



CITTA' DI BISCEGLIE

Ill.mo Sig. Sindaco

**Oggetto:** Piano Urbanistico Esecutivo per le Aree dell'Ambito 3 del P.I.R.U. adiacenti alle maglie n. 146-84-85 del P.R.G. in attuazione del D.P.P. di Rigenerazione Urbana ( L.R. 21/2008 e delibera di C.C. n.17 del 21 marzo 2011).

\*\*\*\*\*

I sottoscritti sig.ri Papagni Girolamo e Simone Leonardo, nelle rispettive qualità di presidenti dei due distinti CONSORZI URBANISTICI delle aree del P.I.R.U. ( il primo per le aree adiacenti la maglia n. 146 del P.R.G. ed il secondo per le aree adiacenti le maglie 84 ed 85) con sedi in Bisceglie alla via Palmiro Togliatti n.23

PREMESSO CHE

- i CONSORZI Urbanistici Ambito 3 del P.I.R.U. maglie n. 146 e 84-85 del Comune di Bisceglie sono stati costituiti dai proprietari dei suoli ed immobili ricadenti nelle aree oggetto del presente P.U.E. ;
  - Il Consorzio Urbanistico Ambito 3 del P.I.R.U. maglie 146 del P.R.G. ed il Consorzio Urbanistico Ambito 3 del P.I.R.U. maglie nn. 84-85 del P.R.G. del Comune di Bisceglie, rappresentando (ognuno) oltre il 51% delle superfici catastali dei suoli coinvolti nelle rispettive zone di intervento del progetto di Piano Urbanistico esecutivo in oggetto, rispettano quanto previsto dalle vigenti leggi in virtù delle quali risultano costituiti;
- dopo tanto premesso,

**CHIEDONO**

All' S.V.. Ill.ma ,che venga preso in esame il progetto di seguito allegato, al fine di poter ottenere la relativa adozione e successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Certi di un V.tro cortese quanto celere riscontro, porgono ossequiosi saluti.

Allegati : n.5 copie di progetto costituito dai seguenti elaborati:

1) RELAZIONE TECNICA GENERALE

CORREDATA DAGLI ELABORATI 1/A 1/B

2) Tav n. 1 -INQUADRAMENTO URBANISTICO

3) Tav. n. 2 -PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO 1. 500

4) Tav. n. 3 -PLANIMETRIA DI PROGETTO SU MAPPA CATASTALE  
1.1000

5) Tav. n. 4 -PLANIMETRIA E CALCOLO SUPERFICI 1.500

ELENCO DITTE CATASTALI

6) Tav. n. 5- PLANIMETRIE QUOTATE DI PROGETTO 1: 500

7) Tav. n. 6 -PLANOVOLUMETRICI ( RENDERING) PROFILI  
SCHEMATICI

8) Tav. n .7 Schede Urbanistiche Ripartizione di utili ed oneri.

9) Tav. n. 8 Tipologie edilizie (Maglia 146) - Corpi "A" e "B" 1:200

10) Tav. n. 9 Tipologie edilizie (Maglia 146) - Corpi "C"- "D"- "E" 1:200

11) Tav. n. 10 Tipologie Edilizie (Maglia 84-85) -Corpi "A"- "B"- "C" 1:200

12) Tav. n. 11 Opere di Urb. Prim. E Second. 1:1000

13) Tav. n. 12 Schemi di Convenzione

14) Tav. n. 13 Visure Catastali e titoli di proprietà ( maglia 146)

15) Tav n. 14 Visure Catastali 3 titoli di proprietà (Maglia 84-85)

16) Tav. n. 15 Atto costitutivo Consorzio Mg 146

17) Tav. n.16 Relazione geologica;

18) Tav. n.17 Atto Costitutivo Consorzio Maglie 84-85

Bisceglie li 05.09.2012

Con osservanza

Girolamo Papagni



Leonardo Simone

