



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

Prot. n. _____

Bisceglie, 13.08.2024

Risp. a nota n. _____

Oggetto: Comune di Bisceglie

PIRU – Ambito 4 – “Zona Sant’Andrea” – Variante urbanistica, ai sensi dell’art. 6 della L.R. 21/2008 in combinato con la L.R. 18/2019, di tre aree dislocate all’interno dell’ambito 4 - maglia 60 di PRG (Via V. Veneto - Via Gen. L. Cadorna), maglia commerciale n. 9 di PRG (Via Enrico Berlinguer) e maglia 104 di PRG (Via Padre Kolbe), in attuazione del DPRU di Rigenerazione Urbana (L.R. 21/2008 e delibera di CC n. 17 del 21.03.2011).
Intervento di adeguamento della proposta alla delibera di C.C. n. 17 del 24.02.2022.
Proponente: VALENTE DOMENICO in qualità di Amministratore della Soc. “Valente & Partners Srl”.

Trasmissione D.D. n. 867 del 05.08.2024 di presa d’atto del verbale conclusivo della C.d.S. del 05.07.2024.

Alla Regione Puglia – Servizio Assetto del Territorio
Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia – Servizio Urbanistica
pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia – Servizio Ecologia – Ufficio VAS
pec: servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia – Servizio Lavori Pubblici – Ufficio Sismico e Geologico
pec: uffsismicoegeologico.regione@pec.rupar.puglia.it

Alla Soprintendenza
Segretariato Regionale del MIC per la Puglia
pec: sr-pug@pec.cultura.gov.it

Alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Andria-Barletta-Trani e Foggia
pec: sabap-fg@pec.cultura.gov.it

Alla Provincia di Barletta-Andria-Trani
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile e Difesa del Suolo
pec: urbanistica.territorio@cert.provincia.bt.it

Al Dipartimento di Prevenzione della Asl/Bt
pec: dip.prevenzione.aslbat@pec.rupar.puglia.it

C_A883 - - 1 - 2024-08-27 - 0052941

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE
Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino: 0803950111

www.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Unico per l’Edilizia (S.U.E.)

Tel.0803950511/524/526/527

urbanistica1@comune.bisceglie.ba.it

urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it

Responsabile S.U.E.: Arch. Andrea Porcelli
Tel. 080 3950510/525

Dirigente Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

Arch. Giacomo Losapio
Tel. 080 3950506

dirigenteutc@comune.bisceglie.ba.it

dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:
☐ Posta ordinaria
☐ Raccomandata
☐ Fax
☐ Posta elettronica
☐ PEC
☐ Consegna a mano



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

E, p.c.

- Al Sindaco**
pec: sindaco@cert.comune.bisceglie.bt.it
- Al Comune di Bisceglie**
Ufficio SUE
pec: urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it
- Al Sig. Valente Domenico**
Amministratore della Soc. "Valente & Partners Srl"
pec: valentepartners@pec.it
- Ai Tecnici Arch. Giuseppe De Cillis**
Ing. Pietro Consiglio
Ing. Mauro Pedone
pec: studio.opus@pec.it
- Alla Soc. Valente Costruzioni srl**
Via Monte Sabotino, 6
76011 - Bisceglie
- Alla Soc. Valente Immobiliare srl**
Via Papa Montini, 13
70056 – Molfetta
- Alla Sig.ra de Camelis Carmine**
Via G. Bovio, 183
76125 - Trani
- Alla Sig.ra Ricchiuti Caterina**
Via Lombroso, 5
42122 - Reggio nell'Emilia (RE)
- Al Sig. Ricchiuti Felice**
Via Mol. Lontereggio, 15
20094 – Corsico (MI)
- Al Sig. Ricchiuti Donato**
Via don Minzoni, 2/A
20073 – Opera (MI)
- Alla Sig.ra Pastore Maria Luisa**
Via Isonzo, 109
76011 – Bisceglie
- Alla Sig.ra Papagni Angela**
Via Vecchia Corato, 5
76011 – Bisceglie
- Alla Sig.ra Papagni Lucrezia**
Via Vecchia Corato, 5

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE
Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino: 0803950111
www.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)
Tel. 0803950511/524/526/527
urbanistica1@comune.bisceglie.ba.it
urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it
Responsabile S.U.E.: Arch. Andrea Porcelli
Tel. 080 3950510/525

Dirigente Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture
Arch. Giacomo Losapio
Tel. 080 3950506
dirigenteutc@comune.bisceglie.ba.it
dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:
☐ Posta ordinaria
☐ Raccomandata
☐ Fax
☐ Posta elettronica
☐ PEC
☐ Consegna a mano

C_A883 - - 1 - 2024-08-27 - 0052941



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

76011 – Bisceglie

Alla Sig.ra Ruggieri Donata
Via Benedetto Croce, 34
76011 – Bisceglie

Al Sig. Papagni Andrea
Via Nicolò Piccinni, 13
76011 - Bisceglie

Con riferimento alla CdS in oggetto, si trasmette in allegato la Determinazione Dirigenziale n. 867 del 05.08.2024 di presa d'atto del verbale conclusivo del 05.07.2024.

Si precisa che, la stessa potrà essere visionata presso questo Ente - Ufficio Tecnico Comunale, nonché al seguente indirizzo, completa di tutti i contributi/pareri riportati nel citato verbale conclusivo:

https://www.comune.bisceglie.bt.it/c110003/mc/mc_p_dettaglio.php?id Pubbl=11086

Al contempo, si comunica che questo Ufficio sta procedendo agli adempimenti consequenziali previsti dalla L.R. n. 21/2008 art. 6 commi 4 e 5.

Distinti saluti.

Si allega alla predente la D.D. n. 867 del 05.08.2024.

Responsabile del Servizio
Arch. Andrea Porcelli



Il Dirigente
Arch. Giacomo Losapio

REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE
Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino: 0803950111

www.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)

Tel. 0803950511/524/526/527

urbanistica1@comune.bisceglie.ba.it

urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it

Responsabile S.U.E.: Arch. Andrea Porcelli
Tel. 080 3950510/525

Dirigente Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

Arch. Giacomo Losapio
Tel. 080 3950506

dirigenteutc@comune.bisceglie.ba.it

dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:

- ☐ Posta ordinaria
- ☐ Raccomandata
- ☐ Fax
- ☐ Posta elettronica
- ☐ PEC
- ☐ Consegna a mano

C_A883 - - 1 - 2024-08-27 - 0052941