



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

Prot. n. _____

Bisceglie, 03 GIU. 2025

Risp. a nota n. _____

Oggetto: Comune di Bisceglie

PIRU – Ambito 4 – “Zona Sant’Andrea” – Variante urbanistica, ai sensi dell’art. 6 della L.R. 21/2008 in combinato con la L.R. 18/2019, di tre aree dislocate all’interno dell’ambito 4 - maglia 60 di PRG (Via V. Veneto - Via Gen. L. Cadorna), maglia commerciale n. 9 di PRG (Via Enrico Berlinguer) e maglia 104 di PRG (Via Padre Kolbe), in attuazione del DPRU di Rigenerazione Urbana (L.R. 21/2008 e delibera di CC n. 17 del 21.03.2011).
- Intervento di adeguamento della proposta alla delibera di C.C. n. 17 del 24.02.2022.

Proponente: VALENTE DOMENICO in qualità di Amministratore della Soc. “Valente & Partners Srl”.

RICHIESTA CONCLUSIONE DELL’ACCORDO, ai sensi dell’art. 6, comma 8, L.R. n. 21/2008

Al Presidente della Giunta Regione Puglia

pec: presidente.regione@pec.rupar.puglia.it

mail: segreteria.presidente@regione.puglia.it

E, p.c.

Al Sig. Valente Domenico

Amministratore della Soc. “Valente & Partners Srl”

pec: valentepartners@pec.it

Premesso che

- con Determina Dirigenziale n. 399 del 14.04.2025, è stato preso atto sia del verbale conclusivo del 05.07.2024 relativo alla CdS in questione che dello “Schema di Accordo di Programma” sottoscritto in data 20.02.2025 dai soggetti intervenuti, costituente proposta di adozione della variante urbanistica in questione;

Rilevato che,

- Lo schema di Accordo di Programma con relativa documentazione, è stato depositato presso la Segreteria Comunale e pubblicati all’Albo Pretorio n. 333 dal 24.02.2025 al 26.03.2025;
- la citata D.D. n. 399/2025 del 14.04.2025, comprensiva dell’avvenuto deposito presso la Segreteria Comunale con la relativa documentazione:
- è stata pubblicata in data 17.04.2025 sul BURP – Regione Puglia n. 31;
- è stata pubblicata all’Albo Pretorio Comunale dal 14.04.2025 al 29.04.2025 al n. 761;
- a seguito della pubblicazione sul BURP, il soggetto proponente ha provveduto alla pubblicazione su due quotidiani a diffusione provinciale, così come previsto dal comma 5, dell’art. 6 della L.R. 21/2008;

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE
Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino: 0803950111
www.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Unico per l’Edilizia (S.U.E.)
Tel.0803950511/524/526/527
urbanistica1@comune.bisceglie.ba.it
urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it
Responsabile S.U.E.: Arch. Andrea Porcelli
Tel. 080 3950510/525

Dirigente Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture
Arch. Giacomo Losapio
Tel. 080 3950506
dirigenteutc@comune.bisceglie.ba.it
dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:
☐ Posta ordinaria
☐ Raccomandata
☐ Fax
☐ Posta elettronica
☐ PEC
☐ Consegna a mano

C_A883 - - 1 - 2025-06-03 - 0036928



CITTÀ DI BISCEGLIE

Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

Tenuto conto che

- Nei termini previsti dal comma 6, dell'art. 6 della L.R. 21/2008, non risultano pervenute a questo Comune osservazioni;
- Non essendo pervenute osservazione, di conseguenza non sono state presentate controdeduzioni dal soggetto proponente, ai sensi del comma 7, dell'art. 6 della L.R. 21/2008;

Visto il comma 8, dell'art. 6 della L.R. 21/2008;

Alla luce di quanto sopra riportato,

SI CHIEDE

al Sig. Presidente della Giunta Regionale, la **conclusione dell'Accordo di Programma** relativo al PIRU in oggetto, presentato dal soggetto proponente Sig. Valente Domenico in qualità di Amministratore della Soc. "Valente & Parteners Srl".

Distinti saluti.

Si allega alla presente la D.D. n. 399 del 14.04.2025.

Il Dirigente
Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture

Il Sindaco
Avv. Angelantonio Angarano

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COMUNE DI BISCEGLIE
Via Trento, 8
76011 BISCEGLIE (BT)
Centralino: 0803950111
www.comune.bisceglie.bt.it

Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)
Tel. 0803950511/524/526/527
urbanistica1@comune.bisceglie.ba.it
urbanistica.edilizia@cert.comune.bisceglie.bt.it
Responsabile S.U.E.: Arch. Andrea Porcelli
Tel. 080 3950510/525

Dirigente Ripartizione Pianificazione
Programmi ed Infrastrutture
Arch. Giacomo Losapio
Tel. 080 3950506
dirigenteutc@comune.bisceglie.ba.it
dirigenterip.tecnica@cert.comune.bisceglie.bt.it

INVIATO TRAMITE:
☐ Posta ordinaria
☐ Raccomandata
☐ Fax
☐ Posta elettronica
☐ PEC
☐ Consegna a mano

C_A883 - - 1 - 2025-06-03 - 0036928