



DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

TIPOLOGIA: Indizione

OGGETTO: *Nuovo Ospedale del Nord Barese – Indizione gara europea a procedura aperta col criterio dell'OEPV per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.*

Sull'argomento in oggetto, il Direttore dell'**AREA GESTIONE TECNICA** Ing. Carlo Ieva, a seguito dell'istruttoria effettuata dal a seguito dell'istruttoria effettuata dal Collaboratore Amministrativo geom. Raffaele Alfarano, valutata dal Dirigente Responsabile UOSVD Gestione Amministrativa dei Servizi Tecnici e PNRR dott.ssa Nuziana Losito, sulla base della relazione formulata dal Dirigente Proponente/RUP ing. Marcello Tedone, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona quanto appresso:

- Visto il D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994 n. 36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994 n. 38;
- Vista la Legge Regionale 12/08/2005 n. 11;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006 n. 39;
- Vista la Legge Regionale 25/02/2010 n. 7;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 07/02/2022 n.98;

PREMESSO CHE

- Con deliberazione n. 89 del 22/01/2019 la Giunta Regionale ha approvato il programma di investimenti che contiene il complesso degli interventi di edilizia sanitaria e di riqualificazione del Servizio Sanitario Regionale che si intende finanziare con le risorse residue ex art. 20 della L.n.67/1988, comprensivo sia degli interventi prioritari sia degli interventi da includere in successivi accordi una volta raggiunto un idoneo livello di definizione della progettazione;
- nell'Allegato "A" alla suddetta deliberazione n.89/2019 - con codice 22 - è stato individuato l'intervento denominato **"Nuovo Ospedale del Nord barese"** per € 106.900.000,00 di cui 92.545.914,50 a carico dello Stato ed € 4.870.837,61 a carico della Regione (pari al 5% dell'intero finanziamento);
- Con nota prot./AOO_005/PROT/05 aprile 2022/0002617 del Dipartimento della salute e del benessere animale avente ad oggetto: "Art.20, L. 67/88. Realizzazione nuovo ospedale del Nord Barese. Individuazione Stazione Appaltante", si individuava la ASL BT quale stazione appaltante anche a seguito della scelta definitiva sulla localizzazione del nuovo presidio, ricaduta su un'area sul confine amministrativo dei Comuni di Molfetta e Bisceglie, ad una distanza di circa 4 chilometri dal centro cittadino di Bisceglie e a circa 5,2 chilometri dal centro cittadino di Molfetta, compresa fra la FERROVIA e la SS16-bis, libera dal rischio idrogeologico e ricadente e appunto, nell'ambito territoriale della ASL BT di Andria.
- la Direzione dell'Area Gestione Tecnica con determinazione dirigenziale ASL BT n.2304 del 12/05/2022 ha individuato l'ing. Marcello A. Tedone, quale RUP dell'intervento suddetto;
- con deliberazione della Direttrice Generale ASL BT, n.934 del 20.07.2022, si approvava in conformità alle disposizioni di cui all'art. 14, comma 1 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 23, comma 3 del codice dei contratti pubblici, concernente i contenuti dei livelli di progettazione, il progetto di



fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in parola, a firma degli ingg. Carlo Ieva e Domenico Colucci per la ASL BT, coadiuvati dall'arch. Giacomo Losapio Dirigente tecnico del Comune di Bisceglie, dai geologi Raffaele Pansini e Michele Mangialardi con il supporto tecnico di ASSET e del Dipartimento della Salute e Benessere Animale della Regione Puglia, per un importo complessivo di € 192.500.000,00;

considerato che:

- per il tramite del Dipartimento della Salute e Benessere Animale della Regione Puglia, lo studio di fattibilità è stato sottoposto all'esame del Nucleo di valutazione degli investimenti pubblici del Ministero della Salute;
- a seguito della disamina dello stesso, la Direzione Generale della programmazione sanitaria dello stesso Ministero, con nota prot. n. 24409 del 24 novembre 2022 a firma del proprio Direttore, avente ad oggetto: *"III Accordo di programma stralcio ai sensi dell'art. 5 bis del d.lgs. n. 502/92, come introdotto dal d.lgs. n. 229/1999"*, convocava in data 01.12.2022 apposito incontro in videoconferenza, per l'analisi puntuale dei rilievi prodotti dal Nucleo e nello specifico in merito a:
 - ✓ Presentazione progetto di fattibilità tecnico-economica con particolare approfondimento delle voci di costo di realizzazione dell'opera;
 - ✓ Superamento delle criticità di natura idrogeologica;
 - ✓ Accessibilità stradale e con mezzi pubblici alla nuova struttura.
- la documentazione comprensiva degli approfondimenti è stata valutata dal Nucleo nella seduta del giorno 08/02/2023 e in esito all'esame, il Nucleo ha formulato il parere favorevole n. 7 del 23/02/2023, che è stato acquisito agli atti del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale con prot.AOO_005/1636 del 27/02/2023;
- la Giunta Regionale con la deliberazione n.397 del 27/03/2023 ad oggetto: *"DGR n. 1243/2022. Accordo di Programma ex art. 20 della L.n. 67/1988. Autorizzazione ex articolo 3 della L.r.32/2022. Istituzione di nuovo capitolo di spesa e variazione al bilancio di previsione 2023 e pluriennale 2023-2025, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii."*, ha autorizzato, ai sensi dell'art.51 comma 2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la variazione al bilancio di previsione 2023 e pluriennale 2023-2025, al Documento Tecnico di Accompagnamento ed al Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, per complessivi €_4.875.000,00 al fine di garantire, nelle more della stipula dell'Accordo di Programma, il cofinanziamento regionale del 5% in esso previsto, per consentire l'avvio della progettazione degli interventi ai sensi dell'art.1, comma 4, del D.L. n. 32/2019 e ss.mm.ii;
- con nota AOO_081/PROT/07/04/2023/0000794 del 07/04/2023 del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, veniva notificata la suddetta deliberazione alla ASL BT, al fine di consentire l'avvio della progettazione ai sensi dell'art.1, comma 4, del D.L. n.32/2019 e ss.mm.ii., destinando alla ASL BT € 9.625.000,00 come quota parte del 5% dell'importo complessivo del finanziamento, corrispondente al cofinanziamento regionale previsto nell'Accordo di programma in fase di sottoscrizione;
- Visti gli atti di gara predisposti dall'ing. Marcello A. Tedone dell'ASL BT - in qualità di RUP -, col supporto di ASSET, relativamente ai servizi di architettura e di ingegneria, per l'affidamento, a professionisti esterni - mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici -, delle seguenti prestazioni:



N.	Descrizione del servizio
1	Progettazione definitiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
2	Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

- Considerato che è stata prevista nel disciplinare di gara l'opzione, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, anche la progettazione esecutiva, l'importo stimato complessivo delle prestazioni da affidare ammonta a **€_11.523.177,44**, come nella tabella che segue:

N.	Descrizione del servizio	Importo
1	Progettazione definitiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3.312.312,27 €
2	Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	4.548.401,62 €
3	Opzione 1: Progettazione esecutiva (art. 63, comma 5 del D.Lgs 50/2016)	1.572.142,78 €
4	Opzione 2: art. 106, co. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016	2.090.320,77 €
A) Importo totale soggetto a ribasso (1+2)		7.860.713,89 €
B) Importo totale delle opzioni (3+4)		3.662.463,55 €
A) + B) Totale stimato dell'appalto		11.523.177,44 €

- Che il quadro economico di spesa della presente procedura di gara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA			
IMPORTO SERVIZIO			
a] Importo servizio base d'asta	€	7.860.713,89	
b] Importo opzioni	€	3.662.463,55	
c] Totale importo stimato	€	11.523.177,44	11.523.177,44
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1 Incentivi ai sensi dell'art.113, co.2 del Codice (D.Lgs.n.50/2016) su a]	€	157.214,28	
2 Spese per eventuali commissioni giudicatrici	€	20.000,00	
3 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	10.000,00	
4 cnpaia 4% su c]	€	460.927,10	
5 I.V.A. al 22% servizio	€	2.636.503,00	
6 I.V.A. al 22% su 3	€	2.200,00	
7 IRAP su incentivi	€	13.363,21	
In uno somme a disp. Amministrazione	€	3.300.207,59	3.300.207,59
Totale generale	€		14.823.385,03

ritenuto pertanto di

- indire procedura aperta, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 del Codice dei contratti pubblici, per l'affidamento dei servizi architettura e di ingegneria, così come specificati al precedente punto;
- esperire detta procedura di gara esclusivamente su piattaforma telematica EmPULIA (www.empulia.it);



- approvare la seguente documentazione, agli atti d'ufficio:
 - o bando di gara
 - o disciplinare di gara
 - o capitolato speciale
 - o schema di contratto
 - o Determinazione corrispettivo (Allegato 1)
 - o modello A - Offerta economica
 - o modello A_{bis} - Giustificativo dell'offerta economica
 - o modello B - Dichiarazione di cooptazione
 - o modello C – Istanza di ammissione
 - o modello D - documento di gara unico europeo (DGUE) in formato elettronico
 - o modello E - Appendici al DGUE:
 - Appendice 1 - Appendice al DGUE - Sezione A, Parte II
 - Appendice 2 - Appendice al DGUE - Sezione C, Parte II
 - Appendice 3 - Appendice al DGUE - Sezione C, Parte IV (Lavori per i quali sono stati svolti i servizi tecnici)
 - Appendice 4 - Appendice al DGUE - Sezione C, Parte IV (Unità di personale tecnico utilizzate)
 - o modello F - Dichiarazione di consenso all'accesso alla documentazione amministrativa e tecnica
 - o modello G - Clausola di Pantouflage
- pubblicare il Bando di gara, ai sensi degli artt. 72 e 73 del Codice, sulla G.U.U.E. e sulla G.U.R.I. e per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due giornali a diffusione locale (intendendo, per locale, la provincia cui afferisce l'oggetto dell'appalto), sul profilo di committente della Stazione appaltante (nella sezione "amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti – bandi di gara" del sito web dell'ASL BT), nonché sul sito dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.);
- disporre che, in applicazione degli artt. 60 co.1, co. 2-bis e art.79 co. 2 del Codice dei contratti pubblici, il termine per la ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a giorni 35 (trentacinque), decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara alla G.U.U.E.;
- dare atto del fatto che, la spesa relativa alle procedure di pubblicazione ed esito del bando di gara, rientra nel Quadro economico generale di spesa di progetto e che le stesse saranno rimborsate dall'aggiudicatario;
- dare ulteriormente atto del fatto che, la spesa relativa all'affidamento di cui in narrativa, viene fronteggiata mediante l'impiego delle risorse del nuovo capitolo di bilancio, istituito con DGR 397 del 27.03.2023, denominato *"Accordo di Programma ex art.20 L.67/88 per il finanziamento degli interventi di ammodernamento e riqualificazione del SSR, stralcio DGR 1243/2022. Quota 5% carico Regione"* quale anticipazione del 5% del contributo regionale, al fine di consentire le attività propedeutiche di progettazione nelle more della stipula dell'Accordo di Programma presso il Ministero competente;
- di aggiornare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici aziendale 2023/2025 approvato con Delibera n.305 del 14/02/2023 inserendovi l'intervento denominato «Lavori di realizzazione del nuovo ospedale del Nord Barese», identificato con il Codice CUP: C15F21001850001, per un importo complessivo di Quadro Economico pari a € 192.500.000,00;
- di aggiornare il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi anni 2023-2024 approvato con Delibera n.695 del 21/03/2023 inserendovi l'intervento dal titolo "Appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura - Progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, studio



clinico-gestionale ed eventuali opzioni.-NUOVO OSPEDALE DEL NORD BARESE”, identificato con il Codice CUP: C15F21001850001, per un importo complessivo di Quadro Economico pari a €_4.823.385,03;

- Delegare il RUP all’attuazione di ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, fino alla aggiudicazione definitiva dell’appalto;

“I sottoscritti dichiarano l’inesistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al presente procedimento e della misura contenuta nell’art. 5 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza”.

Tanto premesso, si propone l’adozione dell’atto deliberativo concernente l’argomento indicato in oggetto e di cui ognuno, nell’ambito della propria competenza, attesta la legittimità e conformità alla vigente normativa europea, nazionale e regionale, nonché la conformità alle risultanze istruttorie

Il Collaboratore Amministrativo
F.to Raffaele Alfarano

Il Dirigente Responsabile
UOSVD Gestione Amministrativa dei Servizi Tecnici e PNRR
F.to dott.sa Nuziana Losito

Il Dirigente Proponente/RUP
F.to Ing. Marcello Tedone

Il Direttore dell'Area
F.to Ing. Carlo Ieva

LA DIRETTRICE GENERALE

Sulla base dell’istruttoria e della proposta dell’Area competente

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per le rispettive competenze;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati che si intendono integralmente riportati e approvati:

- 1. di indire** una procedura aperta, con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 del Codice dei contratti pubblici, per l’affidamento dei servizi architettura e di ingegneria, così



come specificati in narrativa, per l'importo complessivo a base d'asta pari a **€ 7.860.713,89**, come in premessa meglio specificato;

2. **di approvare** i seguenti atti: bando di gara, disciplinare di gara, capitolato speciale, schema di contratto, Determinazione corrispettivo (Allegato 1), modello A - Offerta economica, modello Abis - Giustificativo dell'offerta economica, modello B - Dichiarazione di cooptazione, modello C - Istanza di ammissione, modello D - documento di gara unico europeo (DGUE) in formato elettronico, modello E - Appendici al DGUE, modello F - Dichiarazione di consenso all'accesso alla documentazione amministrativa e tecnica modello G - Clausola di Pantouflage
3. **di pubblicare** il Bando di gara, ai sensi degli artt. 72 e 73 del Codice, sulla G.U.U.E. e sulla G.U.R.I. e per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due giornali a diffusione locale (intendendo, per locale, la provincia cui afferisce l'oggetto dell'appalto), sul profilo di committente della Stazione appaltante (nella sezione "amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti - bandi di gara" del sito web dell'ASL BT), nonché sul sito dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.);
4. **di disporre** che, in applicazione degli artt. 60 co.1, co.2 e art. 79 co.2 del Codice dei contratti pubblici, il termine per la ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a giorni 35 (trentacinque), decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara alla G.U.U.E.;
5. **di dare atto** che, la spesa relativa alle procedure di pubblicazione del bando e dell'esito di gara, rientra nel Quadro economico generale di spesa di progetto e che le stesse saranno rimborsate dall'aggiudicatario;
6. **di dare atto** del fatto che, la spesa relativa all'affidamento di cui in narrativa, viene fronteggiata mediante l'impiego delle risorse del nuovo capitolo di bilancio, istituito con DGR 397 del 27.03.2023, denominato "Accordo di Programma ex art.20 L.67/88 per il finanziamento degli interventi di ammodernamento e riqualificazione del SSR, stralcio DGR 1243/2022. Quota 5% carico Regione" quale anticipazione del 5% del contributo regionale, al fine di consentire le attività propedeutiche di progettazione nelle more della stipula dell'Accordo di Programma;
7. **di procedere** con successivo provvedimento a costituire la Commissione Giudicatrice, per l'affidamento del servizio in narrativa, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Regolamento Aziendale ASL BT "per la formazione delle Commissioni di gara", approvato con deliberazione n. 1193/2018, per la quale si stima, in caso di componenti esterni alla stazione appaltante, una spesa presunta di € 20.000,00 considerando un corrispettivo per ogni commissario di € 5.000,00 oltre spese, incrementato del 5% per il presidente di commissione.
8. di approvare il seguente quadro economico di spesa dell'importo di **€ 14.823.385,03** come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA			
IMPORTO SERVIZIO			
a) Importo servizio base d'asta	€	7.860.713,89	
b) Importo opzioni	€	3.662.463,55	
c) Totale importo stimato	€	11.523.177,44	11.523.177,44
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1 Incentivi ai sensi dell'art.113, co.2 del Codice (D.Lgs.n.50/2016) su a]	€	157.214,28	
2 Spese per eventuali commissioni giudicatrici	€	20.000,00	
3 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	10.000,00	
4 cnpaia 4% su c]	€	460.927,10	
5 I.V.A. al 22% servizio	€	2.636.503,00	
6 I.V.A. al 22% su 3	€	2.200,00	



7	IRAP su incentivi	€	13.363,21	
	In uno somme a disp. Amministrazione	€	3.300.207,59	3.300.207,59
	Totale generale	€		14.823.385,03

9. **di aggiornare** il Programma Triennale dei Lavori Pubblici aziendale 2023/2025 approvato con Delibera n.305 del 14/02/2023 inserendovi l'intervento denominato «Lavori di realizzazione del nuovo ospedale del Nord Barese», identificato con il Codice CUP: C15F21001850001, per un importo complessivo di Quadro Economico pari a € 192.500.000,00;
10. **di aggiornare** il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi anni 2023-2024 approvato con Delibera n.695 del 21/03/2023 inserendovi l'intervento dal titolo "Appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura - Progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, studio clinico-gestionale ed eventuali opzioni - NUOVO OSPEDALE DEL NORD BARESE", identificato con il Codice CUP: C15F21001850001, per un importo complessivo di Quadro Economico pari a € 14.823.385,03;
11. **di delegare** il RUP all'attuazione di ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, fino alla aggiudicazione definitiva dell'appalto;
12. **di dare atto** che sono stati attribuiti alla presente procedura i seguenti codici CIG 9805266978 e CUP C15F21001850001.
13. **di dare atto** infine che la complessiva spesa di € **14.823.385,03** viene imputata al capitolo di bilancio 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti";

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
F.to Dott. Ivan VIGGIANO

IL DIRETTORE SANITARIO
F.to Dott. Alessandro SCELZI

LA DIRETTRICE GENERALE
F.to Dott.ssa Tiziana DIMATTEO

Il segretario attesta la regolarità formale del presente provvedimento

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Annamaria Volpe



SEGRETERIA DELIBERE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.

Il Responsabile
F.to Dott.ssa Annamaria Volpe

ALLEGATI