



AMBITO DI STUDIO



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Arch. Matteo di Venosa

Comune di Bisceglie





PIANO COMUNALE DELLE COSTE _ **PROGRAMMA DELLE CONSULTAZIONI**

a. FORUM APERTI

I° Forum _____	Associazioni di categoria (no profit) _____	18 febbraio '13
II° Forum _____	Operatori economici _____	4 aprile '13
III° Forum _____	Categorie professionali (esperti, tecnici,..) _____	5 aprile '13

b. SITO WEB

<http://www.comune.bisceglie.bt.it>

(pubblicazione dei risultati delle consultazioni –documenti di consultazione-, dello stato di avanzamento delle attività progettuali, questionari e interviste via web,.....)

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Piano comunale delle coste. contenuti e background

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





PIANO COMUNALE DELLE COSTE (art. 4 della LR n. 17/2006). Finalità ed ambito di applicazione

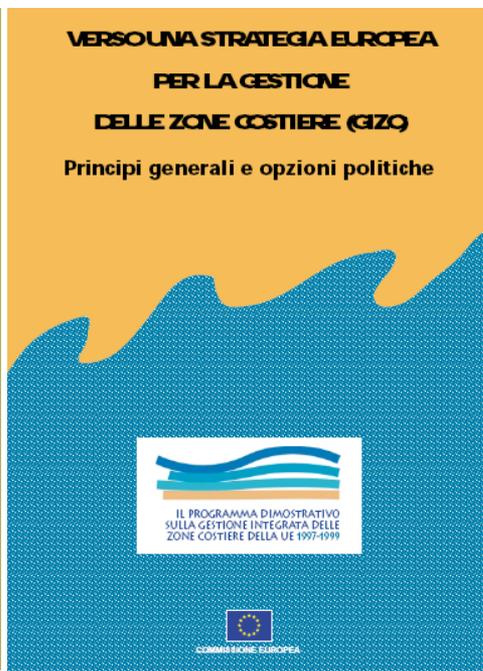
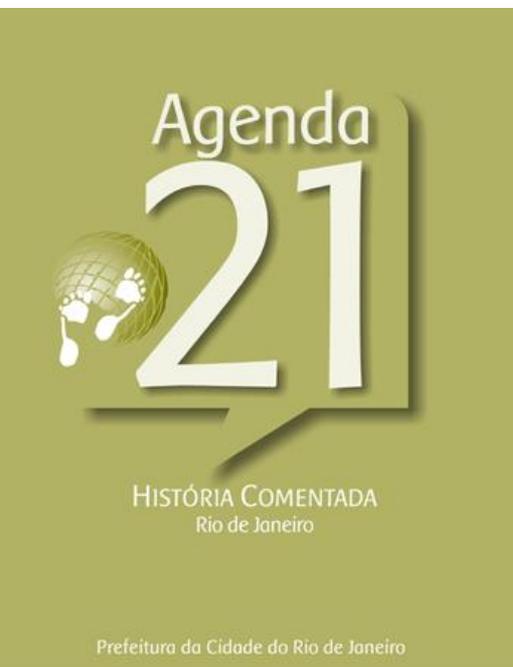
Definisce l'assetto, la gestione, il controllo ed il monitoraggio del territorio costiero in termini di tutela del paesaggio, di salvaguardia dell'ambiente, di garanzia del diritto dei cittadini all'accesso ed alla libera fruizione del patrimonio pubblico all'interno dell'area demaniale.

Rappresenta un programma per il governo dinamico dei processi ecologici, economici e sociali che interessano la fascia costiera

Il Piano comunale delle coste deve essere conformato al Piano regionale delle coste approvato con DGR n. 2273 il 13 Ottobre 2011.



PIANO COMUNALE DELLE COSTE



STRATEGIA GIZC (indirizzi CE) (Gestione Integrata delle Zone Costiere)

Piano delle coste come programma per il governo dinamico dei processi ecologici, economici e sociali che interessano la costa.

Gestione integrata:

- degli aspetti ambientali, economici, sociali, dinamiche evolutive della costa;
- delle politiche di intervento (turismo, pesca, difesa);
- dei soggetti decisionali e dei portatori di interesse
- dei livelli istituzionali

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Quadro
Conoscitivo

NTA

Piano Comunale delle Coste

GESTIONE e
MONITORAGGIO

Azioni per la
DIFESA e TUTELA

Azioni per lo
sviluppo
TURISTICO
RICREATIVO

Azioni per la
ricucitura
CITTA' / ACQUA

LA FORMA DEL PIANO COMUNALE DELLE COSTE DI BISCEGLIE

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

a. Identificazione

Ricognizione dei caratteri fisico-giuridici del demanio marittimo
Caratteri identitari del paesaggio costiero
Relazioni urbane e territoriali

b. Valutazioni e Previsioni

Condizioni di vulnerabilità e rischio della costa (squilibrio morfodinamico della fascia costiera, criticità all'erosione, sensibilità ambientale,...)
Attribuzione dei valori (storico-architettonico, paesaggistico-ambientale)
Scenari prospettici di riferimento progettuale
Valutazione Ambientale Strategica

c. Qualificazioni

Obiettivi di qualità e di sviluppo sostenibile
Criteri per le azioni di difesa delle coste
Strategie e Visione guida per la tutela e la valorizzazione della costa
Master plan

d. Azioni

Piano delle coste
d.1 Carta dell'uso del demanio marittimo
d.2 Carta degli interventi la difesa e la tutela del demanio marittimo
d.3 Carta delle relazioni urbane e territoriali (identificazione progetti urbani strategici)

Schede progetto (d.1, d.2, d.3)

e. Attuazione

Relazione generale
Norme Tecniche di Attuazione
Disciplina in regime transitorio
Gestione e Monitoraggio

IL METODO

Identificazione	Valutazione e Previsioni	Qualificazioni	Azioni
a.1 Ricognizione dei caratteri fisico-giuridici del demanio marittimo e della fascia costiera			
Tavola n.	Titolo		Revisioni
A.1.2	Sistema delle tutele		oggetto: data: note:

4-5 Aprile 2013





9,38 Km



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





9,38 Km

Linea di costa comunale

Lunghezza complessiva della costa comunale, mistilinea che segue il suo reale andamento



Linea avente natura giuridica, di confine tra i beni del demanio marittimo e i bene di proprietà privata

Dividente demaniale

LA COGENZA DEL PIANO

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



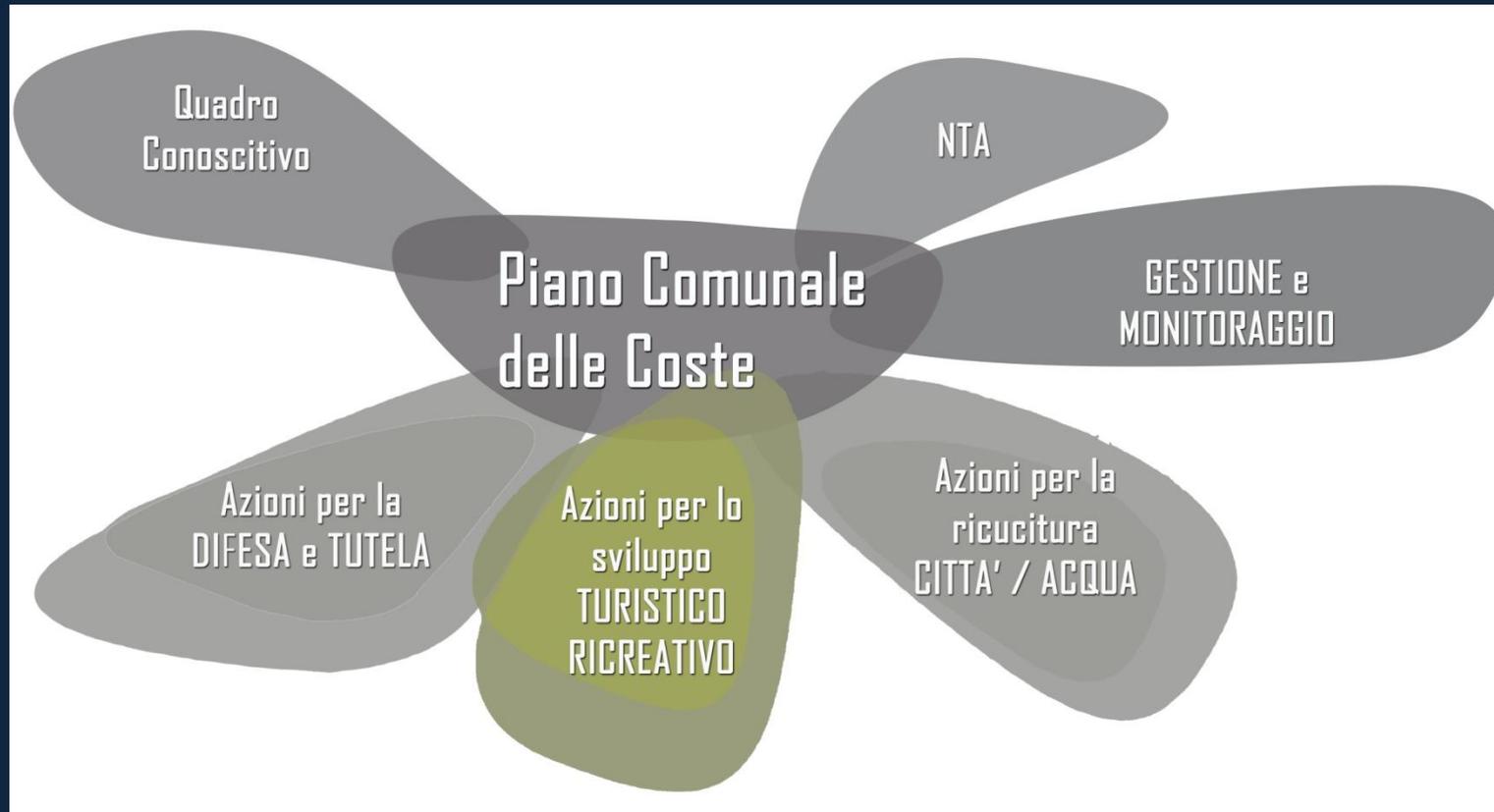
Piano Comunale delle Coste



Comune di Bisceglie

CCoste

AZIONI PER LO SVILUPPO TURISTICO E RICREATIVO



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Linea di Costa Utile (LU)

Lunghezza mistilinea della costa comunale al netto della porzione di costa inutilizzabile e non fruibile ai fini della balneazione, di quella portuale e di quella riveniente dall'applicazione dei divieti assoluti di concessione;

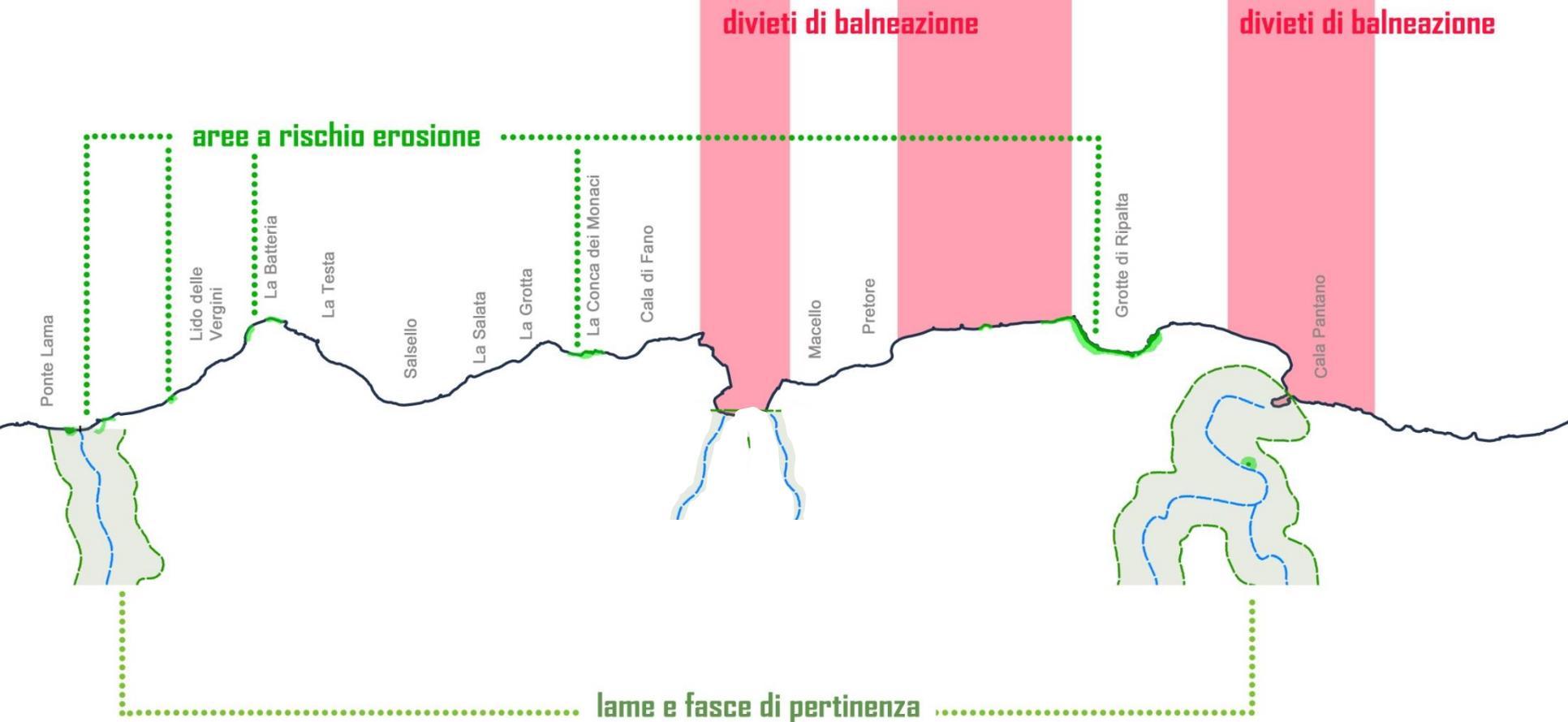


Linea di Costa -

Aree Escluse dalla competenza regionale -
Aree con divieto assoluto di concessione =

Linea di Costa Utile (LU)

VINCOLI AMBIENTALI



AREE CON DIVIETO ASSOLUTO DI CONCESSIONE

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



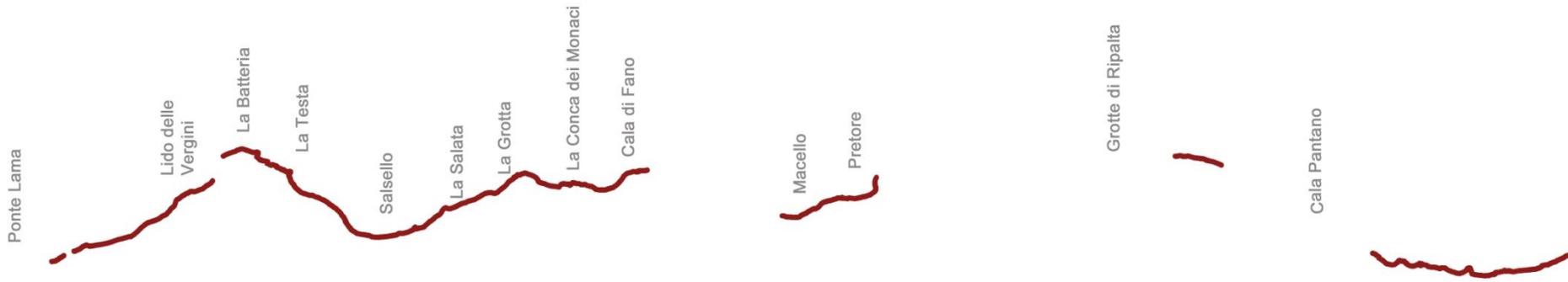
 porto di rilevanza economica regionale

 aree demaniali marittime escluse dalla delega alle regioni - DPCM 21 dicembre 1995

AREE ESCLUSE DALLE COMPETENZE AMMINISTRATIVE DEL COMUNE

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Area di interesse turistico-ricreativo

Linea di costa utile



Spiagge Libere



**Spiagge Libere
con Servizi**



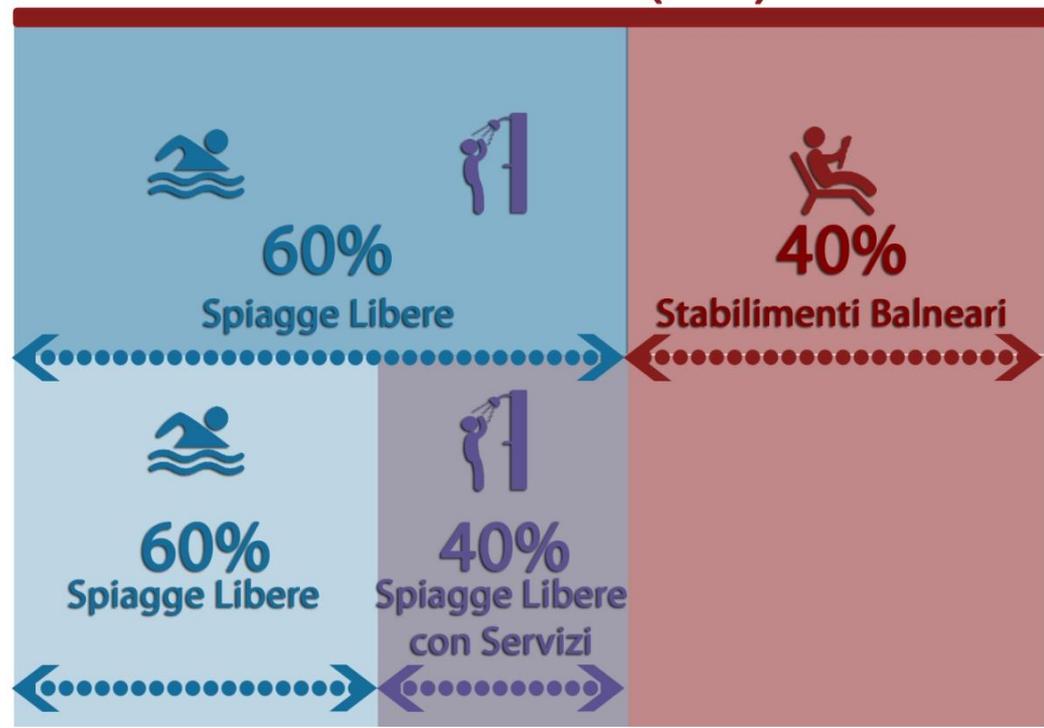
Stabilimenti Balneari

Area di interesse turistico-ricreativo

Linea di costa utile

-  Spiagge Libere
-  Spiagge Libere con Servizi
-  Stabilimenti Balneari

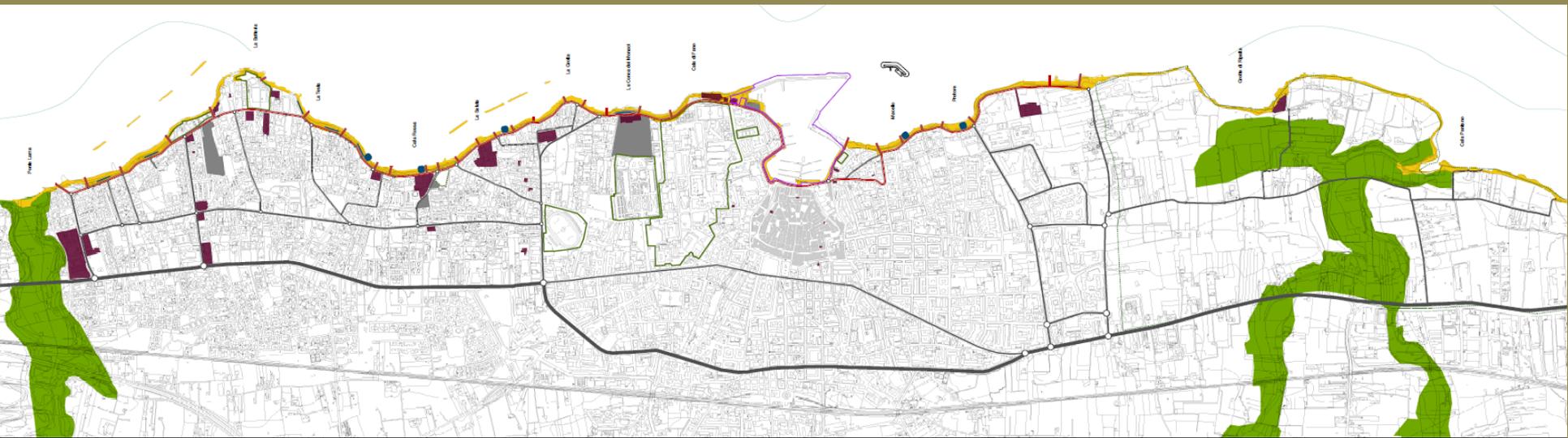
Linea di Costa Utile (LU)



SPIAGGIA LIBERA CON SERVIZI

Area demaniale marittima da affidare in concessione ad un soggetto (pubblico e/o privato) che eroga servizi legati alla balneazione, con la condizione almeno il 50% della superficie concessa (con il relativo fronte a mare) restino liberi da ogni attrezzatura del gestore

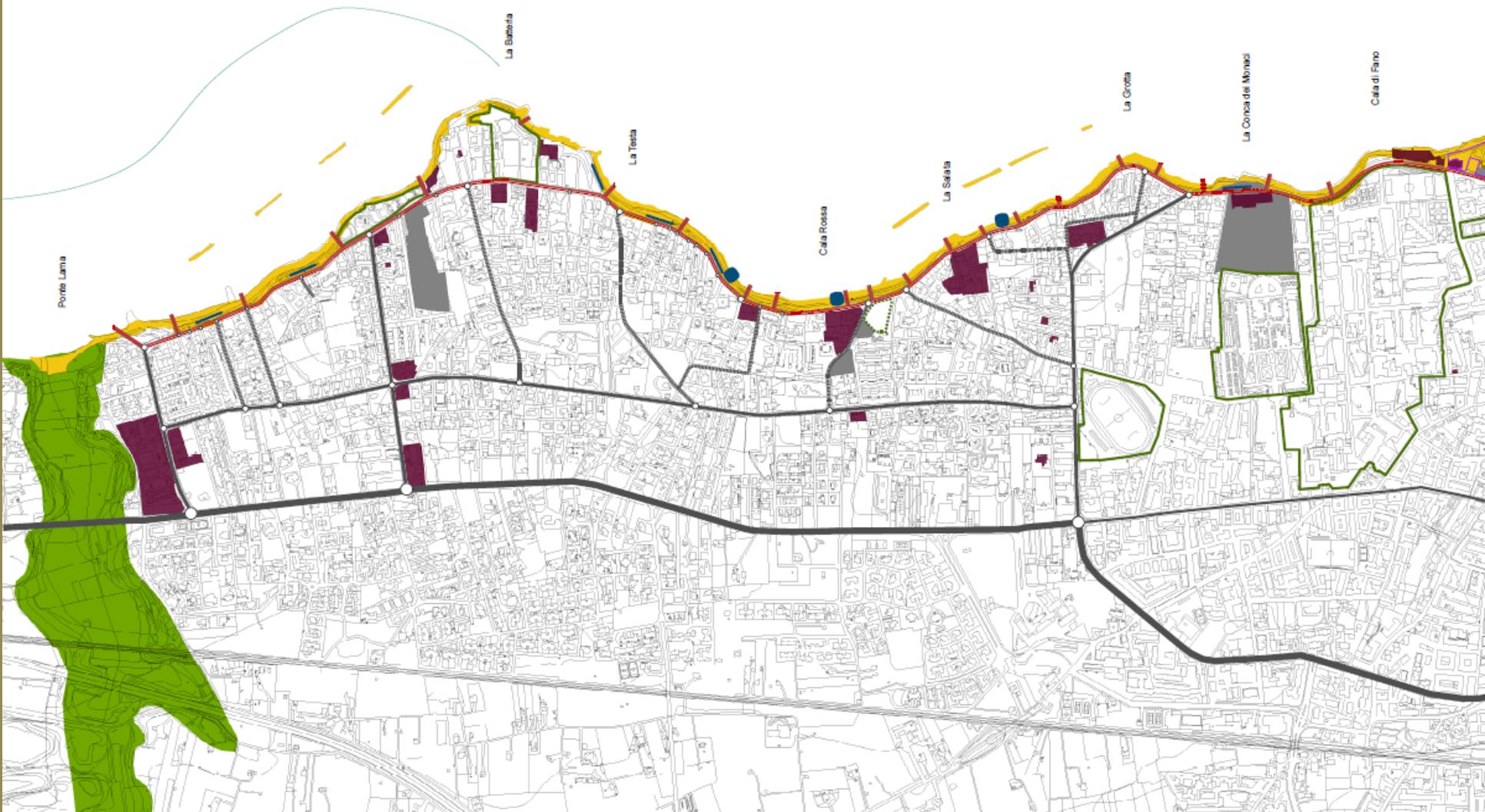
- Attrezzature commerciali e ricettive
- Parcheggi
- Fascia demaniale
- Servizi
- Balconata
- Attrezzatura di uso pubblico
- Attrezzatura in programma



Servizi esistenti all'interno dell'area demaniale

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Servizi esistenti all'interno dell'area demaniale

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Servizi esistenti all'interno dell'area demaniale

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

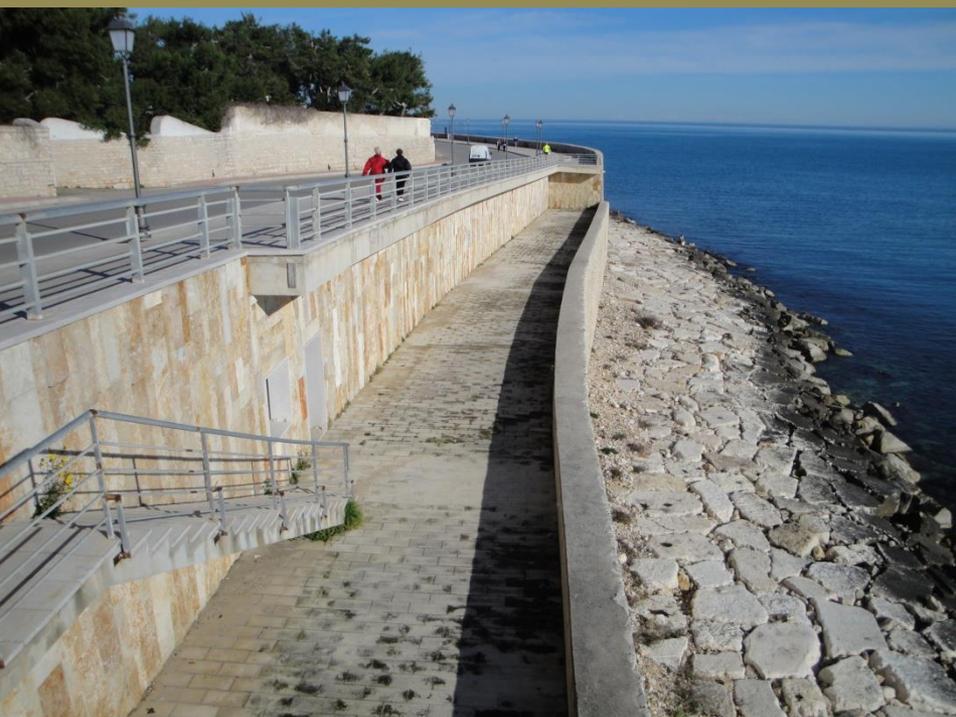


Manufatti e servizi esistenti

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





Manufatti e servizi esistenti

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





Manufatti e servizi esistenti

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





Manufatti e servizi esistenti

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Piano Comunale delle Coste



Comune di Bisceglie

CCoste



Manufatti e servizi esistenti

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE **4-5 Aprile 2013**





II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

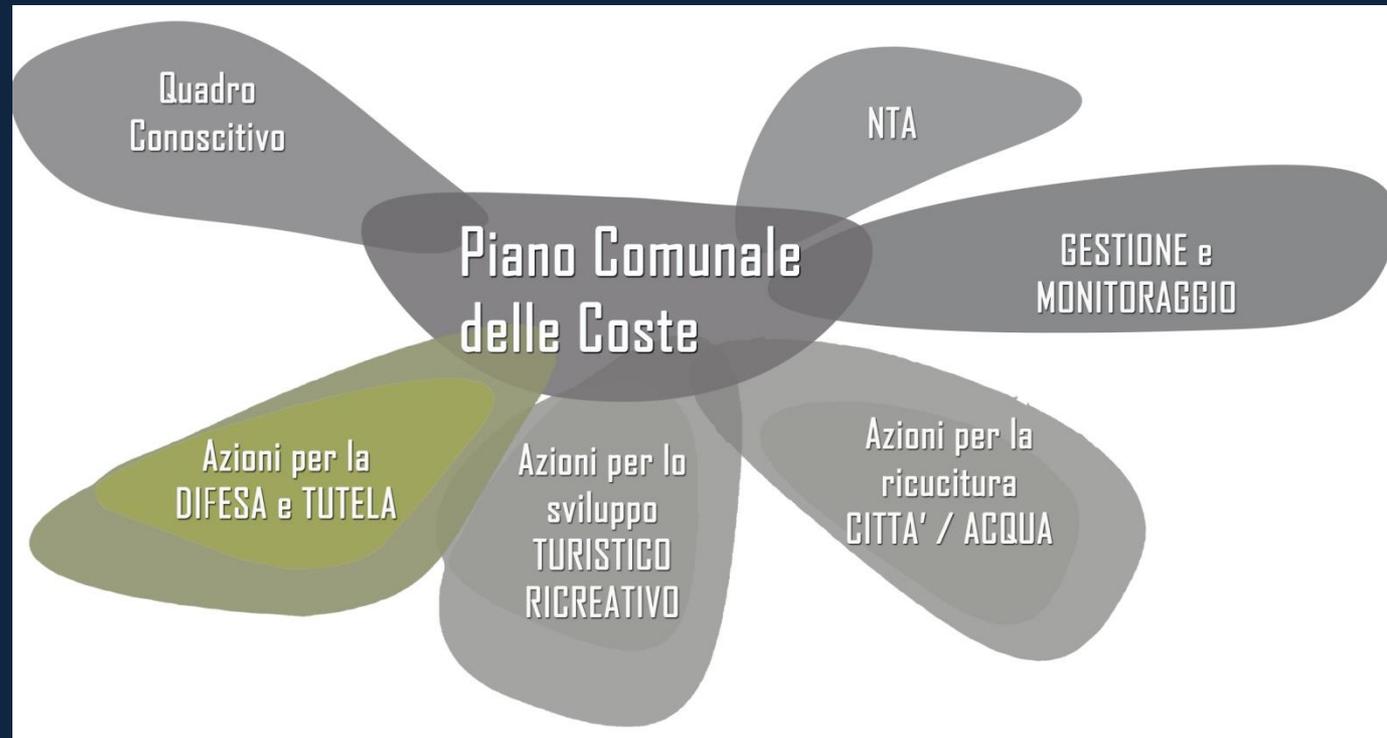


AZIONI PER LO SVILUPPO TURISTICO E RICREATIVO

Temi emergenti

1. **Rendere equilibrato e sostenibile il rapporto tra i differenti usi turistici del demanio marittimo**
2. **Migliorare la qualità dei servizi balneari attraverso la valorizzazione dei manufatti esistenti nel demanio marittimo (SPIAGGE LIBERE CON SERVIZI)**
3. **Elevare il livelli di qualità ambientale e d'innovazione degli interventi finalizzati allo sviluppo turistico-ricreativo del demanio (ECO-BEACH)**
4. **Valorizzare delle opere marittime di difesa costiera esistenti come piattaforme integrate per servizi ed attività turistico-balneari**

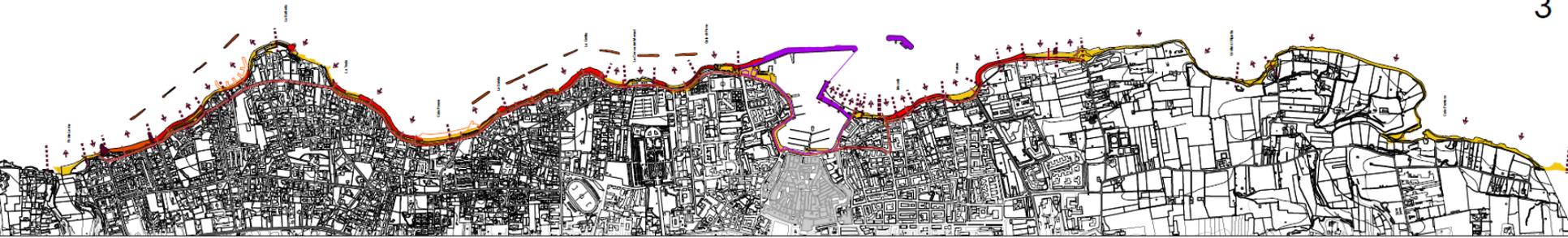
AZIONI PER LA TUTELA E LA DIFESA



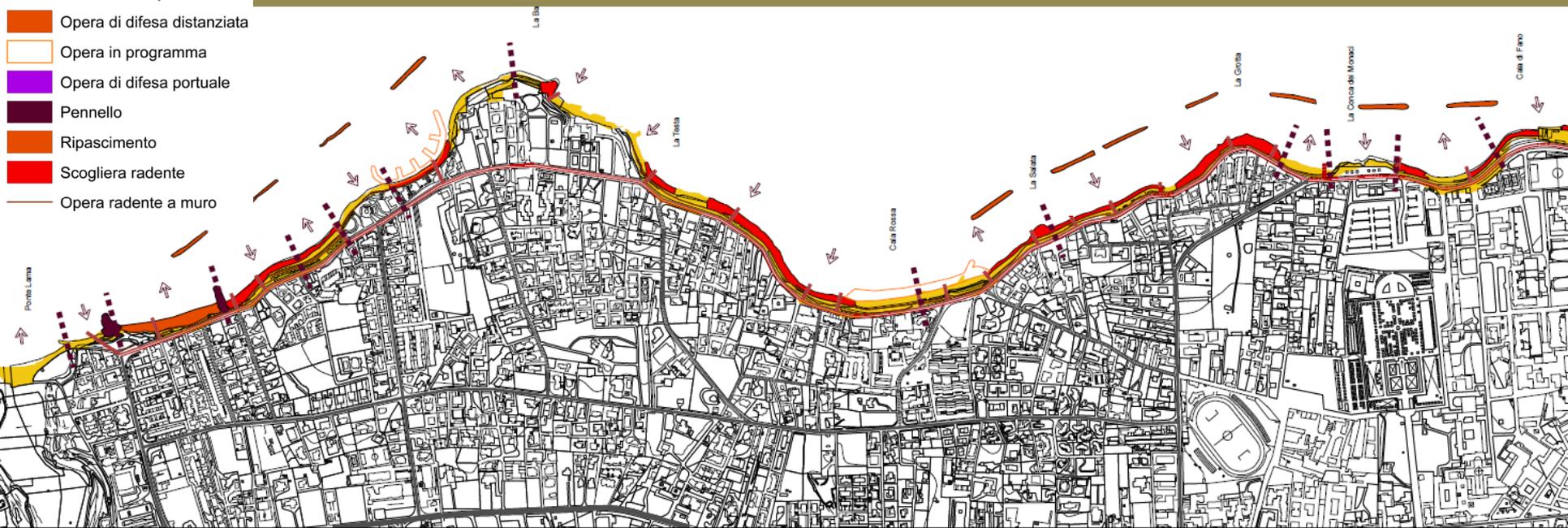
II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





- Fascia demaniale
- Ambito Portuale
- Ambito di trasporto solido
- Opera di difesa distanziata
- Opera in programma
- Opera di difesa portuale
- Pennello
- Ripascimento
- Scogliera radente
- Opera radente a muro



Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



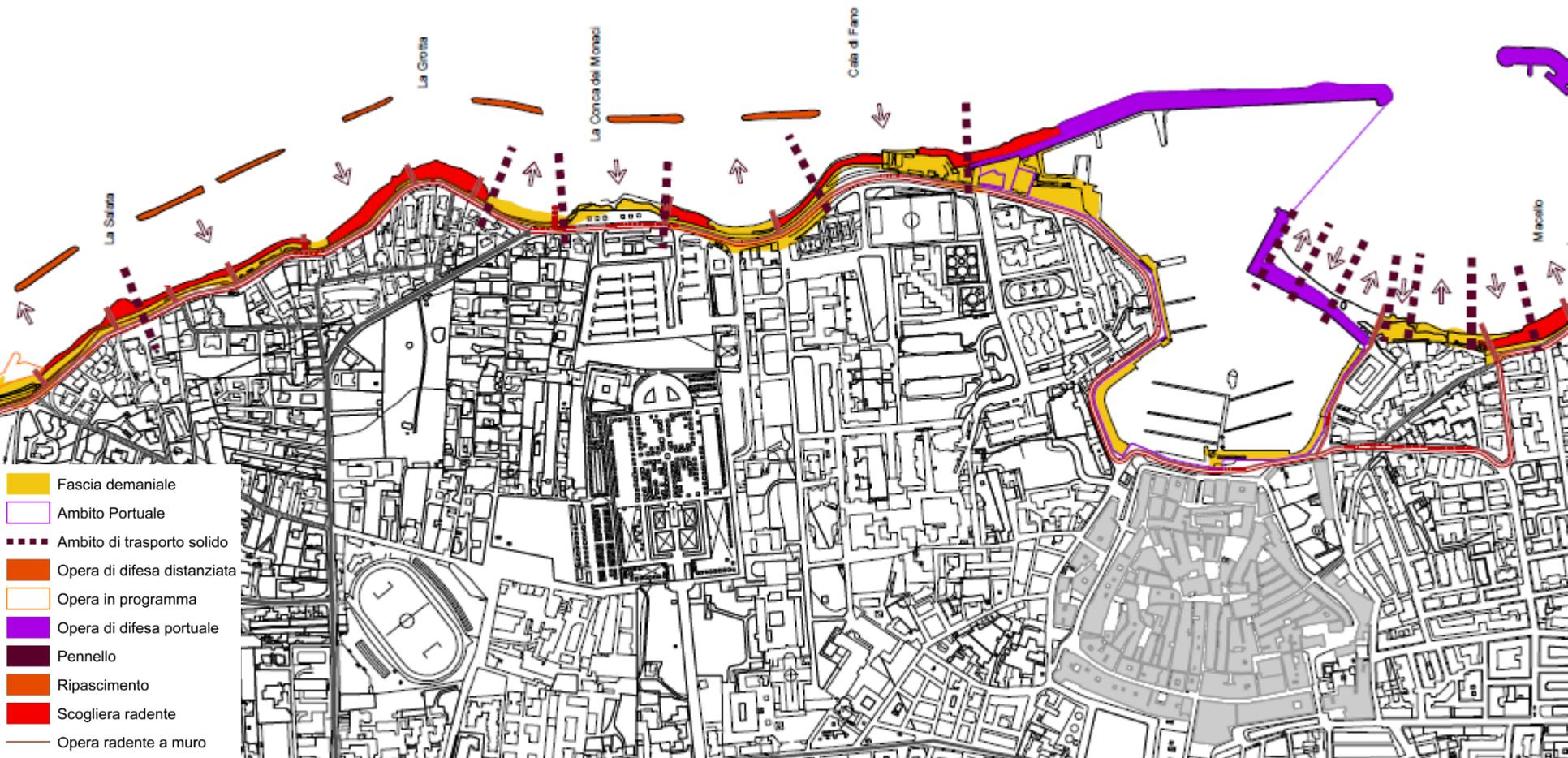


- Fascia demaniale
- Ambito Portuale
- Ambito di trasporto solido
- Opera di difesa distanziata
- Opera in programma
- Opera di difesa portuale
- Pennello
- Ripascimento
- Scogliera radente
- Opera radente a muro

Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

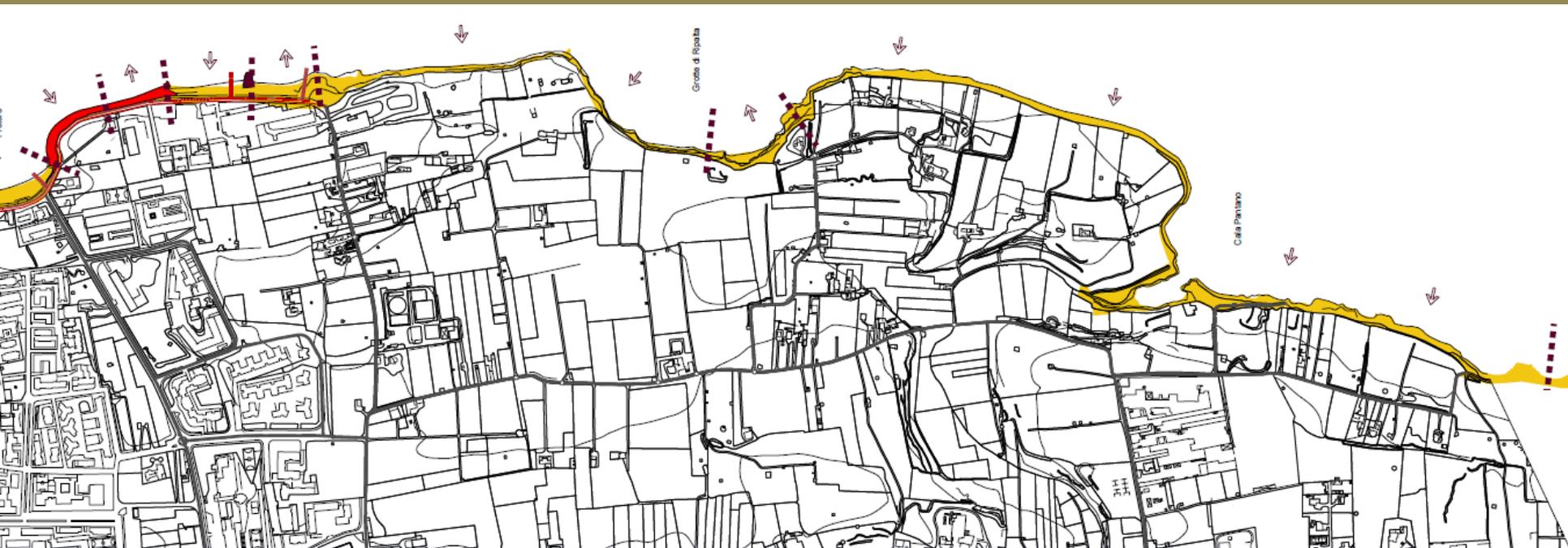


Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





- Fascia demaniale
- Ambito Portuale
- Ambito di trasporto solido
- Opera di difesa distanziata
- Opera in programma
- Opera di difesa portuale
- Pennello
- Ripascimento
- Scogliera radente
- Opera radente a muro

Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

Piano Comunale delle Coste

Comune di Bisceglie

P
CCoste



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Piano Comunale delle Coste



Comune di Bisceglie

PCCoste



Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Piano Comunale delle Coste



Comune di Bisceglie

CCoste



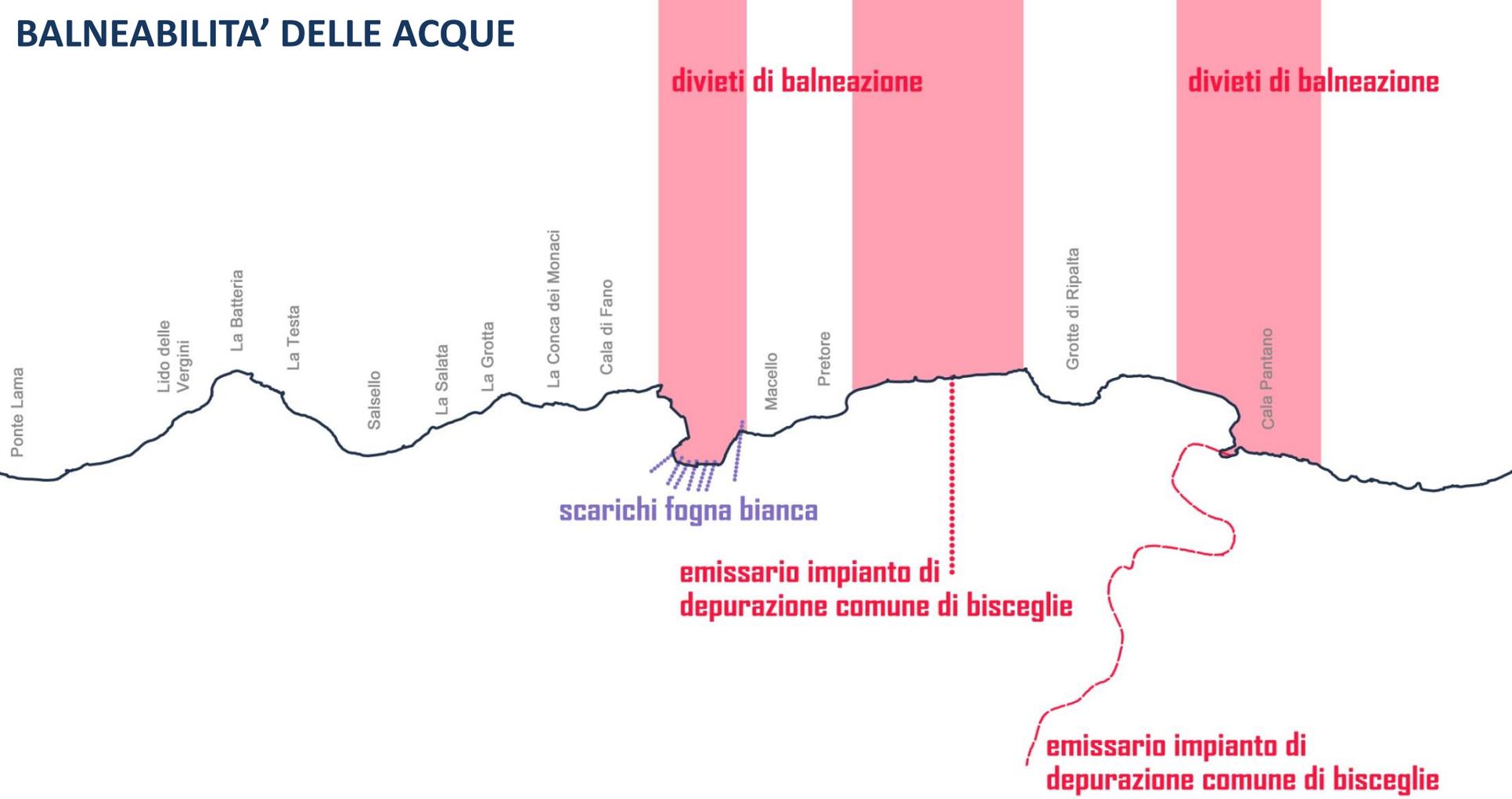
Opere di difesa costiera

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



BALNEABILITA' DELLE ACQUE



AREE CON DIVIETO ASSOLUTO DI CONCESSIONE

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





1° FORUM di CONSULTAZIONE

18 Febbraio 2013





1° FORUM di CONSULTAZIONE

18 Febbraio 2013





1° FORUM di CONSULTAZIONE

18 Febbraio 2013



AZIONI PER LA TUTELA E LA DIFESA

Temi emergenti

1. Sostituzione delle massicciate radenti con ripascimenti in ciottoli
2. Accelerare la realizzazione delle opere di difesa in programma
3. Promuovere azioni mirate di rinaturalizzazione della costa
3. Migliorare il livello di qualità delle acque (zona levante)
4. Promuovere le attività di esplorazione del mare e delle sue risorse naturalistiche

AZIONI DI RICUCITURA CITTA'-ACQUA



il piano delle coste come progetto di territorio

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



La costa come parco. Indirizzi e strategie

1_ La costa come parco

Il piano comunale delle coste assume la centralità dei valori ambientali e culturali del paesaggio costiero interpretando la costa come un grande parco. La nozione di parco sottintende una idea di territorio e di abitabilità e non l'affermazione di un'area protetta .

Il parco ribalta le pratiche d'uso correnti che guardano la costa esclusivamente come bene da sfruttare e consumare.

Il parco vuole promuovere una nuova maniera di vivere la costa, di preservarne i valori, di entrare in sintonia con i suoi processi, di immaginare una compatibilità con pratiche ed usi diversificati

2_ un parco “in between”...

Il parco costiero rappresenta una infrastruttura ambientale che si interconnette con la rete dei parchi esistenti (l'oasi naturalistica di Torre Calderina), con i corsi d'acqua attivi e passivi (le lame Paterno e Santa Croce) e con le risorse storico-culturali presenti nel territorio comunale.

3_ ... tra reti ecologiche...

Il progetto di tutela e valorizzazione della costa si connota come progetto di riqualificazione ecologica che tende a ri-equilibrare il rapporto tra utilizzazione del suolo e cicli ecologici (sistemi idrografici)

4_ e sistemi di mobilità lenta.

Il parco costiero promuove lo sviluppo e l'integrazione delle reti della mobilità sostenibile (ciclo-pedonale e marittima, pubblica carrabile a bassa emissione).

La costa come parco. Indirizzi e strategie

5_ Un bene pubblico...

Il parco costiero promuove una visione della costa come bene economico ma anche come bene pubblico accessibile e fruibile per tutti

6_...senza barriere...

L'accessibilità alle aree demaniali e la fruizione dei suoi servizi dovrà essere garantita a tutte le categorie sociali.

7_ ...senza recinti

Il parco costiero promuove una maggiore integrazione della fascia costiera con il sistema delle centralità esistenti (ricettive e commerciali) e potenziali favorendo l'apertura dei recinti funzionali (di proprietà ed uso pubblico) dislocati lungo la costa.

8_ Un parco inclusivo...

Il parco costiero sostiene quelle azioni di reintegrazione paesaggistica delle opere incongrue.

9_ ...sostenibile...

I progetti di utilizzazione del demanio marittimo e di trasformazione della costa dovranno dimostrare la loro sostenibilità ambientale integrandosi con i processi evolutivi che caratterizzano la costa

10_ ...innovativo.

Il parco costiero promuove l'uso di tecnologie innovative per la gestione sostenibile ed intelligente del demanio marittimo (smart ed eco-beach)



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

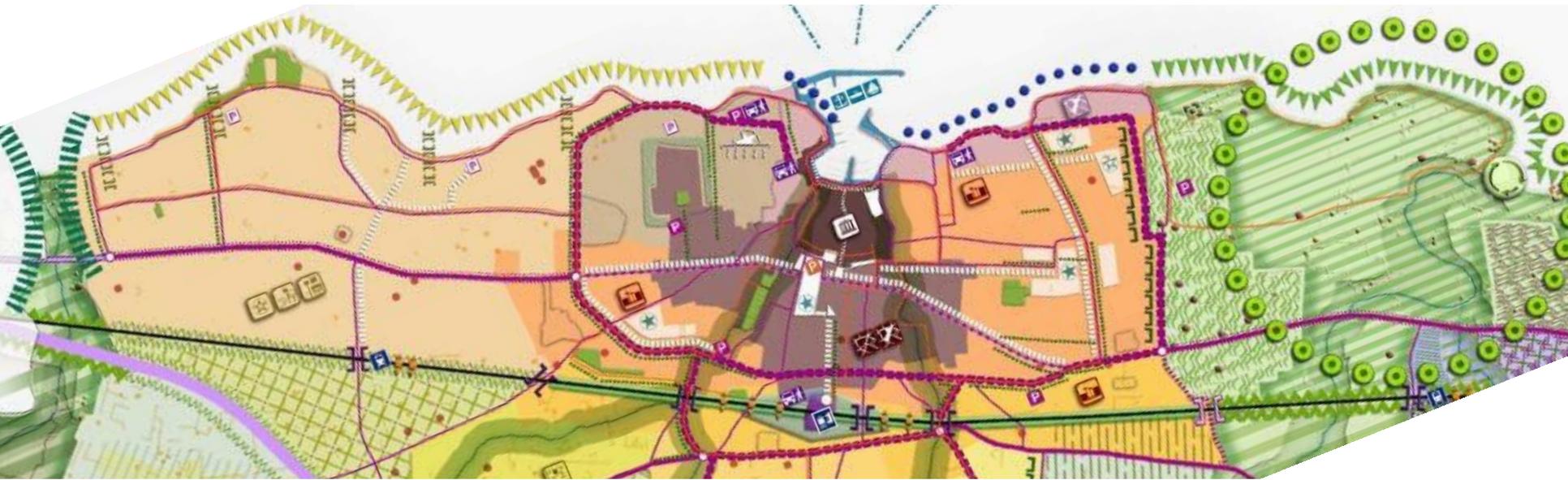




II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

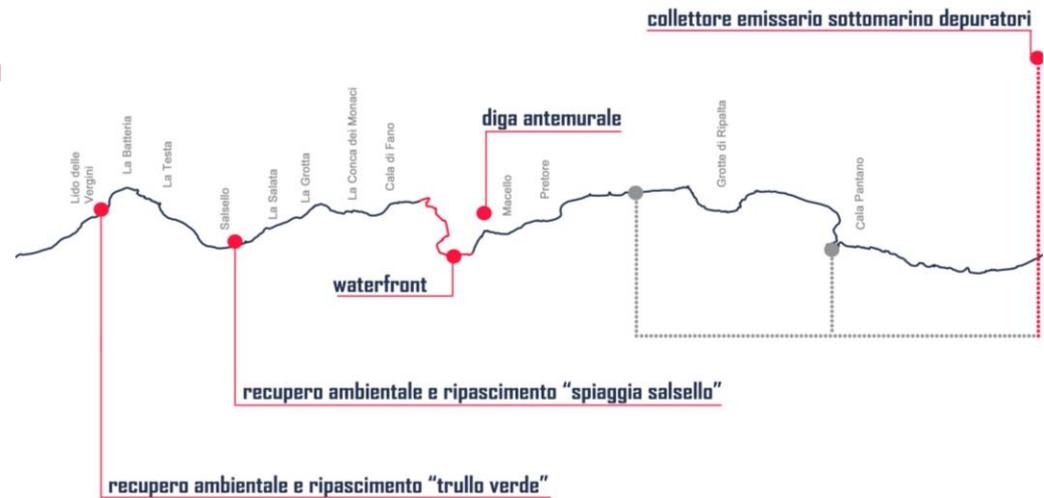
4-5 Aprile 2013





Azioni per la ricucitura città-acqua. La costa come parco

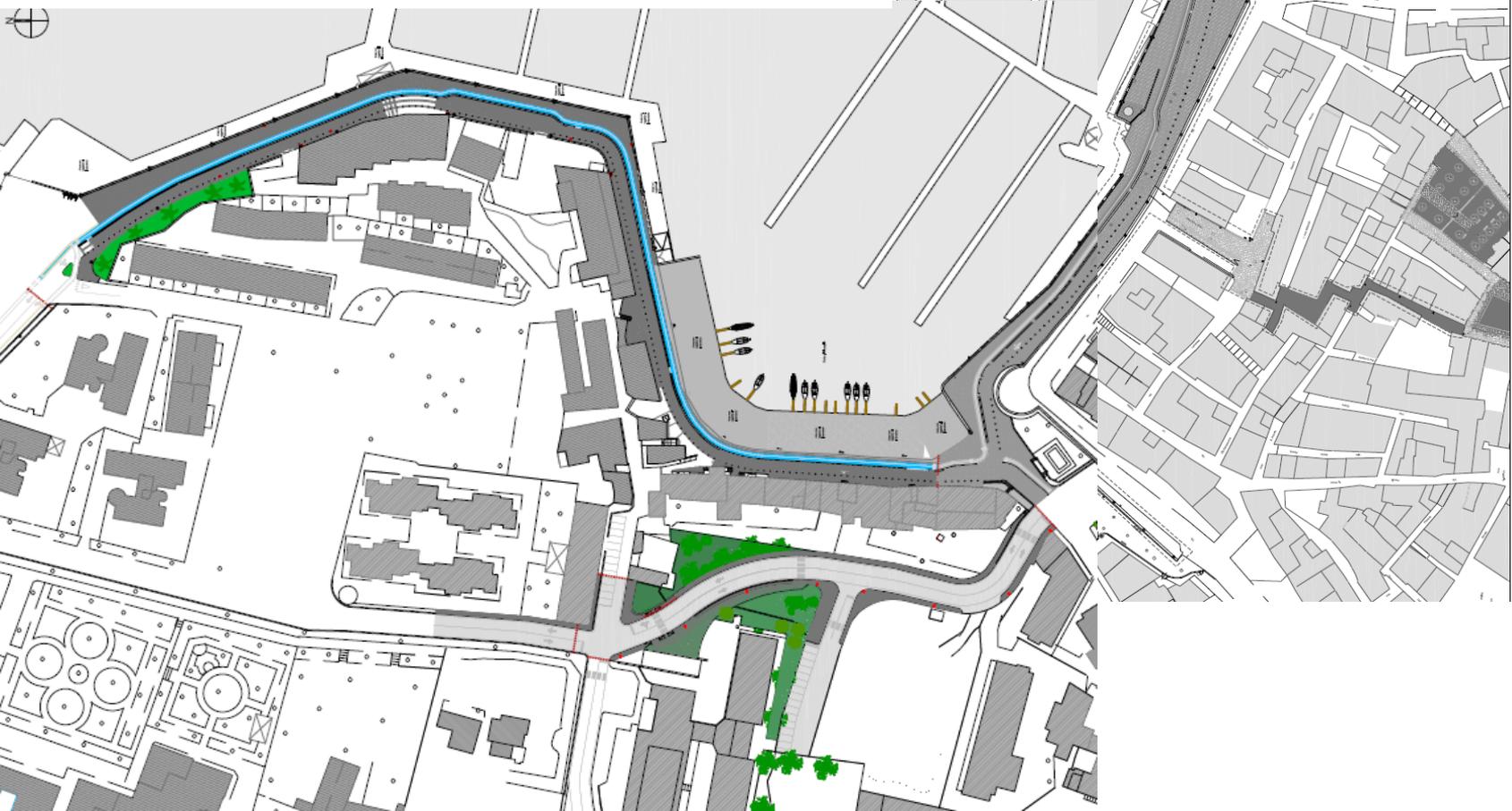
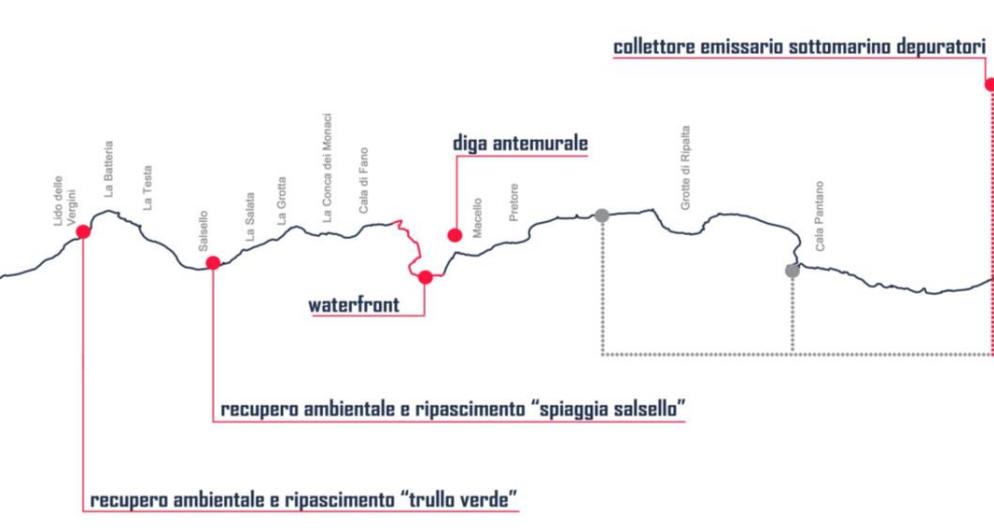
PUG_
Documento Programmatico Preliminare
Schema Strutturale Strategico.

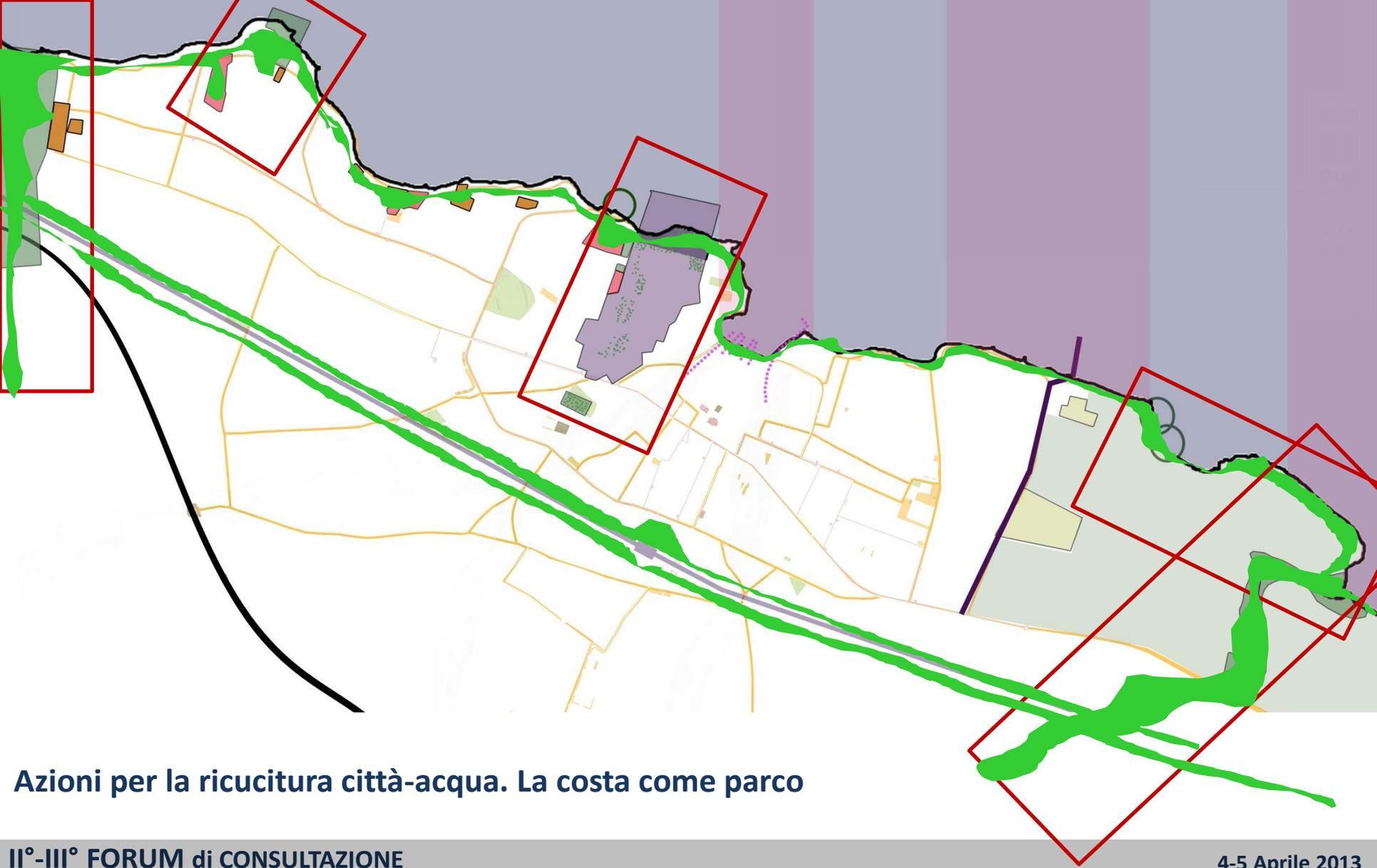


II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013







Azioni per la ricucitura città-acqua. La costa come parco

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013



Piano Comunale delle Coste



Comune di Bisceglie

CCoste

AZIONI DI RICUCITURA CITTA'-ACQUA

Temi emergenti

- 1. Promuovere l'integrazione e lo sviluppo del sistema degli spostamenti lenti (pedonalizzazione controllata della costa)**
- 2. Incrementare i livelli di fruibilità delle risorse naturalistiche esistenti lungo la costa (oasi naturale protetta "torre calderina")**
- 3. Preservare e valorizzare le correlazioni ecologiche con i corridoi ambientali di lama paterno e lama santa croce**
- 4. Garantire l'accessibilità e la fruibilità del demanio marittimo a tutte le categorie sociali**
- 5. Valorizzare le interazioni del demanio marittimo con le aree di trasformazione strategica della città (cdp, porto storico, camping batteria)**

criticità e detrattori

- cosa consideri come detrattore lungo la costa?
- quali criticità leggi?



valori e risorse

- cosa consideri come valori lungo la costa?
- quali risorse riconosci?



accessibilità e fruibilità

- come raggiungi il lungomare?
- dove parcheggi?



usi e pratiche sociali

- in quali stagioni e per quali attività frequenti il lungomare?
- perchè frequenti questo tratto di costa?
- qual' è il legame dell'associazione con la costa?



AMBITO DI STUDIO

1° FORUM di CONSULTAZIONE

18 Febbraio 2013



- come valuti un tuo possibile investimento in attività turistico-balneari?

- quali criticità rilevi?



fattibilità/opportunità

- il valore paesaggistico dell'area naturale Pantano-Ripalta richiede un progetto di rigenerazione ecologica che ne promuova una maggior fruizione e tutela.

Quali sono le tue idee in merito?

- quali aree, dislocate lungo la costa, consideri strategiche ai fini della valorizzazione del parco costiero?



strategicità

- come valuti la pedonalizzazione controllata del lungomare?

- quali criticità e potenzialità rilevi?



mobilità/fruibilità

- nella gestione del demanio marittimo hai rilevato particolari problemi che il piano comunale delle coste potrebbe cercare di affrontare e risolvere?

- la gestione del demanio marittimo pone problemi di sicurezza?

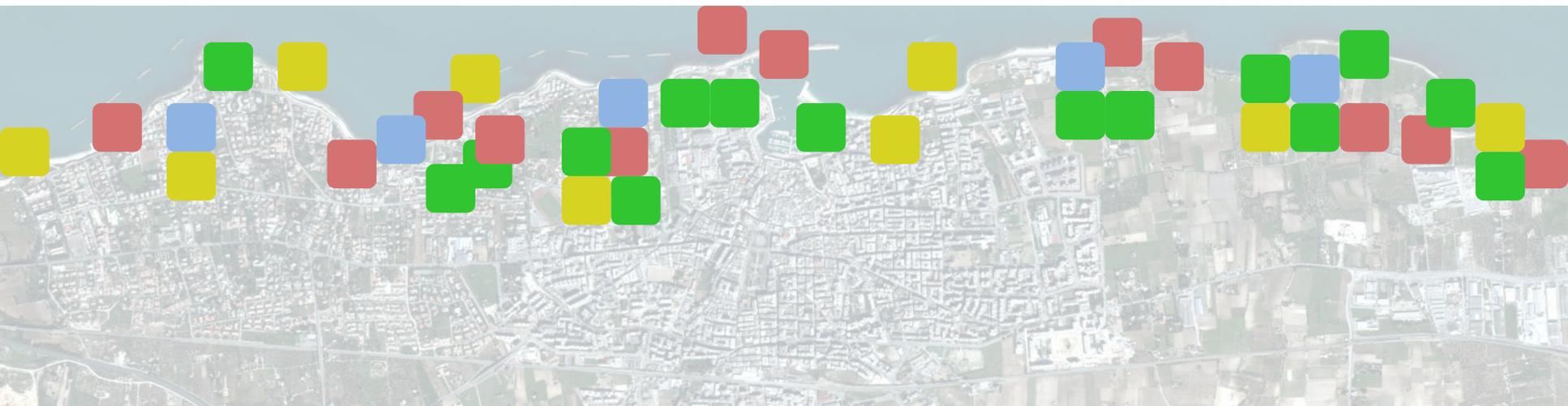


gestione/sicurezza

II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

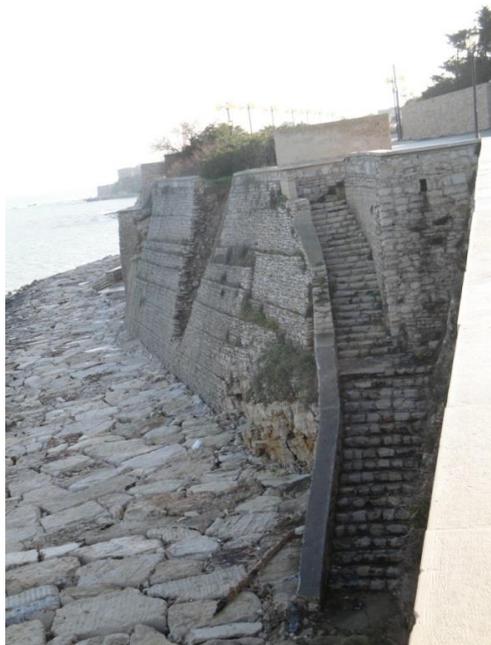




II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

Piano Comunale delle Coste

4-5 Aprile 2013

Comune di Bisceglie

P
CCoste



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

P
Piano Comunale delle Coste

Comune di Bisceglie **P**
CCoste



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013





II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

P
Piano Comunale delle Coste

Comune di Bisceglie **P**
CCoste



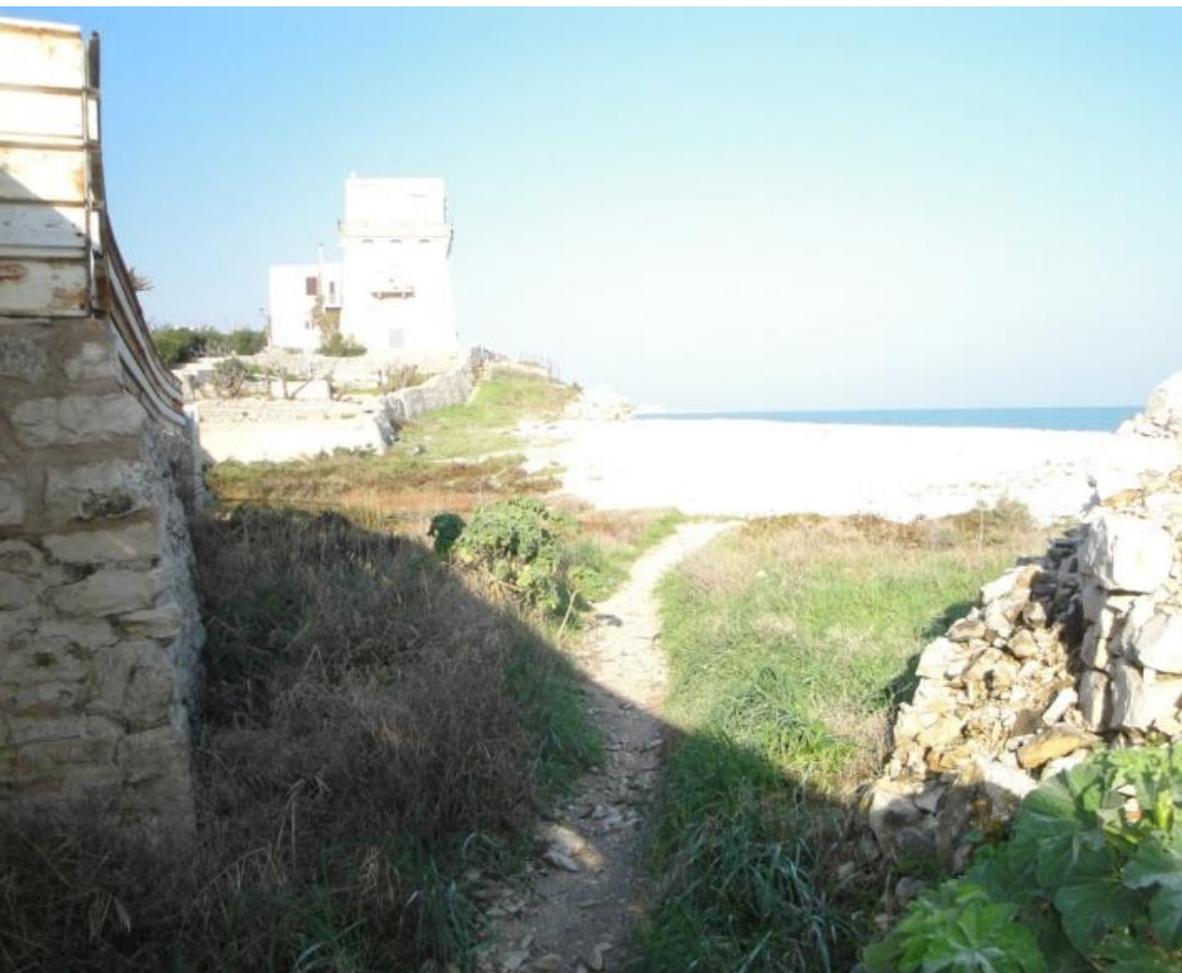
II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

P
Piano Comunale delle Coste

Comune di Bisceglie

P
CCoste



II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

P
Piano Comunale delle Coste

Comune di Bisceglie **P**
CCoste



1° FORUM di CONSULTAZIONE

18 Febbraio 2013





II°-III° FORUM di CONSULTAZIONE

4-5 Aprile 2013

