



Comune di Bisceglie

v. Trento, 8

Bisceglie(BT)

080.3950111

protocollogenerale@cert.comune.bisceglie.bt.it

www.comune.bisceglie.bt.it

05 MAG. 2023

PONOLIA

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_a883 - - 1 - 2023-05-05 - 0023290

### BISCEGLIE

Codice Amministrazione: **c\_a883**

Numero di Protocollo: **0023290**

Data del Protocollo: **venerdì 5 maggio 2023**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: COMUNE DI BISCEGLIE.: PIRU AMBITO 2 ZONA SANTA CATERINA - VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. N. 21/2008, DELLE MAGLIE NN . 114 E 41 DI PRG, IN ATTUAZIONE DEL DPP DI RIGENERAZIONE URBANA (L.R. N. 21/2008 E DELIBERAZIONE**

Note:

### MITTENTE:

REGIONE PUGLIA DIPARTIMENTO AMBIENTE,



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE,  
PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL  
PAESAGGIO**

Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

**Comune di Bisceglie**  
**protocollogenerale@cert.comune.bisceglie.bat.it**

**Regione Puglia**

**Sezione Urbanistica**  
**serviziurbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it**

**Sezione Autorizzazioni Ambientali**  
**servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it**

**OGGETTO: COMUNE DI BISCEGLIE.: PIRU Ambito 2 "Zona Santa Caterina" - Variante urbanistica ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 21/2008, delle Maglie nn. 114 e 41 di PRG, in attuazione del DPP di Rigenerazione Urbana (L.R. n. 21/2008 e deliberazione di CC n. 17/2011) – Intervento di adeguamento della proposta alla delibera di C.C. n. 41 del 17.06.2021., Proponente: TROILO SERGIO in qualità di Rapp. L. eg. della Ditta "Edilizia Troilo s.r.l.". RIAPERTURA DEI TERMINI CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990 .**  
**NOTA**

**Premesso che** con nota prot n. 145/8890 del 26.10.2022 questa Sezione ha ritenuto per la variante allo strumento urbanistico generale in oggetto come adottata con DCC n. 41 del 17.6.2021, di poter rilasciare con prescrizioni il parere di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 96.1.c delle NTA del PPTR, specificando inoltre che la stessa nota è *"da intendersi quale proposta di parere di compatibilità paesaggistica ex art. 96 comma 1 lett.c delle NTA del PPTR, che verrà rilasciatoa dalla Giunta Regionale con propria Delibera."*

**Considerato che** con successiva nota prot. n. 15665 del 24.3.2023, acquisita al protocollo di questa Sezione col n. 145/2606 del 27.3.2023, il Comune, preso atto della nota della Sezione Autorizzazioni Ambientali regionali n. 942 del 25.1.2023, ha riaperto i termini della CdS decisoria da effettuarsi in forma semplificata e asincrona per l'approvazione definitiva del progetto con relativo schema di Accordo di programma precisando che gli Uffici e le amministrazioni sono chiamate a rendere le proprie determinazioni entro il termine perentorio del 4.5.2023. Inoltre in detta nota è stata rappresentato che la documentazione è disponibile al seguente link:  
**<https://www.halleyweb.com/c110003/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/102>**

Tutto ciò premesso e considerato, dalla consultazione della documentazione pubblicata in formato digitale sul portale comunale al fine della riapertura della CdS, gli elaborati pubblicati non risultano essere adeguati alle prescrizioni di cui alla richiamata nota prot. n. 145/8890 del 26.10.2022.



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE,  
PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL  
PAESAGGIO**

**Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica**

**Pertanto al fine del parere di compatibilità paesaggistica ex art. 96 delle NTA del PPTR per l'Accordo di Programma in oggetto si chiede al Comune in qualità di Autorità procedente di trasmettere e pubblicare sul portale comunale gli elaborati adeguati alle prescrizioni di cui alla richiamata nota prot n. 145/8890 del 26.10.2022.**

**Il Funzionario PO  
Autorizzazioni Paesaggistiche e Pareri  
Arch. Luigi Guastamacchia**

Si trasmette in allegato :  
- nota prot. n. 3633 del 02/05/2023

--

Regione Puglia  
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualita' Urbana  
Sezione tutela e valorizzazione del paesaggio  
via Giovanni Gentile 52  
70126 Bari