



**Comune  
di  
Bisceglie**

Provincia di Barletta - Andria - Trani

---

Strutture di supporto Organi di indirizzo politico

Ufficio di Gabinetto

DETERMINAZIONE (COPIA) \*00007\* del 29/05/2018

---

**Piano Straordinario di revisione delle partecipazioni Societarie del Comune di Bisceglie (art.24 D.Lgvo 175/2016) : Cessione di n.2.475 Azioni di proprieta' del Comune di Bisceglie, pari al 45 del Capitale Sociale della Societa' Farmacia Comunale Spa in favore del Socio Privato, procedura di accertamento di entrata e di trasferimento della titolarita' della farmacia comunale.**

---

Firmatario

Dirigente Strutture supporto organi indirizzo pol  
F.to ATTOLICO DOTT ALESSANDRO N.LA

Nr. Reg. Generale

\*00658/2018\* del 29/05/2018

Nr. Reg. ALBO PRETORIO

\*01541/2018\* del 06/06/2018

Periodo affissione

06/06/2018 21/06/2018

---

## IL DIRIGENTE

Premesso che :

il Testo unico delle Società partecipate ex D.leg.vo 175/2016, modificato ed integrato con D.leg.vo 100/2017, costituisce il riferimento unitario per le partecipazioni societarie degli enti pubblici, assumendo come criteri guida quelli della riduzione del numero delle partecipazioni e della limitazione delle stesse a fattispecie nelle quali ciò corrisponda a canoni di pertinenza con le funzioni istituzionali dell'ente, adeguatezza con i servizi da gestire, economicità nell'utilizzo di risorse pubbliche;

in tale prospettiva il testo unico non si è limitato a dettare norme in tema di costituzione di nuove società o di nuove partecipazioni, ma ha imposto un continuo monitoraggio delle partecipazioni esistenti per verificarne la rispondenza ai citati canoni e, se del caso, l'attivazione di misure di razionalizzazione e/o dismissione;

l'articolo 20, impone l'attività di verifica con cadenza annuale dell'assetto complessivo delle società di cui l'Ente detiene partecipazioni, dirette o indirette, a mezzo di un'apposita relazione tecnica. L'analisi ed i piani di razionalizzazione devono essere adottati entro il 31 dicembre di ogni anno e trasmessi alla Corte dei Conti ed alla struttura di monitoraggio prevista dal Testo unico, il tutto a partire dall'anno 2018 con riferimento alla situazione al 31.12.2017;

l'articolo 24 disciplina invece la procedura per la ricognizione straordinaria obbligatoria delle partecipazioni detenute, direttamente o indirettamente, dagli Enti Locali e dalla altre amministrazioni pubbliche alla data del 23 settembre 2016, che dovrà essere approvata entro il 30 settembre 2017. Le conseguenti alienazioni dovranno avvenire entro un anno dalla conclusione della ricognizione;

è di tutta evidenza la correlazione tra il citato piano e gli analoghi piani di razionalizzazione di cui al comma 612 della legge 190/2014 cui il Comune di Bisceglie ha atteso con deliberazione della giunta comunale n.103 del 31.03.2015 e della Delibera di Consiglio Comunale n.154 del 30 dicembre 2016, aggiornata e confermata con le Delibere di Consiglio Comunale n.62 del 25 luglio 2017 di "Aggiornamento del Piano Straordinario di revisione delle Partecipazioni Societarie del Comune di Bisceglie" e n.95 del 28 settembre 2017 "Piano di razionalizzazione Straordinario delle Partecipazioni Societarie del Comune di Bisceglie, ai sensi dell'art.24 del D.Lgvo 175/2016";

Viste :

la determinazione dirigenziale AA.PP. Ambiente Demanio e Patrimonio n. 26 del 07 aprile 2017 "Piano Straordinario di Revisione delle partecipazioni Societarie del Comune di Bisceglie (art.24 D.lgvo 175/2016) delibera di C.C. n.154/2016 - Affidamento incarico per la Perizia valutativa delle quote del Comune di Bisceglie - Cig Z261E4AAD6" è stata affidato al Dott. Dell'Olio Gianmauro dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Bari l'incarico per la predisposizione di una relazione valutativa finalizzata a determinare il valore base delle quote di partecipazione del Comune di Bisceglie nel Consorzio Area Conca Barese, nella Farmacia Comunale Spa ed in Bisceglie Approdi Spa, al fine della cessione delle stesse da parte dell'Ente. Per tale incarico professionale, è stato richiesto ed acquisito - con nota del 13 aprile 2017 prot. n.12/2017 - il parere favorevole del Collegio dei Revisori del Comune di Bisceglie. Si è provveduto ad inviare la determinazione n.26/2017 alla Sezione Regionale di Controllo presso la Sezione Giurisdizionale per la Regione Puglia della Corte dei Conti, ai sensi dell'art.1 comma 173 della Legge 266/2005. Sono stati osservati gli adempimenti sia al Dipartimento per la Funzione Pubblica tramite il sito PERLAPA che quelli di pubblicità dell'incarico di cui agli artt.23 del D.Lgs.33/2013 (Decreto Trasparenza) e dall'art.1 comma 32 della legge 190/2012;

la nota del 20 settembre 2017 con prot. n.38695 in entrata al Comune di Bisceglie, con la quale il Dott. Dell'Olio Gianmauro, ha depositato la perizia di stima relativa alla Società "Farmacia Comunale Spa";

la determinazione del valore pari al 100% delle quote azionarie della Farmacia Comunale Spa come da perizia pari ad euro 946.643,77 e quindi del conseguente valore della quota azionaria da porre a base d'asta per la cessione del 45,00% del Capitale Sociale della Farmacia Comunale pari ad euro 404.690,21;

**Tenuto conto :**

di quanto stabilito dall'art.17 del D.Lgs.n.175/2016 al comma 1 e 2 e specificatamente che "nelle società a partecipazione misto pubblico-privata, la quota di partecipazione del soggetto privato non può essere inferiore al trenta per cento e la selezione del medesimo si svolge con procedure di evidenza pubblica a norma dell'art.5, comma 9, del D.Lgs 50/2016;

**Dato atto che :**

con la Delibera di Consiglio Comunale n.95 del 28 settembre 2017, si è preso atto dei contenuti delle perizie di stima delle quote societarie oggetto di dismissione, tra cui quella della Farmacia Comunale Spa e di dare atto che la scelta di dismissione della partecipazione nella stessa Farmacia Comunale Spa costituisce richiesta di modifica dello Statuto Sociale per l'eliminazione del vincolo di partecipazione pubblica;

con nota del 30 ottobre 2017 prot.n.45941 del 03 novembre 2017, la Dott.ssa Maria Grillo ha comunicato, in riferimento alle precedenti note del 20 aprile 2017 e 25 maggio 2017, che avrebbe proceduto alla cessione della Sua partecipazione azionaria in favore della Dott.ssa Laura Pansini secondo i termini e le condizioni pattuite nel contratto preliminare sottoscritto;

che con nota del 16 novembre 2017 prot.n.48879 del 20 novembre 2017, il Dirigente Area Staff ed interim AA.PP. Ambiente Demanio e Patrimonio - Rup del Piano Straordinario di Revisione delle Partecipazioni Societarie del Comune di Bisceglie - inviata a mezzo pec - ha comunicato all'Amministratore Unico della Farmacia Comunale Spa Dott.ssa Maria Grillo, giusto Delibera di Consiglio Comunale n.95 del 28 settembre 2017 di cui in precedenza, l'avvio della procedura di alienazione delle quote azionarie possedute dal Comune di Bisceglie, previo adeguamento dello Statuto Societario - in particolare l'art.5 - in luogo delle modifiche apportate dal Testo Unico in materia di Società a partecipazione pubblica di cui al D.Leg.vo n.175/2016 modificato con D.Leg.vo n.100/2017, di competenza dell'Assemblea Straordinaria dei Soci a convocarsi;

che con Verbale di Assemblea Ordinaria degli Azionisti del 27 novembre 2017, giusto prot.n.50066 del 28/11/2017, si è preso atto :

- 1) della cessione di n.3.025 azioni del valore nominale di euro 55,00 cadauna per un totale di euro 166.375 su 302.5600 di capitale sociale pari al 55,00% tra la dott.ssa Maria Grillo e la dott.ssa Laura Pansini (nata a Molfetta il 28/08/1955);
- 2) delle dimissioni dell'Amministratore Unico Dott.ssa Maria Grillo e della nomina del nuovo Amministratore Unico nella persona della Dott.ssa Laura Pansini;
- 3) delle dimissioni del Direttore di Farmacia Dott.ssa Maria Grillo e della nomina del nuovo Direttore di farmacia nella persona della Dott.ssa Laura Pansini;
- 4) della necessità di adeguare lo Statuto Sociale ed in particolare l'art.5 in forza delle modifiche apportate dal Testo Unico in materia di Società a Partecipazione Pubblica giusto il D.Leg.vo n.175/2016, giusto nota del R.U.P. del Comune di Bisceglie;

che con raccomandata inviata a mezzo Pec dalla Società Farmacia Comunale Spa del 07 dicembre prot.n.51711, è stata convocata presso il Notaio Dott.Pasquale De Candia in Bisceglie, l'Assemblea Straordinaria degli Azionisti per il giorno 15 dicembre 2017 con odg : la "modifica dell'art.5 dello Statuto Sociale : eliminazione del vincolo di partecipazione della parte pubblica, delibere conseguenti";

**Preso atto :**

del nuovo Statuto Sociale aggiornato all'art.5, come da Assemblea Straordinaria della Società Farmacia Comunale Spa del 15 dicembre 2017, giusto Verbale Notaio Dott.Pasquale de Candia in Bisceglie - Repertorio n.10492 Raccolta n.7868 Registrato a Bari il 22/12/2017 al n.38874 - inviato a mezzo pec del 15/01/2018 in entrata al Comune di Bisceglie con prot.n.2366 del 16 gennaio 2018;

della determinazione dirigenziale n.21 dell'8 marzo 2018 con la quale si è provveduto ad approvare il Bando d'Asta Pubblica e relativi modelli allegati;

delle disposizioni di legge concernenti i procedimenti di gara con procedura aperta a mezzo Asta Pubblica, e quindi si è provveduto a dare pubblicità mediante avviso all'Albo

Pretorio Comunale dal 27/03/2018 al 07/05/2018 sul sito istituzionale [www.comune.bisceglie.ba.it](http://www.comune.bisceglie.ba.it) e sulla G.U.R.I. sezione speciale V^ n.37 del 28/03/2018 e sui quotidiani La Notizia del 30/03/2018 e Il Giornale centro Sud Puglia del 31/03/2018;

**Considerato :**

che nel Bando di gara di cui sopra si stabiliva che le ditte interessate per partecipare alla gara avrebbero dovuto far pervenire al Comune la propria offerta nel termine delle ore 12:00 del 07/05/2018;

**Visto :**

il "Verbale di diserzione appalto per la cessione del 45,00% del Capitale Sociale della Società Farmacia Comunale Spa" dell'8 maggio 2018, a riscontro dell'assenza di offerte nei termini;

la nota con prot.n.20259 dell'8 maggio 2018 - inviata a mezzo pec - con la quale a cura del R.U.P. sono stati comunicati gli esiti della gara al Socio privato Dott.ssa Laura Pansini e l'invito alla stessa ad esercitare o meno il diritto di prelazione ex art.6 dello statuto Sociale;

il riscontro della Dott.ssa Laura Pansini - Socio privato della Farmacia Comunale Spa già in possesso di n. 3.025 azioni del valore nominale di euro 55,00 cadauna per un totale di euro 166.375 pari al 55,00% del capitale sociale - con prot.n.20271 del 10 maggio 2018, con la quale si è dichiarata la incondizionata volontà di esercitare il diritto di prelazione di cui all'art.6 dello Statuto Sociale quindi di voler acquistare le ulteriori 2.475 azioni pari al 45,00% del Capitale Sociale, allegando :

a) Quietanza di versamento effettuato in data 09/05/2018 di euro 40.469,02 alla Tesoreria Comunale quale deposito cauzionale (10%) per la cessione del 45,00% del Capitale Sociale della Farmacia Comunale;

b) Modello A debitamente compilato e sottoscritto, relativo alla dichiarazione di possesso dei requisiti generali;

c) Copia della carta d'identità;

Preso atto :

della verifica dei requisiti di gara del Socio Privato della Farmacia Comunale dott.ssa Laura Pansini, previsti dal Bando di Gara, a cura del Servizio Appalti, giusto pec del 29 maggio 2018 con prot.n.23992;

Preso atto ulteriormente :

che il sottoscritto Dirigente, confermato quale R.U.P. del "Piano straordinario di razionalizzazione delle partecipazioni societarie del Comune di Bisceglie" dalla Delibera di Consiglio Comunale n.95 del 28 settembre 2017, assume il presente atto quale "Dirigente dell'Area funzionale autonoma Servizio Legale e Contenzioso e Responsabile per le strutture di supporto agli organi di indirizzo politico", giusto Atto Monocratico n.11 del 28/03/2018 di conferma altresì del completamento delle procedure in atto per l'alienazione delle partecipazioni per le quali è prevista la dismissione;

**Visto :**

il T.u.e.l. n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

l'art.107 del Tuel 267/2000;

lo Statuto Comunale

#### **DETERMINA**

per tutto quanto riportato in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di procedere alla cessione di n.2.475 azioni pari al 45,00% del Capitale Sociale della Società Farmacia Comunale Spa in favore del Socio Privato Dr.ssa Laura Pansini - giusto l'esercizio del diritto di prelazione ex art.6 dello Statuto Sociale - al valore a base d'asta del bando di gara di euro 404.690,21 (quattrocentoquattromilaseicentonovanta/21);

2) di procedere ad accertare in entrata la somma complessiva di euro 404.690,21 (quattrocentoquattromilaseicentonovanta/21), dandosi atto che la somma di euro

40.469,02 (quarantamilaquattrocentsessantaneve/02), quale deposito cauzionale (10%) è stata già versato dalla Dr.sa Laura Pansini in data 09 maggio 2018;

3) di demandare alla parte acquirente gli adempimenti successivi per la stipula dell'atto di cessione delle Azioni tra l'Amministrazione Comunale - rappresentata dal Dirigente della Struttura a Supporto Organi di indirizzo politico - e la Dott.ssa Laura Pansini (Socio privato) - presso il Notaio indicato da quest'ultima e sulla quale graveranno le somme richieste a titolo di compenso, spese, oneri fiscali ed ogni altro onere diretto o indiretto conseguente alla stipula, nei termini previsti dal bando di gara;

4) che alla stipula dell'atto notarile di trasferimento delle 2.475 azioni, dovrà essere corrisposto il saldo pari ad euro 364.221,19 (trecentosessantaquattromiladuecentoventuno/19) di cui al precedente punto 2 ed al conseguente trasferimento da parte del Comune di Bisceglie della titolarità della Farmacia, il tutto così come previsto dal Bando di Gara;

5) che in caso di mancata stipula del contratto di cessione per fatto imputabile alla parte acquirente Socio privato Dr.sa Laura Pansini, si procederà all'incameramento della cauzione, fermo restando il diritto del Comune al risarcimento degli eventuali danni subiti (come previsto dal bando di gara);

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 del d.lgs. 33/2013 (Decreto Trasparenza) e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;

7) che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso nelle forme e nei termini di cui al D.Lgs.n.104/2010 e s.m.i.;

8) di trasmettere la presente determinazione alla Ripartizione Amministrativa per la sua pubblicazione ed alla Dr.sa Laura Pansini.

---

**Nr. Reg. Generale** \*00658\* del 29/05/2018  
**Nr. Reg. Emittente** \*00007/2018\*  
**Nr. Reg. ALBO PRETORIO** \*01541/2018\*  
**Periodo affissione** 06/06/2018 21/06/2018

---

29/05/2018

**Dirigente Strutture supporto organi indirizzo pol  
F.to ATTOLICO DOTT ALESSANDRO N.LA**

---

#### **REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

In applicazione del piano di prevenzione della corruzione, il responsabile dell'istruttoria ATTOLICO ALESSANDRO NICOLA, nonché il dirigente ATTOLICO DOTT ALESSANDRO N.LA che assume l'atto, ciascuno nei limiti delle competenze tecnico-giuridiche esigibili per la categoria di inquadramento, dichiarano: Di aver rispettato le norme legislative e regolamentari che disciplinano il procedimento ed allo scopo rendono parere preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'articolo 147bis t.u. 267/00

Ciascuno per quanto riferibile alla propria persona, dichiarano che:  
-non ricorrono situazioni di impedimento, né di conflitto di interesse, anche potenziale, né altre situazioni comportanti obbligo di astensione.

29/05/2018  
Dirigente Strutture supporto organi indirizzo pol  
F.to ATTOLICO DOTT ALESSANDRO N.LA

29/05/2018  
F.to ATTOLICO ALESSANDRO NICOLA

---

#### **REGOLARITA' CONTABILE**

senza spese a carico ente art.147/bis comma 1  
dlgs.267/2000

01/06/2018  
Il Responsabile del Servizio  
F.to PEDONE DOTT. ANGELO

---

21/06/2018 Per COPIA CONFORME all'originale

---