

**DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE****TIPOLOGIA: Atti - Varie senza spesa****OGGETTO:** *Nuovo Ospedale del Nord Barese – Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica*

Sull'argomento in oggetto, il Direttore della Struttura/ **AREA GESTIONE TECNICA** ing. Carlo Ieva, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Dirigente Amministrativo Dr. Nuziana Losito in qualità di responsabile del procedimento, confermata dal Dirigente Proponente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona quanto appresso:

- Visto il D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994 n. 36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994 n. 38;
- Vista la Legge Regionale 12/08/2005 n. 11;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006 n. 39;
- Vista la Legge Regionale 25/02/2010 n. 7;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 07/02/2022 n.98;

**PREMESSO CHE**

La Regione Puglia, con proprio Regolamento n.7/2017 rubricato: «*RIORDINO OSPEDALIERO DELLA REGIONE PUGLIA AI SENSI DEL D.M. N.70/2015 E DELLE LEGGI DI STABILITÀ 2016-2017. MODIFICA E INTEGRAZIONE DEL R.R. N.14/2015*», all'art. 6 e s.m.i., recante "Programmazione degli investimenti ospedalieri", ha previsto quanto segue: "1. *La razionalizzazione della rete ospedaliera prevede la realizzazione di n. 4 nuovi presidi ospedalieri, in sostituzione dei presidi ospedalieri esistenti e per completare l'offerta ospedaliera nell'area in cui sono disattivati gli altri presidi ospedalieri per effetto del presente Regolamento, nonché per effetto del Reg. R. n. 18/2011 e n. 36/2012, come di seguito indicati:*

- a. *Nuovo Ospedale del Sud-est barese, tra Monopoli e Fasano, con conseguente disattivazione degli attuali stabilimenti di Monopoli e Fasano;*
  - b. *Nuovo Ospedale di Andria, con conseguente disattivazione degli attuali stabilimenti di Andria, Canosa e Corato;*
  - c. *Nuovo Ospedale del Sud-Salento, tra Maglie e Melpignano con conseguente disattivazione degli attuali stabilimenti di Scorrano e Galatina;*
  - d. *Nuovo Ospedale del Nord-barese, area adriatica, tra Bisceglie e Terlizzi con conseguente disattivazione degli attuali stabilimenti di Bisceglie, Trani, Molfetta, e Terlizzi;*
2. *Nella città di Taranto è prevista la realizzazione di n. 1 nuovo presidio ospedaliero di II livello, in sostituzione a regime dei seguenti stabilimenti ospedalieri facenti capo al presidio del Santissima Annunziata di Taranto:*
- a. *San Marco di Grottaglie*
  - b. *Santissima Annunziata-Moscato di Taranto.*
3. *Alla realizzazione delle strutture ospedaliere individuate nel presente articolo si procede:*



a) con decorrenza immediata per i nuovi Ospedali di Taranto e di Monopoli-Fasano, stante l'apertura finanziaria a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 di cui all'Accordo di Programma Quadro "Benessere e Salute";

b) in relazione alla maggiore dotazione finanziaria a valere sui fondi ex art. 20 l.n. 67/1988 ovvero a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 o altri fondi regionali prioritariamente per gli ospedali di Andria e del "Sud Salento."

4. Alla riqualificazione ed al potenziamento nonché all'adeguamento alla normativa vigente antincendio, antisismica, efficientamento energetico, ecc.) degli ospedali preesistenti, non oggetto di riconversione in strutture territoriali ai sensi del presente regolamento, si procede nei limiti delle risorse finanziarie europee, nazionali e regionali all'uopo destinate sulla base di priorità da definirsi a cura della Giunta regionale con proprie deliberazioni."

- la DGR n. 89 del 22/01/2019 rubricata "Accordo di Programma ex art. 20 della l.n. 67/88 per il finanziamento degli interventi di ammodernamento e riqualificazione del SSR. Approvazione proposta regionale di programma di investimenti" ha approvato la proposta di programma degli investimenti contenente il complesso degli interventi di edilizia sanitaria e riqualificazione del Servizio Sanitario Regionale che si intende finanziare con le risorse residue ex art. 20 della L.67 del 11/03/1988, comprensivo sia degli interventi prioritari sia degli interventi da includere in successivi accordi a seconda del grado di definizione della progettazione;
- nell'Allegato "A" alla suddetta deliberazione - con codice 22- è stato individuato l'intervento denominato "Nuovo Ospedale del Nord barese" per € 106.900.000,00, di cui 92.545.914,50 a carico dello Stato ed € 4.870.837,61 a carico della Regione (pari al 5% dell'intero finanziamento);

**Considerato che:**

- le risorse residue ex art. 20 della L. n. 67/88, consentono la sottoscrizione di nuovo Accordo di Programma, sulla base degli interventi che hanno raggiunto o stanno raggiungendo un idoneo livello di definizione della progettazione, è in fase di elaborazione un documento programmatico, da trasmettere al Nucleo di Verifica degli investimenti Pubblici del Ministero della Salute, per consentire, in tempi ragionevolmente brevi, il completamento del citato documento;
- la Direzione del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, con nota 005/PROT/05/04/2022/0002617 acquisita al protocollo aziendale al progressivo n. 26393 del 6/04/2022 rubricata: "Art. 20, L. 67/88. Realizzazione nuovo ospedale del Nord Barese. Individuazione Stazione Appaltante" ha individuato l'ASL BT stazione appaltante per la realizzazione del Nuovo Ospedale del Nord Barese;
- la Direzione dell'Area Gestione Tecnica con determinazione dirigenziale ASL BT n.2304 del 12/05/2022 ha individuato l'ing. Marcello A. Tedone, quale RUP dell'intervento suddetto;
- pertanto è stato elaborato in conformità alle disposizioni di cui all'art. 14, comma 1 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 23, comma 3 del codice dei contratti pubblici, concernente i contenuti dei livelli di progettazione, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in parola, a firma degli ingg. Carlo Ieva e Domenico Colucci per la ASL BT, coadiuvati dall'arch. Giacomo Losapio Dirigente tecnico del Comune di Bisceglie, dai geologi Raffaele Pansini e Michele Mangialardi con il supporto tecnico di ASSET e del Dipartimento della Salute e Benessere Animale della Regione Puglia;
- **Dato atto** che sulla base dell'importo dei lavori è stato predisposto il quadro economico complessivo generale come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTI (€)



<b>A</b>	<b>Lavori e oneri per la sicurezza</b>	
A1	Opere edili, strutture, impianti elettrici, meccanici, trasporti e aree esterne	€103.500.000,00
A2	Oneri per la sicurezza su A1	€2.587.500,00
	<b>Totale Lavori e oneri per la sicurezza (A1 + A2)</b>	<b>€106.087.500,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
<b>B1</b>	<b>Allestimento, arredi e attrezzature</b>	
B1.1	Arredi non sanitari e segnaletica ospedaliera	€1.200.000,00
B1.2	Arredi sanitari, attrezzature e grandi macchine	€26.884.423,26
B1.3	Lavori di completamento nell'ambito degli arredi e attrezzature	€2.987.158,14
B1.4	Infrastrutture stradali e di collegamento	€3.500.000,00
<b>B1</b>	<b>Interferenze (IVA inclusa)</b>	<b>€75.010,50</b>
<b>B2</b>	<b>Spese tecniche</b>	<b>€32.554,90</b>
B2.1	Spese tecniche progetto preliminare; progetto definitivo e clinico gestionale; progetto esecutivo; coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (comprendente delle quote Inarcassa 4%)	€7.723.170,00
B2.2	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (comprendente delle quote Inarcassa 4%)	€5.516.550,00
B2.3	Spese tecniche progetto - Arredi e Attrezzature (comprendente delle quote Inarcassa 4%)	€807.861,12
B2.4	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, CSE - Arredi e Attrezzature	€646.288,89
<b>B3</b>	<b>Spese per collaudi (comprendente delle quote Inarcassa 4%)</b>	<b>€1.323.972,00</b>
<b>B4</b>	<b>Commissioni aggiudicatrici (comprendente delle quote Inarcassa 4%)</b>	<b>€50.000,00</b>
<b>B5</b>	<b>Verifica finalizzata alla validazione del progetto preliminare, del progetto definitivo e del progetto esecutivo (comprendente delle quote Inarcassa 4%)</b>	<b>€1.103.310,00</b>
<b>B6</b>	<b>Spese generali amministrazione (gara, copie, pubblicità)</b>	<b>€10.000,00</b>
<b>B7</b>	<b>Accantonamento per imprevisti, lavori in economia e adeguamento dei prezzi</b>	<b>€5.304.375,00</b>
<b>B8</b>	<b>Oneri di allacciamento ai pubblici servizi</b>	<b>€500.000,00</b>
<b>B9</b>	<b>Spese per accertamenti e verifiche tecniche</b>	<b>€50.000,00</b>
<b>B10</b>	<b>Acquisizione aree e immobili e pertinenti indennizzi</b>	<b>€3.000.000,00</b>
<b>B11</b>	<b>Incentivi art.113 D.Lgs 50/2016</b>	<b>€916.165,07</b>
<b>B12</b>	<b>Spese per assicurazioni dei dipendenti e di carattere strumentale</b>	
B12.1	Spese per assicurazioni dei dipendenti	€10.000,00
B12.2	Spese di carattere strumentale sostenute per l'intervento	€5.000,00
<b>B13</b>	<b>Spese per opere artistiche (comprendente della quota di cassa previdenziale)</b>	<b>€530.437,50</b>
<b>B14</b>	<b>Accantonamento per transazioni e accordi bonari (IVA inclusa)</b>	<b>€2.121.750,00</b>
<b>B15</b>	<b>Contributi ANAC</b>	<b>€10.000,00</b>
<b>B16</b>	<b>Spese per monitoraggi ambientali (cassa di previdenza inclusa)</b>	<b>€50.000,00</b>
<b>B17</b>	<b>Spese per sorveglianza archeologica</b>	<b>€50.000,00</b>
<b>B18</b>	<b>Spese per la bonifica bellica</b>	<b>€50.000,00</b>
	I.V.A. 10% (A1+A2+B1.3+B1.4+B7+B13)	€11.840.947,06
	I.V.A. 22% (B1.1+B1.2+B2+B3+B4+B5+B6+B8+B9+B12.2+B16+B17+B18)	€10.113.526,56
	<b>Totale Somme a disposizione (B)</b>	<b>€86.412.500,00</b>
	<b>Sommano A+B = TOTALE QE</b>	<b>€ 192.500.000,00</b>

**Dato atto** altresì che il suddetto progetto di fattibilità tecnico ed economica, materialmente allegato al presente atto, si compone di:

a. **una relazione tecnica** contenente:

- ✓ Le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dei lavori da realizzare;
- ✓ L'analisi dello stato di fatto, nelle sue eventuali componenti architettoniche,



- ✓ geologiche, socio-economiche, amministrative;
  - ✓ Le indagini geologiche, idrogeologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, paesaggistiche e urbanistiche;
  - ✓ Caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare;
  - ✓ Quadro economico di spesa;
- b. **una relazione che consenta l'avvio della procedura espropriativa - Particellare di esproprio** (allegato n.1);
- c. **le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei Piani di sicurezza e di coordinamento e calcolo costi della sicurezza** (allegato n.2).

Ritenuto di approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla realizzazione *del Nuovo Ospedale del Nord Barese* - intervento previsto nel programma degli investimenti di edilizia sanitaria e riqualificazione del Servizio Sanitario Regionale approvato- con DGR n.89/2019 che si intende finanziare con le risorse residue ex art. 20 della L.67 /88.

*“I sottoscritti dichiarano l’inesistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al presente procedimento e della misura contenuta nell’art. 5 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza”.*

Tanto premesso, si propone l’adozione dell’atto deliberativo concernente l’argomento indicato in oggetto e di cui ognuno, nell’ambito della propria competenza, attesta la legittimità e conformità alla vigente normativa europea, nazionale e regionale, nonché la conformità alle risultanze istruttorie

Il responsabile del procedimento  
*(ai sensi della legge 241/90)*  
F.to Dott.ssa Nuziana Losito

Il Dirigente Proponente  
Responsabile Unico del Procedimento  
F.to ing. Marcello Tedone

Il Direttore dell'Area / Struttura  
F.to ing. Carlo Ieva

## **LA DIRETTRICE GENERALE**

Sulla base dell’istruttoria e della proposta dell’Area/Struttura competente

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per le rispettive competenze;

## **DELIBERA**

Per i motivi in premessa specificati che si intendono integralmente riportati e approvati:



- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla realizzazione *del Nuovo Ospedale del Nord Barese*- intervento previsto nel programma degli investimenti di edilizia sanitaria e riqualificazione del Servizio Sanitario Regionale approvato- con DGR n.89/2019 che si intende finanziare con le risorse residue ex art. 20 della L.67 /88;
- **di confermare** che il Quadro Economico Generale, come riportato in premessa, prevede una spesa complessiva di €. 192.500.000,00;
- **di dare atto** che l'iter procedurale prevede la trasmissione del PFTE alla Mexa e al Nucleo di Valutazione degli Investimenti del Ministero della Sanità;
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Dott. Ivan VIGGIANO

IL DIRETTORE SANITARIO  
F.to Dott. Alessandro SCELZI

LA DIRETTRICE GENERALE  
F.to Dott.ssa Tiziana DIMATTEO

Il segretario attesta la regolarità formale del presente provvedimento

IL SEGRETARIO f.f.

F.to Dott.ssa Annamaria Volpe



---

**SEGRETERIA DELIBERE**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.

Il Responsabile f.f.  
F.to Dott.ssa Annamaria Volpe

**ALLEGATI**