



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA

SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

COMUNE DI BISCEGLIE

PROTOCOLLOGENERALE@CERT.COMUNE.BISCEGLIE.BT.IT

RIPARTIZIONE PIANIFICAZIONE PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE

URBANISTICA.EDILIZIA@CERT.COMUNE.BISCEGLIE.BT.IT

P.C. REGIONE PUGLIA - SEZIONE URBANISTICA

SERVIZIURBANISTICA.REGIONE@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

REGIONE PUGLIA – SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO – SERVIZIO ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA

SEZIONE.PAESAGGIO@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

UFFICIO.ATTUAZIONEPIANIFICAZIONEPAESAGGISTICA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

REGIONE PUGLIA – SEZIONE OPERE PUBBLICHE ED
INFRASTRUTTURE - SERVIZIO SISMICO E GEOLOGICO

SEZIONE.LAVORIPUBBLICI@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

UFFSISMICOEGEOLOGICO.REGIONE@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

SEGRETARIATO REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA PUGLIA

MBAC-DR-PUG@BENICULTURALI.IT

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI BARI, BARLETTA - ANDRIA - TRANI E FOGGIA

MBAC-SABAP-FG@MAILCERT.BENICULTURALI.IT

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA PUGLIA

MBAC-SBA-PUG@MAILCERT.BENICULTURALI.IT

PROVINCIA DI BARLETTA-ANDRIA-TRANI, SETTORE URBANISTICA,
ASSETTO DEL TERRITORIO, PTC, PAESAGGIO, GENIO CIVILE E
DIFESA DEL SUOLO

URBANISTICA.TERRITORIO@CERT.PROVINCIA.BT.IT

ASL/BT – DIPARTIMENTO PREVENZIONE

DIP.PREVENZIONE.ASLBAT@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

OGGETTO: L.R. Puglia 21/2008 – art. 6 – D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. – L.R. 44/2012 – R.R. 18/2013 e L.R. 4/2014.
*PIRU Ambito 4 “Zona Sant’Andrea” - Variante urbanistica ai sensi dell’art. 6 della L.R. n. 21/2008, delle Maglie nn.60, 9 e 104 di PRG, in attuazione del DPP di Rigenerazione Urbana (L.R. n. 21/2008 e deliberazione di CC n. 17/2011) – Intervento di adeguamento della proposta alla delibera di C.C. n. 17 del 24.02.2021. Proponente: Valente Domenico in qualità di Amministratore della “Soc Valente &Parteners Srl”. **Riscontro** prott. nn. 28504/2022, 30987/2022, 46043/2022.*

Con riferimento all’oggetto e al modulo amministrativo di Cds ex L. 241/90 di cui alle note prott. nn. 28504/2022, 30987/2022, 46043/2022, si precisa quanto segue:



SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

L'intervento di adeguamento della *proposta alla delibera di C.C. n. 17 del 24.02.2021* oggetto del procedimento *de quo* ricade nella disciplina di cui all' articolo 6 della L.R. 21/2008 recante : *"i programmi integrati di rigenerazione urbana non conformi ai piani regolatori generali, ai programmi di fabbricazione o alle previsioni strutturali dei piani urbanistici generali comunali vigenti sono adottati con atto deliberativo del consiglio comunale"* e *"il sindaco, dopo l'adozione del programma integrato di rigenerazione urbana, convoca una conferenza di servizi, ai sensi del comma 3 dell'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), tra i rappresentanti di tutte le amministrazioni competenti per l'acquisizione dei necessari atti di consenso, comunque denominati, per verificare la possibilità di concordare il successivo accordo di programma"*.

Inoltre con riferimento alla istanza presentata dal proponente in data 24.2.2020, di avvio delle procedure *ex lege* di verifica di assoggettabilità a Vas ex art. 8 della Lr 44/2012, trattandosi nel caso di specie, di una proposta di PIRU in variante allo strumento urbanistico generale comunale, da approvarsi tramite lo strumento dell'Accordo di Programma con Decreto del Presidente della Giunta regionale ai sensi dell'art.34 TUEL, l'autorità competente all'emissione del provvedimento di VAS è parimenti individuata in sede regionale, nella scrivente Sezione regionale, ai sensi dell'art.3 e 4 della L.R.44/2012 ss.mm.ii..

Tutto ciò premesso, al fine di perfezionare l'iter di avvio della verifica di Assoggettabilità a Vas, quale fase endoprocedimentale di approvazione del PIRU Ambito 4 *"Zona Sant'Andrea"* - Variante urbanistica ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 21/2008, delle Maglie nn.60, 9 e 104 di PRG, occorre procedere in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 8 della prefata LR 44/2012, evidenziando che codesta AP, ove il caso di specie ricada nelle previsioni di cui al co. 7 del medesimo articolo, potrà altresì chiedere l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS "semplificata" ai sensi dell'art. 6.1. lett. f) del R.R. 18/2013, secondo le modalità indicate al successivi commi 2-2bis del medesimo articolo nell'ambito della CdS convocata ai sensi del succitato art.6 della L.R.28/2001 ss.mm.ii..

Tanto premesso, si invita codesta Autorità Procedente del Comune di Bisceglie- Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture ad avviare l'iter di verifica di assoggettabilità a VAS, come sopra evidenziato e secondo quanto rassegnato dalla richiamata normativa che reca le quanto di seguito:

l'autorità procedente formalizza con atto amministrativo, monocratico o collegiale, la proposta di piano o programma comprendente il rapporto preliminare di verifica e presenta all'autorità competente un'istanza corredata della seguente documentazione, su supporto informatico, ovvero, nei casi di particolare difficoltà di ordine tecnico, anche su supporto cartaceo: a) il rapporto preliminare di verifica, comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del piano o programma, secondo i criteri dell'allegato I alla Parte Seconda del d.lgs. 152/2006; b) copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano o programma comprensiva del rapporto preliminare di verifica di cui alla lettera a); c) elaborati del piano o programma utili alla valutazione dei possibili impatti significativi sull'ambiente; d) proposta di elenco dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territoriali interessati da consultare; e) i contributi, i pareri e le osservazioni pertinenti al piano o programma, eventualmente già espressi dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territoriali interessati, nonché gli esiti di qualsiasi altra forma di consultazione e partecipazione pubblica già effettuata;
- link cui accedere per l'acquisizione della documentazione.

Solo a valle dei predetti adempimenti la scrivente Autorità Competente, verificata la completezza della suddetta documentazione, darà seguito a quanto di competenza, avviando il procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii., invitando i SCMA a trasmettere il contributo *ex lege* (commi 1 e 2 dell'art. 6 della L.r. 44/2012) finalizzato a evidenziare le eventuali criticità ambientali, potenziali impatti significativi (positivi e negativi, diretti e indiretti, singoli e cumulativi, sinergici, a breve/medio/lungo termine, reversibili e irreversibili) sull'ambiente e sul patrimonio culturale.

Infine in ordine al modulo conferenziale in corso, si richiamano, per quanto di competenza, le disposizioni di cui ai commi 4 degli artt. 17 bis e art 20 della Legge 241/90.



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITÀ URBANA**

SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

P.O. "Coordinamento VAS"
(*Dr.ssa Rosa Marrone*)

La Dirigente ad Interim della Sezione Autorizzazioni Ambientali
(*Dott.ssa Antonietta RICCIO*)