



**Comune di Bisceglie**

v. Trento, 8

Bisceglie(BT)

080.3950111

protocollogenerale@cert.comune.bisceglie.bt.it

www.comune.bisceglie.bt.it

**DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE**



c\_a883 - - 1 - 2023-12-05 - 0065383

**BISCEGLIE**

Codice Amministrazione: **c\_a883**

Numero di Protocollo: **0065383**

Data del Protocollo: **martedì 5 dicembre 2023**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE  
DELL'APPENNINO MERIDIONALE - 05/12/2023 - 0034658**

Note:

**MITTENTE:**

AUTORITÀ DI BACINO



## *Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale*

www.distrettoappenninomeridionale.it – PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

### TITOLARIO 7.1

#### **COMUNE DI BISCEGLIE**

**RIPARTIZIONE PIANIFICAZIONE  
PROGRAMMI E INFRASTRUTTURE**

PEC: [dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

**OGGETTO** | Comune di Bisceglie (BT): *“Richiesta di parere sul progetto di modifica di perimetrazione dei vincoli PAI vigenti, ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI relativamente alle aree ubicate in Bisceglie tra Via V. Veneto e Via Cadorna tipizzate dal PRG come aree a standard ed identificate con la maglia n. 60 di PRG, ove si intendono realizzare opere di mitigazione oltre ad un bici park e dog park.*  
*Richiedente: Valente Domenico – Amministratore della Soc. “Valente & Partners Srl”*  
*Trasmissione documentazione per modifica perimetrazione PAI – art. 24 e 25 NTA.””*

[RB079-23] - rif. vs prot. n. 49839 del 21/09/2023 | prot. AdB n. 27419 e n. 27421 del 02/10/2023  
rif. Vs prot. n. 62968 del 23/11/2023 | prot. AdB n. 33366 del 23/11/2023

In riscontro alla nota indicata in oggetto, con la quale codesto Ufficio Comunale invita questa Autorità di Bacino Distrettuale ad avviare l'iter di modifica della vigente perimetrazione relativa all'Assetto Idraulico del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) ai sensi degli artt. 24 e 25 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA), a seguito della proposta di realizzazione degli interventi presentati dal soggetto attuatore nel progetto riportato in epigrafe in un'area localizzata in prossimità delle strade denominate via V. Veneto e via Cadorna nel territorio comunale di Bisceglie, si comunica quanto segue.

L'istanza presentata è volta contestualmente all'acquisizione del parere di compatibilità al PAI sull'esecuzione di interventi e alla conseguente modifica di perimetrazione, ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI.

Al riguardo occorre chiarire e precisare che la trasmissione della documentazione tecnica inerente alle opere presentate in fase di progettazione non costituisce presupposto utile all'avvio dell'iter procedurale di modifica al PAI, poiché l'inoltro dell'istanza è subordinato alla successiva fase di realizzazione delle opere stesse, corredata dal certificato di collaudo Tecnico Amministrativo delle opere o dal certificato di regolare esecuzione ed adeguata relazione del RUP riguardo l'ottemperanza di eventuali condizioni espresse nella fase di espressione del parere di compatibilità al PAI del progetto presentato. Pertanto, questa Autorità non può accogliere la presente istanza formulata ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI, per mancanza dei requisiti negli stessi indicati.

Tuttavia, dall'esame dell'insieme degli elaborati tecnici trasmessi a corredo della sopraindicata istanza, si rileva che il progetto in oggetto prevede la realizzazione di opere di mitigazione ed attrezzature pubbliche necessarie al servizio della collettività in un'area che presenta alcune limitazioni di utilizzo derivanti dai vincoli di pericolosità idraulica rientranti nel PAI vigente. Nello specifico, dalla lettura dell'elaborato denominato “*Tavola n. 0 – Relazione tecnico-descrittiva e foto inserimento*”, si evince che gli interventi consistono nella realizzazione di un bacino di laminazione e, a margine della stessa area di intervento, di un parco pubblico con pista ciclabile, verde attrezzato per area dog-park e un corpo di servizi. Si apprende che tali opere ricadrebbero in aree che l'Amministrazione Comunale sopraindicata ha contestualizzato nel Documento Programmatico per la



## *Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale*

www.distrettoappenninomeridionale.it – PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Rigenerazione Urbana (DPRU) all'interno dell'*Ambito Territoriale 4 – Area del Quartiere S. Andrea* da sottoporre a Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU) in cui l'obiettivo è la riqualificazione urbana con il potenziamento dei servizi ad uso pubblico di quartiere.

Il presente progetto è corredato dall'elaborato denominato "*Studio idrologico ed idraulico*" per verificare la compatibilità dell'intervento e riscontrare che il nuovo assetto progettuale non determini variazioni di pericolosità idraulica nelle zone contermini. L'elaborato suddetto contiene i risultati di un'analisi idrologica per la stima degli idrogrammi di piena dei bacini idrografici afferenti alla sezione di chiusura in corrispondenza del sito di interesse, per i diversi tempi di ritorno, secondo una metodologia di calcolo in linea con le indicazioni di questa Autorità e un'analisi idraulica degli interventi proposti, attraverso l'implementazione di un modello numerico di propagazione delle piene utilizzando come input le portate di picco stimate da questa Autorità, a schema bidimensionale (Flo2D), nella configurazione ante e post-intervento, della cui rappresentazione geometrica questa Autorità prende atto quale esclusivo livello informativo poichè non sono stati resi disponibili i files delle simulazioni idrauliche eseguite. Tuttavia, il progetto è privo di riferimenti alle attività manutentive da svolgersi costantemente, dell'individuazione del soggetto deputato allo svolgimento di dette attività e alle modalità con le quali le stesse vanno svolte. Detto aspetto risulta un elemento indispensabile al fine di mantenere ottimale l'efficienza idraulica delle opere progettate.

Per quanto sopra esposto, questa Autorità di Bacino Distrettuale valuta positivamente l'intento della suddetta Amministrazione Comunale di recuperare la funzionalità dell'area di intervento, mediante il raggiungimento degli obiettivi comuni di mitigazione del rischio idraulico associato, incrementando l'approfondimento del quadro conoscitivo dell'area di studio attraverso l'analisi idraulica dello stato post-operam. Questa Autorità, inoltre, in riferimento agli interventi indicati nella proposta progettuale presentata da codesta Amministrazione comunale, al fine di ottimizzare i tempi del relativo iter autorizzativo, esprime parere di compatibilità idraulica al PAI condizionato alla redazione di un piano delle attività manutentive da svolgersi costantemente, dell'individuazione del soggetto deputato allo svolgimento di dette attività e alla modalità con le quali le stesse vanno svolte.

La conseguente richiesta di modifica di perimetrazione del PAI – Assetto idraulico dovrà essere avviata con nuova istanza da parte di codesta Amministrazione comunale, corredata da una mappa rappresentativa della nuova proposta di perimetrazione, dai files del modello di calcolo nelle condizioni post-operam, dal certificato di collaudo o di regolare esecuzione, da una relazione del RUP di ottemperanza alle condizioni di cui alla presente nota.

**Il Dirigente Tecnico**

dott. geol. *Gennaro Capasso*

Referente:  
Ing. *Rocco Bonelli*  
[47133]

Istruttoria:  
Ing. *Maria Scarola*

**Il Segretario Generale**

dott.ssa geol. *Vera Corbelli*





## *Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale*

www.distrettoappenninomeridionale.it – PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

### TITOLARIO 7.1

#### **COMUNE DI BISCEGLIE**

RIPARTIZIONE PIANIFICAZIONE

PROGRAMMI E INFRASTRUTTURE

PEC: [dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it)

**OGGETTO** | Comune di Bisceglie (BT): *“Richiesta di parere sul progetto di modifica di perimetrazione dei vincoli PAI vigenti, ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI relativamente alle aree ubicate in Bisceglie tra Via V. Veneto e Via Cadorna tipizzate dal PRG come aree a standard ed identificate con la maglia n. 60 di PRG, ove si intendono realizzare opere di mitigazione oltre ad un bici park e dog park.*  
*Richiedente: Valente Domenico – Amministratore della Soc. “Valente & Partners Srl”*  
*Trasmissione documentazione per modifica perimetrazione PAI – art. 24 e 25 NTA.””*

[RB079-23] - rif. vs prot. n. 49839 del 21/09/2023 | prot. AdB n. 27419 e n. 27421 del 02/10/2023  
rif. Vs prot. n. 62968 del 23/11/2023 | prot. AdB n. 33366 del 23/11/2023

In riscontro alla nota indicata in oggetto, con la quale codesto Ufficio Comunale invita questa Autorità di Bacino Distrettuale ad avviare l'iter di modifica della vigente perimetrazione relativa all'Assetto Idraulico del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) ai sensi degli artt. 24 e 25 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA), a seguito della proposta di realizzazione degli interventi presentati dal soggetto attuatore nel progetto riportato in epigrafe in un'area localizzata in prossimità delle strade denominate via V. Veneto e via Cadorna nel territorio comunale di Bisceglie, si comunica quanto segue.

L'istanza presentata è volta contestualmente all'acquisizione del parere di compatibilità al PAI sull'esecuzione di interventi e alla conseguente modifica di perimetrazione, ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI.

Al riguardo occorre chiarire e precisare che la trasmissione della documentazione tecnica inerente alle opere presentate in fase di progettazione non costituisce presupposto utile all'avvio dell'iter procedurale di modifica al PAI, poiché l'inoltro dell'istanza è subordinato alla successiva fase di realizzazione delle opere stesse, corredata dal certificato di collaudo Tecnico Amministrativo delle opere o dal certificato di regolare esecuzione ed adeguata relazione del RUP riguardo l'ottemperanza di eventuali condizioni espresse nella fase di espressione del parere di compatibilità al PAI del progetto presentato. Pertanto, questa Autorità non può accogliere la presente istanza formulata ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI, per mancanza dei requisiti negli stessi indicati.

Tuttavia, dall'esame dell'insieme degli elaborati tecnici trasmessi a corredo della sopraindicata istanza, si rileva che il progetto in oggetto prevede la realizzazione di opere di mitigazione ed attrezzature pubbliche necessarie al servizio della collettività in un'area che presenta alcune limitazioni di utilizzo derivanti dai vincoli di pericolosità idraulica rientranti nel PAI vigente. Nello specifico, dalla lettura dell'elaborato denominato *“Tavola n. 0 – Relazione tecnico-descrittiva e foto inserimento”*, si evince che gli interventi consistono nella realizzazione di un bacino di laminazione e, a margine della stessa area di intervento, di un parco pubblico con pista ciclabile, verde attrezzato per area dog-park e un corpo di servizi. Si apprende che tali opere ricadrebbero in aree che l'Amministrazione Comunale sopraindicata ha contestualizzato nel Documento Programmatico per la



## *Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale*

www.distrettoappenninomeridionale.it – PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Rigenerazione Urbana (DPRU) all'interno dell'*Ambito Territoriale 4 – Area del Quartiere S. Andrea* da sottoporre a Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU) in cui l'obiettivo è la riqualificazione urbana con il potenziamento dei servizi ad uso pubblico di quartiere.

Il presente progetto è corredato dall'elaborato denominato "*Studio idrologico ed idraulico*" per verificare la compatibilità dell'intervento e riscontrare che il nuovo assetto progettuale non determini variazioni di pericolosità idraulica nelle zone contermini. L'elaborato suddetto contiene i risultati di un'analisi idrologica per la stima degli idrogrammi di piena dei bacini idrografici afferenti alla sezione di chiusura in corrispondenza del sito di interesse, per i diversi tempi di ritorno, secondo una metodologia di calcolo in linea con le indicazioni di questa Autorità e un'analisi idraulica degli interventi proposti, attraverso l'implementazione di un modello numerico di propagazione delle piene utilizzando come input le portate di picco stimate da questa Autorità, a schema bidimensionale (Flo2D), nella configurazione ante e post-intervento, della cui rappresentazione geometrica questa Autorità prende atto quale esclusivo livello informativo poichè non sono stati resi disponibili i files delle simulazioni idrauliche eseguite. Tuttavia, il progetto è privo di riferimenti alle attività manutentive da svolgersi costantemente, dell'individuazione del soggetto deputato allo svolgimento di dette attività e alle modalità con le quali le stesse vanno svolte. Detto aspetto risulta un elemento indispensabile al fine di mantenere ottimale l'efficienza idraulica delle opere progettate.

Per quanto sopra esposto, questa Autorità di Bacino Distrettuale valuta positivamente l'intento della suddetta Amministrazione Comunale di recuperare la funzionalità dell'area di intervento, mediante il raggiungimento degli obiettivi comuni di mitigazione del rischio idraulico associato, incrementando l'approfondimento del quadro conoscitivo dell'area di studio attraverso l'analisi idraulica dello stato post-operam. Questa Autorità, inoltre, in riferimento agli interventi indicati nella proposta progettuale presentata da codesta Amministrazione comunale, al fine di ottimizzare i tempi del relativo iter autorizzativo, esprime parere di compatibilità idraulica al PAI condizionato alla redazione di un piano delle attività manutentive da svolgersi costantemente, dell'individuazione del soggetto deputato allo svolgimento di dette attività e alla modalità con le quali le stesse vanno svolte.

La conseguente richiesta di modifica di perimetrazione del PAI – Assetto idraulico dovrà essere avviata con nuova istanza da parte di codesta Amministrazione comunale, corredata da una mappa rappresentativa della nuova proposta di perimetrazione, dai files del modello di calcolo nelle condizioni post-operam, dal certificato di collaudo o di regolare esecuzione, da una relazione del RUP di ottemperanza alle condizioni di cui alla presente nota.

**Il Dirigente Tecnico**

dott. geol. *Gennaro Capasso*

Referente:  
Ing. *Rocco Bonelli*  
[47133]

Istruttoria:  
Ing. *Maria Scarola*

**Il Segretario Generale**

dott.ssa geol. *Vera Corbelli*

COMUNE DI BISCEGLIE (BT): "RICHIESTA DI PARERE SUL PROGETTO DI MODIFICA DI PERIMETRAZIONE DEI VINCOLI PAI VIGENTI, AI SENSI DEGLI ARTT. 24 E 25 DELLE NTA DEL PAI RELATIVAMENTE ALLE AREE UBICATE IN BISCEGLIE TRA VIA V VENETO E VIA CADORNA TIPIZZATE DAL P RG COME AREE A STANDARD ED IDENTIFICATE CON LA MAGLIA N. 60 DI PRG, OVE SI INTENDONO REALIZZARE OPERE DI MITIGAZIONE OLTRE AD UN BICI PARK E DOG PARK. RICHIEDENTE: VALENTE DOMENICO - AMMINISTRATORE DELLA SOC. "VALENTE & PARTNERS SRI" TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE PER MODIFICA PERIMETRAZIONE PAI - ART. 24 E 25 NTA. "" [RB079-23] - RIF. VS PROT. N. 49839 DEL 21 /09/2023 I PROT. ADB N. 27419 E N. 27421 DEL 02/10/2023 RIF. VS PROT. N. 62968 DEL 23/11 /20231 PROT. ADB N. 33366 DEL 23/L 1/2023