



COMUNE DI BISCEGLIE



PROGRAMMA INTEGRATO PER LA RIGENERAZIONE URBANA DELLA CITTA' DI BISCEGLIE

Ambito 1

art. 4, Legge Regionale 29 luglio 2008, n. 21

Cod. Pratica	ELABORATO	DESCRIZIONE ELABORATO	NOTE
2010-0012 FP3	CS	PROGETTO PRELIMINARE CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO	

A.T.I.P.: finepro s.r.l. (capogruppo-mandataria)

arch. Michele Sgobba (mandante)



REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	16/03/2011			arch. Michele Sgobba

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Riqualficazione della passeggiata su Via Nazario Sauro

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.1 Riqualficazione della passeggiata su Via Nazario Sauro	€ 1 500 000,00	€ 1 095 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 1 500 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 1 095 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	1 095 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	32 850,00
	Importo dei lavori	1 127 850,00
	Allacci	5 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	1 132 850,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	112 785,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	22 557,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	22 557,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	33 835,50
	2. Imprevisti (compreso IVA)	21 298,58
	Totale B.4	55 134,08
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	112 785,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	28 151,14
	3. Per Allacci (20%)	1 000,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	6 767,10
	Totale B.5	148 703,24
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	5 413,68
	Totale Somme a disposizione (B)	367 150,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	1 500 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	127 020,00
Calcestruzzi, solai	94 170,00
Consolidamenti	110 595,00
Opere in pietra e muratura	90 885,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	160 965,00
Opere di restauro	132 495,00
Opere da Fabbro	63 510,00
Opere da vetraio	19 710,00
Impianti	141 255,00
Sistemazioni esterne	154 395,00
TOTALE	1 095 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Riqualificazione di via La Spiaggia

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.2 Riqualificazione di via La Spiaggia	€ 1 500 000,00	€ 1 095 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 1 500 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 1 095 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	1 095 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	32 850,00
	Importo dei lavori	1 127 850,00
	Allacci	5 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	1 132 850,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	112 785,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	22 557,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	22 557,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	33 835,50
	2. Imprevisti (compreso IVA)	21 298,58
	Totale B.4	55 134,08
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	112 785,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	28 151,14
	3. Per Allacci (20%)	1 000,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	6 767,10
	Totale B.5	148 703,24
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	5 413,68
	Totale Somme a disposizione (B)	367 150,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	1 500 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	127 020,00
Calcestruzzi, solai	94 170,00
Consolidamenti	110 595,00
Opere in pietra e muratura	90 885,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	160 965,00
Opere di restauro	132 495,00
Opere da Fabbro	63 510,00
Opere da vetraio	19 710,00
Impianti	141 255,00
Sistemazioni esterne	154 395,00
TOTALE	1 095 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Restauro del bastione S. Martino

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.3 Restauro del bastione S. Martino	€ 2 500 000,00	€ 1 825 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 2 500 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 1 825 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	1 825 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	54 750,00
	Importo dei lavori	1 879 750,00
	Allacci	7 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	1 886 750,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	187 975,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	37 595,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	37 595,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	56 392,50
	2. Imprevisti (compreso IVA)	37 097,64
	Totale B.4	93 490,14
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	187 975,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	46 918,56
	3. Per Allacci (20%)	1 400,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	11 278,50
	Totale B.5	247 572,06
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	9 022,80
	Totale Somme a disposizione (B)	613 250,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	2 500 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	186 150,00
Calcestruzzi, solai	114 975,00
Consolidamenti e opere di restauro	233 600,00
Opere murarie	73 000,00
Intonaci, Rivestimenti, Opere in pietra	195 275,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	275 575,00
Opere da falegname	74 825,00
Opere da Fabbro	51 100,00
Opere da vetraio	34 675,00
Impianti	443 475,00
Sistemazioni esterne	142 350,00
TOTALE	1 825 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Sostituzione edilizia, rifunzionalizzazione del mercato ittico e sistemazione dell'area con funzioni a servizio del turismo portuale

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.4 Sostituzione edilizia, rifunzionalizzazione del mercato ittico e sistemazione dell'area con funzioni a servizio del turismo portuale	€ 15 000 000,00	€ 10 950 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 15 000 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 10 950 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	10 950 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	328 500,00
	Importo dei lavori	11 278 500,00
	Allacci	50 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	11 328 500,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	1 127 850,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	225 570,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	225 570,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	338 355,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	212 985,84
	Totale B.4	551 340,84
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	1 127 850,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	281 511,36
	3. Per Allacci (20%)	10 000,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	67 671,00
	Totale B.5	1 487 032,36
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	54 136,80
	Totale Somme a disposizione (B)	3 671 500,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	15 000 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	788 400,00
Calcestruzzi, solai	2 847 000,00
Opere murarie	448 950,00
Intonaci, Rivestimenti, Opere in pietra	1 133 325,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	405 150,00
Opere da falegname	229 950,00
Opere da Fabbro	120 450,00
Opere da vetraio	596 775,00
Impianti	3 055 050,00
Sistemazioni esterne	1 324 950,00
TOTALE	10 950 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Riqualificazione delle aree a servizi di via Mulino a Vento con parcheggio pluripiano interrato e sovrastanti attrezzature sportive

Intervento		importo complessivo	importo lavori
4.5	Riqualificazione delle aree a servizi di via Mulino a Vento con parcheggio pluripiano interrato e sovrastanti attrezzature sportive	€ 9 000 000,00	€ 6 570 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 9 000 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 6 570 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	6 570 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	197 100,00
	Importo dei lavori	6 767 100,00
	Allacci	30 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	6 797 100,00
B. Somme a disposizione		
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	676 710,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	135 342,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	135 342,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	203 013,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	127 791,50
	Totale B.4	330 804,50
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	676 710,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	168 906,82
	3. Per Allacci (20%)	6 000,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	40 602,60
Totale B.5	892 219,42	
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	32 482,08
	Totale Somme a disposizione (B)	2 202 900,00
Totale complessivo intervento (A+B)		9 000 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	1 051 200,00
Calcestruzzi, solai	1 925 010,00
Opere murarie	597 870,00
Intonaci, Rivestimenti, Opere in pietra	348 210,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	243 090,00
Opere da falegname	78 840,00
Opere da Fabbro	203 670,00
Opere da vetraio	151 110,00
Impianti	1 176 030,00
Sistemazioni esterne	794 970,00
TOTALE	6 570 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Viabilità di collegamento tra il "Salnitro" e Via La Marina

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.6 Viabilità di collegamento tra il "Salnitro" e Via La Marina	€ 800 000,00	€ 584 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 800 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 584 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	584 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	17 520,00
	Importo dei lavori	601 520,00
	Allacci	3 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	604 520,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	60 152,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	12 030,40
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	12 030,40
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	18 045,60
	2. Imprevisti (compreso IVA)	10 959,24
	Totale B.4	29 004,84
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	60 152,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	15 013,94
	3. Per Allacci (20%)	600,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	3 609,12
	Totale B.5	79 375,06
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	2 887,30
	Totale Somme a disposizione (B)	195 480,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	800 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni - scavi - riempimenti - trasporti	194 472,00
Calcestruzzi - ferro per c.a. - casseforme	72 416,00
Opere murarie	28 032,00
Opere in pietra	45 552,00
Lavori stradali	71 248,00
Opere in ferro	56 064,00
Impianti	72 416,00
Sistemazioni esterne e verde	32 704,00
Intonaci	2 920,00
Tinteggiature	8 176,00
TOTALE	584 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Risoluzione dell'arrivo di via della Repubblica in area portuale

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.7 Risoluzione dell'arrivo di via della Repubblica in area portuale	€ 350 000,00	€ 255 500,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 350 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 255 500,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	255 500,00
	Oneri specifici per la sicurezza	7 665,00
	Importo dei lavori	263 165,00
	Allacci	1 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	264 165,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	26 316,50
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	5 263,30
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	5 263,30
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	7 894,95
	2. Imprevisti (compreso IVA)	5 169,67
	Totale B.4	13 064,62
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	26 316,50
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	6 568,60
	3. Per Allacci (20%)	200,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	1 578,99
	Totale B.5	34 664,09
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	1 263,19
	Totale Somme a disposizione (B)	85 835,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	350 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni - scavi - riempimenti - trasporti	59 531,50
Calcestruzzi - ferro per c.a. - casseforme	57 232,00
Opere murarie	12 264,00
Opere in pietra	19 929,00
Lavori stradali	31 171,00
Opere in ferro	24 528,00
Impianti	44 457,00
Sistemazioni esterne	6 387,50
TOTALE	255 500,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Riconversione e riqualificazione del tratto di mura tra il torrione S. Angelo e il Bastione S. Martino

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.8 Riconversione e riqualificazione del tratto di mura tra il torrione S. Angelo e il Bastione S. Martino	€ 850 000,00	€ 620 500,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 850 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 620 500,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	620 500,00
	Oneri specifici per la sicurezza	18 615,00
	Importo dei lavori	639 115,00
	Allacci	3 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	642 115,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	63 911,50
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	12 782,30
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	12 782,30
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	19 173,45
	2. Imprevisti (compreso IVA)	11 869,20
	Totale B.4	31 042,65
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	63 911,50
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	15 952,31
	3. Per Allacci (20%)	600,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	3 834,69
	Totale B.5	84 298,50
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	3 067,75
	Totale Somme a disposizione (B)	207 885,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	850 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Restauri e consolidamenti	251 923,00
Intonaci, Rivestimenti, Opere in pietra	93 075,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	22 958,50
Opere da falegname	81 906,00
Opere da Fabbro	19 235,50
Opere da vetraio	14 271,50
Impianti	62 050,00
Sistemazioni esterne	75 080,50
TOTALE	620 500,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Riqualificazione ed arredo urbano dei "percorsi pedonali del tridente"

Intervento	importo complessivo	importo lavori
4.9 Riqualificazione ed arredo urbano dei "percorsi pedonali del tridente"	€ 700 000,00	€ 511 000,00
Riqualificazione di Piazza Duomo	€ 150 000,00	€ 109 500,00
Riqualificazione di Largo Monastero Vecchio	€ 150 000,00	€ 109 500,00
Il totale complessivo risulta pari a:	€ 1 000 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:		€ 730 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	730 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	21 900,00
	Importo dei lavori	751 900,00
	Allacci	3 000,00
	Tot. lavori e allacci (A)	754 900,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	75 190,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	15 038,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	15 038,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	22 557,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	14 599,06
	Totale B.4	37 156,06
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	75 190,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	18 767,42
	3. Per Allacci (20%)	600,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	4 511,40
	Totale B.5	99 068,82
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	3 609,12
	Totale Somme a disposizione (B)	245 100,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	1 000 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	95 630,00
Calcestruzzi, ferro per c.a., massetti	71 540,00
Opere stradali	61 320,00
Pavimenti, Impermeabilizzazioni	242 360,00
Sistemazioni a verde	46 720,00
Arredo urbano	78 110,00
Impianti	134 320,00
TOTALE	730 000,00

Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

Completamento della rete di piste ciclabili in area portuale e centro storico

Intervento		importo complessivo	importo lavori
4.10	Completamento della rete di piste ciclabili in area portuale e centro storico	€ 300 000,00	€ 219 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€300 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€219 000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	219 000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	6 570,00
	Importo dei lavori	225 570,00
	Allacci	0,00
	Tot. lavori e allacci (A)	225 570,00
B. Somme a disposizione		
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	22 557,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	4 511,40
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	4 511,40
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	6 767,10
	2. Imprevisti (compreso IVA)	5 459,72
	Totale B.4	12 226,82
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	22 557,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	5 630,23
	3. Per Allacci (20%)	0,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	1 353,42
	Totale B.5	29 540,65
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	1 082,74
	Totale Somme a disposizione (B)	74 430,00
Totale complessivo intervento (A+B)		300 000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	13 140,00
Calcestruzzi, ferro per c.a., massetti	17 520,00
Opere stradali	24 090,00
Opere murarie	15 330,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	37 230,00
Opere da falegname	2 409,00
Opere da Fabbro	13 797,00
Opere da vetraio	2 847,00
Impianti	33 507,00
Sistemazioni esterne	19 710,00
Arredo urbano	39 420,00
TOTALE	219 000,00

COMUNE DI BISCEGLIE
Programma Integrato per la Rigenerazione Urbana - Ambito 1

QUADRO COMPLESSIVO DEI PROGETTI PRIORITARI

Intervento		importo complessivo	importo lavori
4.1	Riqualificazione della passeggiata su Via Nazario Sauro	1 500 000,00	1 095 000,00
4.2	Riqualificazione di via La Spiaggia	1 500 000,00	1 095 000,00
4.3	Restauro del bastione S. Martino	2 500 000,00	1 825 000,00
4.4	Sostituzione edilizia, rifunionalizzazione del mercato ittico e sistemazione dell'area con funzioni a servizio del turismo portuale	15 000 000,00	10 950 000,00
4.5	Riqualificazione delle aree a servizi di via Mulino a Vento con parcheggio pluripiano interrato e sovrastanti attrezzature sportive	9 000 000,00	6 570 000,00
4.6	Viabilità di collegamento tra il "Salnitro" e Via La Marina	800 000,00	584 000,00
4.7	Risoluzione dell'arrivo di via della Repubblica in area portuale	350 000,00	255 500,00
4.8	Riconversione e riqualificazione del tratto di mura tra il torrione S. Angelo e il Bastione S. Martino	850 000,00	620 500,00
4.9	Riqualificazione ed arredo urbano dei "percorsi pedonali del tridente"	1 000 000,00	730 000,00
4.10	Completamento della rete di piste ciclabili in area portuale e centro storico	300 000,00	219 000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€32 800 000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€23 944 000,00