



**REGIONE
PUGLIA**

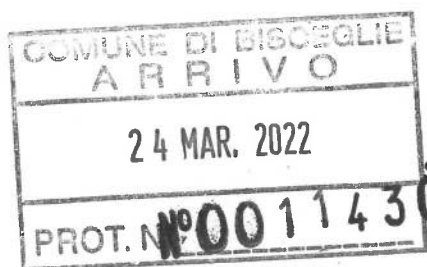
**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITÀ URBANA**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Trasmissione a mezzo
posta elettronica ai sensi
dell'art.48 del D. Lgs n. 82/2005

Comune di Bisceglie
Ripartizione Pianificazione Programmi ed infrastrutture
urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it



e, p.c

Sezione Urbanistica

servizio.urbanistica@regione.puglia.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la Provincia di Andria-Barletta-Trani e Foggia
mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it

Ditta "Edilizia Troilo srl"

ediliziatroilosre@legaimail.it

presso

Arch. Arcangelo Ficco

arcangelo.ficco@archiworldpec.it

OGGETTO: comune di BISCEGLIE progetto: PIRU Ambito 2 "Zona Santa Caterina" - Variante urbanistica ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 21/2008, delle Maglie nn. 114 e 41 di PRG, in attuazione del DPP di Rigenerazione Urbana (L.R. n. 21/2008)– Intervento di adeguamento della proposta alla delibera di C.C. n. 41 del 17.06.2021. Ditta "Edilizia Troilo srl" Indizione della Conferenza di Servizi DECISORIA ex art. 14, c. 2, della L.241/90 con svolgimento previsto in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima. **RICHIESTA INTEGRAZIONI**

Si riscontra la nota prot. n 8552 del 07.03.2022, acquisita al protocollo di questa Sezione col n. 145/2099 del 07.03.2022, con la quale codesto Comune ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria per il procedimento in oggetto, comunicando contestualmente il link dal quale può essere presa visione della documentazione oggetto della Conferenza.

Dalla consultazione della suddetta documentazione in relazione alla realizzazione di un edificio residenziale nella porzione di area ex STANDARD della Maglia 41 di 1263,00 mq si rileva che non sono allegati elaborati esplicativi con riferimento al progetto architettonico dei prospetti nonché dei fotoinserimenti finalizzati a comprendere il rapporto che detto edificio ha con il contesto urbano di riferimento e con il fabbricato esistente tra Via Ricasoli e Via Pio X (individuato in Catasto con le p.lle 263 e 798) da destinare a servizi pubblici o di pubblica utilità. In particolare per quest'ultimo non risultano elaborati di progetto relativi ai previsti interventi di funzionalizzazione e recupero dello stesso.



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITÀ URBANA**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Si chiede pertanto, ai fini della Conferenza di Servizi, di voler integrare la documentazione con i suddetti elaborati di progetto.

**Il Funzionario PO
Autorizzazioni Paesaggistiche e Pareri
(arch. Luigi Guastamacchia)**

Firmato digitalmente da:
LUIGI GUASTAMACCHIA
Regione Puglia
Firmato il: 23-03-2022 11:15:17
Seriale certificato: 903259
Valido dal 08-02-2021 al 08-02-2024