggetti a rendicontazione, a fronte della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade.

Questo Comune ha candidato n. 3 interventi per ottenere il contributo delle spese di progettazione di cui 1 per l'efficientamento energetico del Paladolmen;

È stato adottato il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, datato 31 agosto 2020 - diffuso sul sito internet della Direzione Centrale della Finanza Locale nella sezione "I DECRETI", e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.220 del 4 settembre 2020 - di assegnazione del predetto contributo per l'anno 2020 agli enti locali che, entro il termine perentorio del 15 maggio 2020, hanno trasmesso al Ministero dell'interno apposite richieste ritenute ammissibili e riportate nell'allegato 1 del decreto interministeriale, tra cui è risultato beneficiario il Comune di Bisceglie con n. 2 interventi di mitigazione del rischio idraulico

Successivamente, l'articolo 45 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, ha previsto, per il richiamato contributo, un ulteriore incremento di 300 milioni per ciascuno degli anni 2020 e 2021, risorse finalizzate allo scorrimento della predetta graduatoria dei progetti ammissibili per l'anno 2020.

È stato adottato il decreto del Ministero dell'interno datato 7 dicembre 2020 - diffuso sul sito internet della Direzione Centrale della Finanza Locale nella sezione "I DECRETI" - con cui sono stati individuati gli enti locali beneficiari del predetto finanziamento, seguendo l'ordine della graduatoria adottata con il predetto provvedimento del 31 agosto 2020, tra cui risulta beneficiario il Comune di Bisceglie a cui viene riconosciuto il contributo delle spese di progettazione per l'efficientamento energetico del Paladolmen



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

Considerato che:

È intenzione del Comune acquisire manifestazioni di interesse, dai soggetti aventi i requisiti di cui all'art. 46 comma 1 del Dlgs 50/2016 da affidare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11. Settembre 2020;

I servizi di cui sopra sono stati valutati, utilizzando i criteri di calcolo contenuti nel Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, in c.t. € 130.000,00 oltre CNPAIA e IVA, come risulta dalla scheda "Allegato C".

IL DIRIGENTE

AVVISA

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, che hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo inerente le opere di efficientamento energetico del Paladolmen di Bisceglie.

L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Bisceglie, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale né all'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

Ritenuto il presente avviso completo ed idoneo a garantire, in favore di ogni operatore economico, un'adeguata conoscenza per valutare se è interessato ad essere invitato e se è in possesso dei requisiti richiesti, il Comune di Bisceglie si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare, annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar corso all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di redazione del progetto definitiva ed esecutiva.

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Bisceglie

Via Trento 8 – 76011 Bisceglie - Sito Internet: www.comune.bisceglie.bt.it

Posta Certificata:

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Gli incarichi consistono nell'espletamento delle attività professionali come di seguito specificate relative all'intervento di efficientamento energetico del Paladolmen:

1. Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
- QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
- QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

- QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
- QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R.207/2010)
2. Progettazione esecutiva
- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R.207/10)
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

Il codice di gara (CIG) sarà comunicato in sede di procedura

3.IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo complessivo del servizio è stimato in c.t. € 130.000,00 (oltre I.V.A. ed Inarcassa, per complessivi € 165.000,00). L'importo contrattuale sarà quello offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, fisso ed invariabile, restando escluso, pertanto, ogni ulteriore emolumento e/o rimborso.

Il progetto definitivo sarà sottoposto ai pareri degli enti/uffici competenti, pertanto il servizio oggetto della presente procedura dovrà essere esteso alla al recepimento di tutte le prescrizioni e/o pareri emersi.

Tali attività sono, pertanto, da intendersi ricomprese nell'importo contrattuale.

L'Aggiudicatario è comunque impegnato a fornire il proprio supporto sino alla positiva conclusione dell'attività di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/16.

Resta inoltre espressamente inteso e convenuto che:

- l'Aggiudicatario dovrà fornire il proprio supporto all'Amministrazione e al soggetto che curerà la redazione dei progetti, sin dall'avvio delle predette progettazioni, garantendo la partecipazione, sino alla conclusione dell'incarico, a riunioni di verifica con il R.U.P., i rappresentanti del committente e di altri enti di riferimento;
- l'amministrazione potrà richiedere all'Aggiudicatario di esprimersi su parti specifiche del progetto, eventualmente redigendo rapporti intermedi, con il fine di assicurare la più efficace conduzione dell'attività di progettazione;
- il compenso del servizio in oggetto è stato quotato sulla base dell'importo lavori.

In ragione di tutto quanto precede, resta convenuto che all'Aggiudicatario non potrà invocare maggiori compensi, rimborsi di alcun genere, indennizzi, o modifica delle scadenze contrattuali.

4.PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'esecuzione di servizi di valore pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 viene affidata tramite procedura negoziata ai sensi del combinato disposto della legge 11 settembre 2020, n. 120 e dell'art. 63 D.lgs. 50/2016.

Alla procedura potranno partecipare solo gli operatori economici che avranno manifestato



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

interesse a partecipare e che avranno ricevuto lettera di invito; in ogni caso non saranno invitati più di cinque operatori economici, selezionati sulla base di quanto riportato agli artt. 6.1 e 6.2 del presente avviso.

5. TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il termine complessivamente stimato dalla stazione appaltante, è pari a 180 giorni naturali consecutivi (40 giorni per la presentazione del progetto preliminare, 100 giorni per la presentazione definitivo e 40 giorni per la presentazione del progetto esecutivo) e si intende al netto dei tempi necessari per la verifica dei tre livelli di progettazione che interromperanno il termine complessivo assegnato. Tali tempi decorreranno per l'avvio della progettazione preliminare dalla data di sottoscrizione del contratto mente per gli altri livelli di progettazione dalla trasmissione del verbale di verifica con esito positivo.

In caso ad a tre gradi di verifica dovesse emergere la necessità di procedere a modifiche o ad integrazione i tempi assegnati saranno conteggiati al di fuori del termine assegnato e non potranno superare gg. 15 per la consegna delle integrazioni per non più di due volte per ogni grado di verifica.

Le prestazioni oggetto del presente appalto dovranno essere svolte entro i termini, espressi in giorni naturali e consecutivi, previsti nel presente avviso

All'atto dell'emissione dei primi rapporti intermedi di verifica, ove gli stessi contengano osservazioni e/o non conformità tali da dover richiedere necessarie e/o opportune revisioni agli elaborati da parte del progettista, indispensabili ad assicurare la positiva conclusione dell'attività di verifica, la revisione dei documenti da parte del progettista e la contestuale verifica in corso d'opera, dovranno proseguire in modo parallelo al fine di garantire l'ottimizzazione dei tempi e della riuscita del progetto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, motivandone le ragioni, di prorogare la scadenza delle attività o di sospendere le tempistiche relative alla conclusione delle stesse, qualora ne sopravvenisse la necessità, senza che l'affidatario del servizio abbia nulla a pretendere al riguardo.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI GENERALI E SPECIALI

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata prevista dal presente avviso, tutti i soggetti di cui all'articolo 46 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 che, al momento della presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti.

È ammessa la partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo, fermo restando quanto meglio precisato nel seguito in relazione al possesso de requisiti di cui infra.

6.1 - Requisiti di carattere generale

- requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/16 e di assenza di cause comunque ostative alla partecipazione alle gare d'appalto ai sensi della legislazione vigente in materia, con riguardo al singolo ed a tutti i componenti della compagine o comunque gli operatori economici coinvolti;
- iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA (per i soggetti tenuti all'iscrizione) o iscrizione equipollente nel caso di operatori economici appartenenti ad altro Stato membro, per attività corrispondenti a quelle che eseguirebbero in caso di aggiudicazione nel servizio;
- adeguata solidità finanziaria comprovata con dichiarazioni di affidabilità rilasciate da almeno un istituto bancario; in caso di raggruppamenti le dichiarazioni degli istituti bancari dovranno riferirsi o entrambe alla capogruppo o almeno una alla capogruppo e



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

l'altra ad una delle mandanti.

6.2 – Requisiti di carattere specifico

- a) dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, ~~che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità;~~
- b) avere eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, debitamente certificati, almeno due servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, ciascuno dei quali relativo a verifiche e/o progettazioni e/o direzioni lavori di opere) riconducibili alle classi e categorie sotto riportate, di importo pari almeno a metà di quello posto a base di gara del presente affidamento, come riportato nel seguente schema; per l'individuazione di servizi di verifica, analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal D.M. 17 giugno 2016;

ID opere		Grado di complessità	Importo opere
DM 17 giugno 2016 (ex D.M. 143/2013)			
EDILIZIA	E.13	1.20	€ 1.850.000,00
TOTALE DELLE OPERE			€ 1.850.000,00

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/16 "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".

- c) avere eseguito negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di verifica e/o progettazione e/o direzione lavori, redatte anche in modalità Building Information Modeling (B.I.M.), ai sensi del D.M. 560/17;

Il possesso dei sopraelencati requisiti dovrà essere oggetto di dichiarazione da parte dell'operatore economico, mediante l'utilizzo del fac-simile allegato.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato e dimostrabile, tramite idonea documentazione, ove richiesto dalla S.A.

La stessa procederà, in attuazione di principi di trasparenza e parità di trattamento, ad inviare la lettera d'invito completa di tutte le indicazioni di procedura.

Si precisa che in caso di RT il requisito di cui alla precedente lettera b) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che nella singola categoria/ID i due servizi di punta richiesti possono essere posseduti da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

Il requisito di cui alla precedente lettera c) è frazionabile e il raggruppamento deve possederlo nel suo complesso.

Resta fermo che la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

6.3 Subappalto dell'attività di verifica

Ai fini del subappalto, con riferimento al servizio, si applica l'art. 105 del Codice.

6.4 Limitazione e precisazioni per la partecipazione

Non saranno ritenuti ammissibili alla procedura negoziata i candidati:

- a. che partecipino in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti;



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

- b. che comunque incorrano in cause di esclusione previste dalla normativa vigente e dal presente avviso.

In caso di raggruppamenti temporanei (o consorzi o GEIE), si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47, 48 commi 7, 9, 10 e 11 del Codice.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Gli operatori economici in regola con il possesso dei requisiti per stipulare contratti con la pubblica amministrazione, muniti dei requisiti di capacità tecnico professionali sopra elencati, dovranno inoltrare – a pena di esclusione - alla Stazione Appaltante **sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante**:

- la propria manifestazione di interesse utilizzando il modello di cui all'Allegato 1 contenente i dati identificativi nell'operatore e la dichiarazione sostitutiva unica da rendere ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445 e s.m.i., completa della documentazione richiesta attraverso la piattaforma telematica TUTTOGARE del Comune di Bisceglie all'indirizzo: <https://comunedibisceglie.tuttogare.it/index.php>

26 aprile 2021 ore 12:00

entro il giorno 00 ~~2021~~ ore ~~18:00~~

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo della piattaforma

Si precisa che, in caso di concorrente plurisoggettivo, l'Allegato 1 dovrà essere **sottoscritto digitalmente** come segue:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazione di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporaneo, in quanto compatibile;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), il modello è sottoscritto dal consorzio medesimo.

Sono quindi causa di esclusione:

- la mancata sottoscrizione, nelle modalità stabilite dal presente avviso, della domanda di partecipazione
- il mancato rispetto del termine previsto per la ricezione della domanda
- la mancata allegazione del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità
- il mancato rispetto delle modalità di invio
- la mancata o errata indicazione dell'indirizzo p.e.c. riferibile all'operatore economico

8. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Si procederà all'invito di non più di cinque operatori economici, ove esistenti, che abbiano formulato idonea manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti previsti per la partecipazione di cui al presente Avviso.

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sia superiore a cinque, si procederà effettuare sorteggio:

Ove il numero degli operatori economici che avranno manifestato interesse a ricevere l'invito a partecipare alla procedura, sia inferiore o pari a cinque, si procederà ad invitare tutti coloro che



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

abbiano prodotto regolarmente l'istanza. Sarà facoltà della Stazione Appaltante procedere comunque all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse ricevute sia pari ad uno.

Le manifestazioni di interesse pervenute sono esaminate da parte del RUP, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, stila l'elenco degli Operatori Economici ammessi. Detto elenco verrà reso pubblico con pubblicazione sul Della piattaforma TUTTOGARE qualora le richieste siano superiori a 5

La S.A., ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi poiché la manifestazione di interesse non vale come certificazione delle competenze e/o delle esperienze in essa dichiarate.

Stilato l'elenco, si procederà all'invio con utilizzo della piattaforma informatica, agli operatori economici indicati nella lista, della lettera di invito contenente le modalità e il termine perentorio di trasmissione dell'offerta tecnico-economica, termine che non potrà essere superiore a sedici giorni.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'operatore economico aggiudicatario, sarà individuato mediante ricorso al criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta.

10. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Giacomo Losapio, in servizio presso questo ente.

11. ALLEGATI E FAC SIMILI

Al presente avviso sono allegati:

1. fac-simile di presentazione delle manifestazioni di interesse;

12. TRATTAMENTO DEI DATI

Si rende noto che i dati relativi alle imprese ed ai soggetti proponenti verranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 ed in conformità del "Regolamento Generale sulla protezione dei dati" n. 2016/679 (GDPR) esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

13. DISPOSIZIONI FINALI

Si precisa che nel corso della procedura negoziata verrà richiesta idonea garanzia ai sensi dell'art. 93 del Codice e in caso di aggiudicazione verrà richiesta la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del medesimo decreto e dalla polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24 c. 4 D. Lgs 50/16.

Il Comune di Bisceglie si riserva di procedere comunque all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse ricevute sia pari ad uno.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire nel portale TuttogarePA entro il 00/00/2021 ore 12.00.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Le risposte saranno pubblicate in piattaforma, in forma anonima

Sarà onere degli interessati visionare periodicamente la sezione sopra indicata, per verificare eventuali modifiche agli atti gara che saranno pubblicate nonché le risposte ai chiarimenti.

14. PUBBLICITA' LEGALE



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul portale TuttogarePA nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Bisceglie nella sezione BANDI e all'Albo Pretorio del Comune di Bisceglie.

15. **ALLEGATI**

I documenti allegati sono scaricabili dalla piattaforma TUTTOGARE del Comune di Bisceglie.

Bisceglie, 08/03/2021

F.to il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Giacomo Losapio