



**Comune  
di  
Bisceglie**

Provincia di Barletta – Andria - Trani

---

**RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE**

**DETERMINAZIONE N. 1206 DEL 11-10-2021**

---

P.O. FESR-FSE 2014-2020. AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE".  
RIQUALIFICAZIONE DELL' EX MATTATOIO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA LUDICO  
DIDATTICA PER MINORI A RISCHIO. CUP C12H18000320008. APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO.

---

Firmatario

RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE

ARCH. GIACOMO LOSAPIO

Nr. Reg. Generale

1206 del 11-10-2021

Nr. Reg. Emittente

204 del 11-10-2021

C.I.G.

---

## IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata da Luigi Carlo Rocco, anche quale responsabile dell'istruttoria, rispetto al quale non ricorrono situazioni di impedimento, né di conflitto di interesse, anche potenziale, né altre situazioni comportanti obbligo di astensione, in applicazione del piano di prevenzione della corruzione.

Premesso che con deliberazione di Giunta Municipale n. 103 del 20/05/2020, è stata approvata la nuova macrostruttura dell'Ente con decorrenza dal 01/06/2020, successivamente aggiornata ed integrata con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 06/05/2021.

Con atto monocratico sindacale n. 15 del 01/06/2020, modificato con successivo atto monocratico sindacale n. 21 del 16/12/2020, ridefinito ed aggiornato con Decreto Sindacale n. 33 del 05/07/2021, ai sensi degli artt. 109 e 110 del T.U. 267/2000 è stata attribuita allo scrivente arch. Giacomo Losapio la responsabilità della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture.

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24/02/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2021-2023;

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 26/04/2021 è stato esaminato ed approvato il Bilancio di Previsione Finanziario dell'Ente, con i relativi allegati, per il triennio 2021-2023;

Con delibera di Giunta Comunale n. 149 del 10/05/2021 "Esame ed approvazione PEG e Piano delle Performance 2021/2023" veniva approvato il bilancio 2021/2023, il Piano delle Performance 2021/2023 e degli obiettivi;

Acquisita in via preliminare l'allegata relazione tecnica curata dall'istruttore proponente responsabile del Servizio Programmi Complessi datata 11/10/2021 geom. Porcelli Stefano che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La Regione Puglia con deliberazione della Giunta n. 650 del 4/05/2017, pubblicata sul B.U.R.P. n. 59 del 23/05/2017, ha promulgato un Bando pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'Asse Prioritario XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile" del Programma Operativo Regionale (POR) FESR-FSE 2014-2020";

al riguardo con atto n. 338 del 13/10/2017 la Giunta Municipale ha deliberato di candidare il Comune di Bisceglie a presentare alla Regione Puglia la propria Strategia Integrata di Sviluppo Sostenibile (SISUS) per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'Asse Prioritario XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile" del Programma Operativo Regionale (POR) FESR-FSE 2014-2020";

rilevato che con determinazione regionale del Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio n. 19 dell'11/06/2018 è stata approvata la graduatoria definitiva che ha selezionato le Autorità Urbane ammesse a finanziamento tra le quali è compresa anche il Comune di Bisceglie che risulta beneficiario, quindi, di un finanziamento di € 5.000.000,00;

ne seguiva che con determinazione dell'Autorità Urbana n. 22 del 19/11/2018 sono state approvate le proposte progettuali riguardanti le operazioni finanziate dalla Regione Puglia e sono state selezionate le operazioni, delle quali dovevano essere redatti i progetti definitivi, tra cui la "Riqualificazione dell'ex mattatoio per la realizzazione di una struttura ludico didattica per minori a rischio" dell'importo di € 1.169.000,00;

dato atto che con determinazione Ripartizione Tecnica n. 52 del 18/02/2019 è stato affidato all'RTP Arch. Margherita Gavazzi, Arch. Gabriele Berti, Arch. Domenico Fogaroli, Arch. Elisa Perego, 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A., l'incarico di redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica e di progettazione definitiva di "Riqualificazione dell'ex mattatoio per la realizzazione di una struttura ludico didattica per minori a rischio";

posto che con Determinazione della Sezione Urbanistica della regione Puglia n. 237 dell'8/10/2019 è stato assegnato il finanziamento di € 1.169.000,00 dell'intervento di riqualificazione a valere interamente sul P.O. FESR-FSE 2014-2020. Azione 12.1;

con successiva determinazione dirigenziale della Ripartizione Tecnica n. 333 del 06/11/2019 la somma di € 1.169.000,00 è stata accertata al cap. 806 e prenotata al cap. 5793 di bilancio;

ne seguiva che con determinazione dirigenziale della Ripartizione Tecnica n. 121 del 15/04/2020 è stato affidato all' RTP Arch. Margherita Gavazzi, Arch. Gabriele Berti, Arch. Domenico Fogaroli, Arch. Elisa Perego, 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A., l'appalto dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della "Riqualificazione dell'ex mattatoio per la realizzazione di una struttura ludico didattica per minori a rischio";

infine con deliberazione di Giunta Municipale n 95 del 10/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo;

L'intervento è compreso, in ogni caso, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023;

Visto il progetto esecutivo presentato dall'RTP Arch. Margherita Gavazzi, Arch. Gabriele Berti, Arch. Domenico Fogaroli, Arch. Elisa Perego, 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A., e composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato;

dato atto che tutta la documentazione è depositata e visionabile presso il Servizio Programmi Complessi della Ripartizione Pianificazione Programmi ed Infrastrutture;

Visto il quadro economico del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 1.169.000,00, revisionato da questo ufficio, così ripartito:

LAVORI	euro
a1 Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	841 207,93
a2 Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	34 826,47
A IMPORTO LAVORI	876 034,40
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
b1 Interferenze (Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi)	0,00
b2 Imprevisti	2 374,66
b3 Acquisizione aree o immobili (edificati e non edificati)	0,00
b4 Progettazione e studi	124 080,74
Spese per attività preliminari e indagini	11 700,00
Spese per pubblicità e spese di gara	1 000,00
Spese per analisi e collaudi	12 000,00
Incentivi per funzioni tecniche ex Art.113, co. 3, D.Lgs 50/2016	10 100,00
b5 Servizi di consulenza (spese generali)	34 800,00
Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	375,00
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	10 000,00
b6 Altro	10 375,00
b7 IVA su lavori e oneri per la sicurezza	87 603,44
b8 IVA su tutte le altre spese (residua)	33 731,76
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	292 965,60
C IMPORTO TOTALE	1 169 000,00

Vista l'allegata scheda di verifica e validazione resa ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.Lgs 50/2016;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 55 del 29/06/2017;

Visto il vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

dato atto che l'istruttoria della presente determinazione dirigenziale è stata curata dal Capo Servizio Amministrativo ed Espropri dr. Rocco Luigi Carlo e dal responsabile del Servizio Programmi Complessi geometra Stefano Porcelli;

altresi è stata verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione per gli istruttori del presente provvedimento e da parte del Dirigente della Ripartizione proponente, che quindi non risultano in posizione di conflitto di

interesse per l'adozione del presente provvedimento;

dato atto che il presente provvedimento è stato redatto per la sua correttezza, completezza dal competente Responsabile del Servizio Programmi Complessi rispetto al quale non ricorrono situazioni di impedimento, né di conflitto d'interesse, anche potenziale, né altre situazioni comportanti l'obbligo di astensione, in applicazione del Piano della Prevenzione e della Corruzione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che il citato programma dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ritenuto di non sottoporre il presente provvedimento al visto di regolarità contabile e di attestazione di copertura finanziaria da parte della Ripartizione Finanziaria in quanto l'importo oggetto del presente provvedimento pari ad € 1.169.000,00 interamente a carico del P.O. FESR-FSE 2014-2020. Azione 12.1 in precedenza è già stata accertata al capitolo 806 e prenotata al capitolo 5793 del bilancio 2021-2023;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

dato atto che, la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nel proprio sito web, liberamente scaricabile;

#### DETERMINA

Per tutto quanto riportato in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) Approvare il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione dell'ex mattatoio per la realizzazione di una struttura ludico didattica per minori a rischio" - CUP C12H18000320008, redatto dall'RTP Arch. Margherita Gavazzi, Arch. Gabriele Berti, Arch. Domenico Fogaroli, Arch. Elisa Perego, 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A..
- 2) Approvare il quadro economico dell'intervento di cui al punto 1. dell'importo complessivo di € 1.169.000,00 come in narrativa analiticamente ripartito.
- 3) Dare atto che la somma di € 1.169.000,00, interamente a carico del P.O. FESR-FSE 2014-2020. Azione 12.1, è stata già accertata al cap. 806 e prenotata al cap. 5793 del bilancio 2021-2023
- 4) Non sottoporre, in conseguenza di quanto evidenziato al punto 3) del dispositivo, il presente provvedimento a visto di regolarità contabile.

---

Firmatario	RIP. PIANIFICAZIONE, PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE
	ARCH. GIACOMO LOSAPIO
Nr. Reg. Generale	1206 del 11-10-2021
Nr. Reg. Emittente	204 del 11-10-2021
C.I.G.	

---

**11-10-2021**

**IL DIRIGENTE**  
**ARCH. GIACOMO LOSAPIO**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

**REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

In applicazione del piano di prevenzione della corruzione, il dirigente arch. Giacomo Losapio che assume l'atto dichiara:

- Di aver rispettato le norme legislative e regolamentari che disciplinano il procedimento ed allo scopo rendono parere preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'articolo 147bis t.u. 267/00
- Che non ricorrono situazioni di impedimento, né di conflitto di interesse, anche potenziale, né altre situazioni comportanti obbligo di astensione.

11-10-2021  
Il Dirigente  
arch. Giacomo Losapio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*