



COMUNE DI BISCEGLIE



PROGRAMMA INTEGRATO PER LA RIGENERAZIONE URBANA DELLA CITTA' DI BISCEGLIE

Ambito 1

art. 4, Legge Regionale 29 luglio 2008, n. 21

Cod. Pratica	ELABORATO	DESCRIZIONE ELABORATO	NOTE
2010-0012 FP3	EE	ELENCO ELABORATI	

A.T.I.P.: finepro s.r.l. (capogruppo-mandataria)

arch. Michele Sgobba (mandante)



REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
02	16/03/2011			arch. Michele Sgobba

COMUNE DI BISCEGLIE
PROVINCIA DI BT

PROGRAMMA INTEGRATO PER LA RIGENERAZIONE URBANA - Ambito 1
art. 4, Legge Regionale 20 luglio 2008, n. 21
ELENCO ELABORATI - PROGRAMMA URBANISTICO

Elaborati amministrativi

RD - Relazione descrittiva

- Caratteristiche economico-sociali, paesaggistico-ambientali, urbanistiche, dimensionali e proprietarie dell'area di intervento - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera a)
- Misure adottate per rispondere ai bisogni abitativi espressi dai soggetti svantaggiati e per contrastare l'esclusione sociale - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera c)
- Vincoli normativi gravanti sull'area di intervento e le misure di salvaguardia e prevenzione adottate - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera d)
- Iniziative assunte per coinvolgere le forze sociali, economiche e culturali all'elaborazione ed attuazione del Programma e il grado di condivisione da parte delle stesse, opportunamente documentate - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera g)-h)

RP - Relazione sulle soluzioni progettuali proposte

- Introduzione
- Soluzioni progettuali proposte - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera b)
- Alloggi destinati ad edilizia residenziale sociale da realizzare, recuperare o ristrutturare, eventualmente previa acquisizione degli stessi al patrimonio pubblico - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera f)
- Cronoprogramma ed eventuale articolazione delle fasi di attuazione del programma - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera i)
- Elencazione dei soggetti pubblici e privati partecipanti alla realizzazione e gestione degli interventi previsti - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera j)
- Piano finanziario contenente i costi dei singoli interventi e le relative fonti di finanziamento - L.R. 21/08, ART. 4, comma 2, lettera k)
- Rapporto con la pianificazione vigente
- Conclusioni e sintesi del Programma

NTA - Norme Tecniche di Attuazione

Allegati grafici

0TAV - Quadro generale degli interventi

1TAV - Individuazione delle criticità - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera a)

2TAV - Interventi di manutenzione o adeguamento delle urbanizzazioni primarie e secondarie: le piazze, le reti ecologiche - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera b)

3TAV - Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche e altri interventi atti a garantire la fruibilità di edifici e spazi pubblici da parte di tutti gli abitanti, con particolare riguardo ai diversamente abili, ai bambini e agli anziani - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera c)

4TAV - Interventi per la diffusione della mobilità sostenibile - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera f)

5TAV - Interventi di conservazione, restauro, recupero e valorizzazione di beni culturali e paesaggistici per migliorare la qualità insediativa e la fruibilità degli spazi pubblici - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera g)

6TAV - Destinazione d'uso del patrimonio edilizio e collocazione delle attrezzature esistenti - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera h)

7TAV - Interventi per la mobilità veicolare - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera f)

8TAV - Zonizzazione delle aree in variante al P.R.G. - L.R. 21/08, ART. 4, comma 1, lettera h)

COMUNE DI BISCEGLIE
PROVINCIA DI BT

PROGRAMMA INTEGRATO PER LA RIGENERAZIONE URBANA - Ambito 1
art. 4, Legge Regionale 20 luglio 2008, n. 21
ELENCO ELABORATI - PROGETTI PRELIMINARI

Elaborati amministrativi

RTI - Relazione tecnica-illustrativa

- 4.1. Riqualificazione della passeggiata su Via Nazario Sauro
- 4.2. Riqualificazione di via La Spiaggia
- 4.3. Restauro del bastione S. Martino
- 4.4. Sostituzione edilizia, rifunzionalizzazione del mercato ittico e sistemazione dell'area con funzioni a servizio del turismo portuale
- 4.5. Riqualificazione delle aree a servizi di via Mulino a Vento con parcheggio pluripiano interrato e sovrastanti attrezzature sportive
- 4.6. Viabilità di collegamento tra il "Salnitro" e Via La Marina
- 4.7. Risoluzione dell'arrivo di via della Repubblica in area portuale
- 4.8. Riconversione e riqualificazione del tratto di mura tra il torrione S. Angelo e il bastione S. Martino
- 4.9. Riqualificazione ed arredo urbano dei "percorsi pedonali del tridente"
- 4.10. Completamento della rete di piste ciclabili in area portuale e centro storico

SP - Studio di prefattibilità ambientale

IG - Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari

PS - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

CS - Calcolo sommario della spesa e quadro economico

- 4.1. Riqualificazione della passeggiata su Via Nazario Sauro
- 4.2. Riqualificazione di via La Spiaggia
- 4.3. Restauro del bastione S. Martino
- 4.4. Sostituzione edilizia, rifunzionalizzazione del mercato ittico e sistemazione dell'area con funzioni a servizio del turismo portuale
- 4.5. Riqualificazione delle aree a servizi di via Mulino a Vento con parcheggio pluripiano interrato e sovrastanti attrezzature sportive
- 4.6. Viabilità di collegamento tra il "Salnitro" e Via La Marina
- 4.7. Risoluzione dell'arrivo di via della Repubblica in area portuale
- 4.8. Riconversione e riqualificazione del tratto di mura tra il torrione S. Angelo e il bastione S. Martino
- 4.9. Riqualificazione ed arredo urbano dei "percorsi pedonali del tridente"
- 4.10. Completamento della rete di piste ciclabili in area portuale e centro storico

Allegati grafici

P1 - Stralcio di P.R.G. e DPP al P.U.G.

P2 - Stralcio ortofoto e stralcio aerofotogrammetrico con individuazione aree di intervento

P3 - Stralcio catastale

P4 - Planimetrie degli interventi di progetto

- 4.1. Riqualificazione della passeggiata su Via Nazario Sauro
- 4.2. Riqualificazione di via La Spiaggia
- 4.3. Restauro del bastione S. Martino
- 4.4. Sostituzione edilizia, rifunzionalizzazione del mercato ittico e sistemazione dell'area con funzioni a servizio del turismo portuale
- 4.5. Riqualificazione delle aree a servizi di via Mulino a Vento con parcheggio pluripiano interrato e sovrastanti attrezzature sportive
- 4.6. Viabilità di collegamento tra il "Salnitro" e Via La Marina
- 4.7. Risoluzione dell'arrivo di via della Repubblica in area portuale
- 4.8. Riconversione e riqualificazione del tratto di mura tra il torrione S. Angelo e il bastione S. Martino
- 4.9. Riqualificazione ed arredo urbano dei "percorsi pedonali del tridente"
- 4.10. Completamento della rete di piste ciclabili in area portuale e centro storico