

Ing. Pietro CONSIGLIO - Arch. Giuseppe DE CILLIS - Ing. Mauro PEDONE

Via Fragata, 219 - 70052 - BISCEGLIE-  
tel/fax: 080/3929767 - P. IVA 06384030729

|                                                                                                                                                             |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| OGGETTO:<br>PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI<br>A SORGERE IN BISCEGLIE NELLA ZONA TURISTICA<br>"SALSELLO" ALL'INTERNO DELLA MAGLIA N° 121 | TAVOLA n°:<br><b>8</b><br>SCALA:<br><b>1:100</b> |
| ELABORATO:<br>COMPUTO DELLE SUPERFICI E VOLUMI DI PROGETTO                                                                                                  | DATA:<br><b>FEBBRAIO 2014</b><br>Aggiornamento:  |

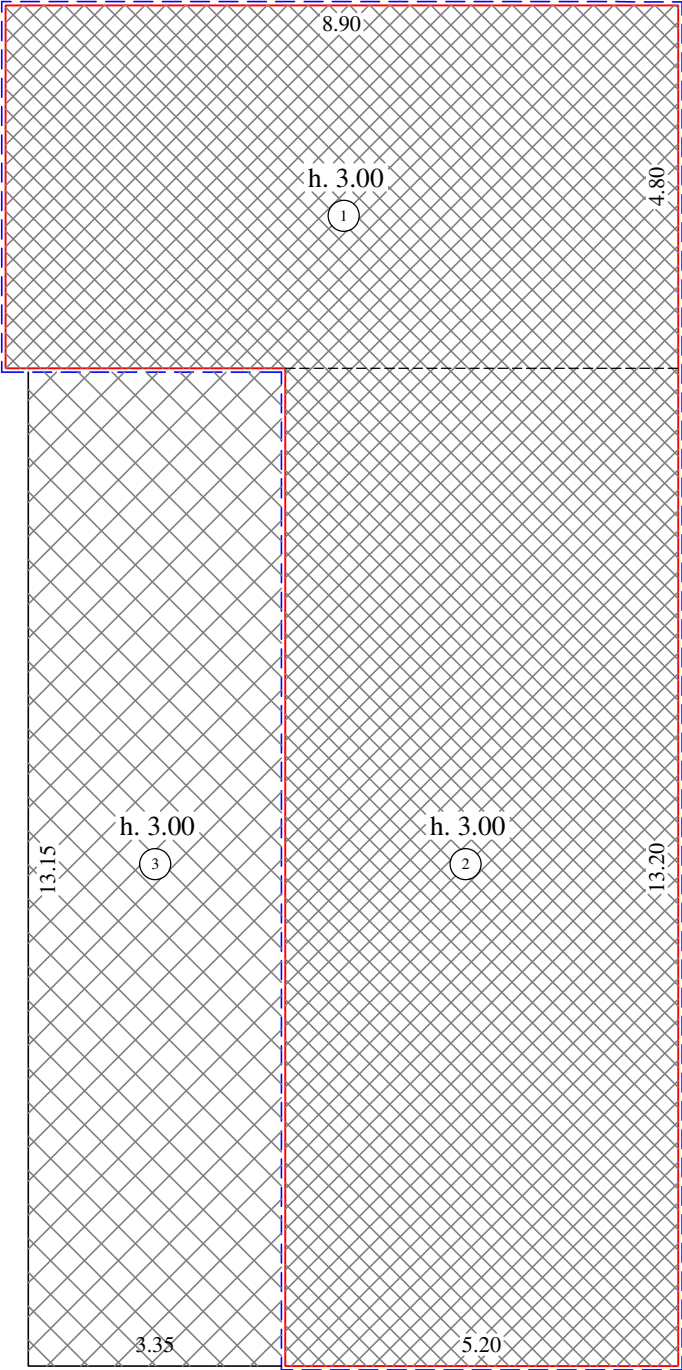
|                        |                          |                   |
|------------------------|--------------------------|-------------------|
| I PROGETTISTI E DD.LL. |                          |                   |
| Ing. Pietro CONSIGLIO  | Arch. Giuseppe DE CILLIS | Ing. Mauro PEDONE |

|                                                                                                      |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| IL COMMITTENTE:<br>COSTRUZIONI SAN FRANCESCO SRL<br>Via S. Andrea civ. 259<br>76011 - BISCEGLIE (BT) |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

## COMPUTO DELLE SUPERFICI E VOLUMI DI PROGETTO

scala 1 : 100

CASA DEL CUSTODE  
PIANO TERRA



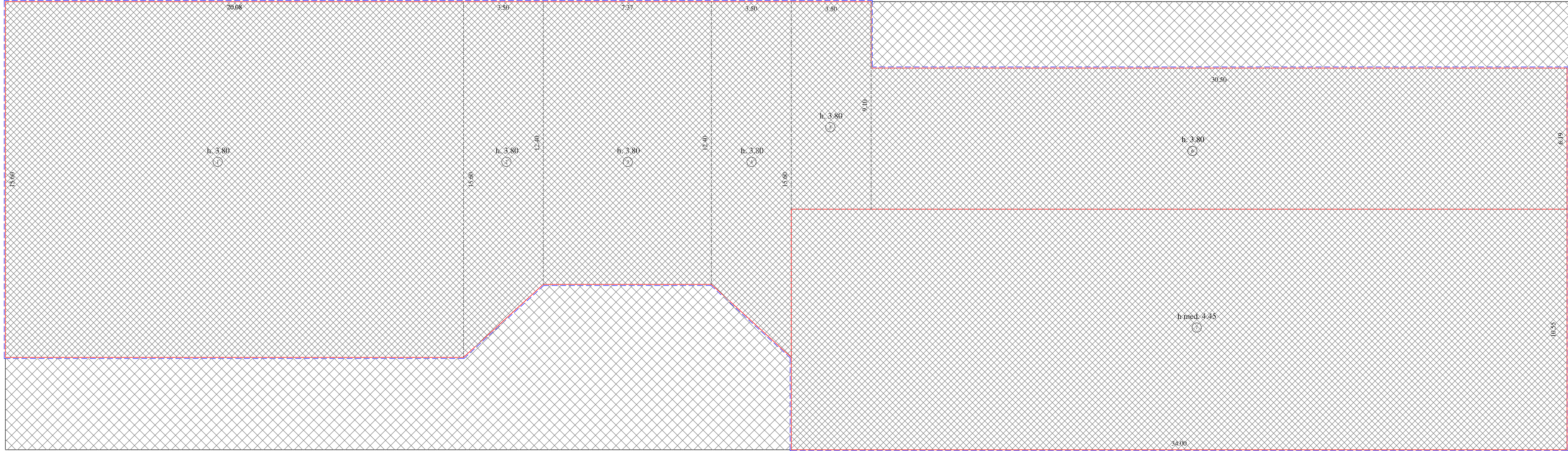
|  |                                                                                        |  |                                 |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|
|  | Limite involucro esterno per la determinazione dei volumi (L.R. n° 13/ del 10.06.2008) |  | Limite muratura esterna         |
|  | Superficie coperta                                                                     |  | Superficie porticati e loggiati |

### COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI

| n°                 | calcolo        | sup. mq | calcolo | Vol. mc |
|--------------------|----------------|---------|---------|---------|
| 1                  | 8.90 x 4.80 =  | 42.72   | x 3.00  | 128.16  |
| 2                  | 13.20 x 5.20 = | 68.64   | x 3.00  | 205.92  |
| Casa Custode: Tot. |                | 111.36  | x 3.00  | 334.08  |

### COMPUTO PORTICATI E LOGGIATI:

| n°                     | calcolo        | Sup. mq |
|------------------------|----------------|---------|
| 3                      | 13.15 x 3.35 = | 44.05   |
| Casa del Custode: Tot. |                | 44.05   |



### COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI

| n°                       | calcolo              | sup. mq   | calcolo | Vol. mc |
|--------------------------|----------------------|-----------|---------|---------|
| 1                        | 20.08                | x 15.60 = | 313.25  | x 3.80  |
| 2                        | (15.60+12.40) x 0.50 | x 3.50 =  | 49.00   | x 3.80  |
| 3                        | 7.37                 | x 12.40 = | 91.39   | x 3.80  |
| 4                        | (15.60+12.40) x 0.50 | x 3.50 =  | 49.00   | x 3.80  |
| 5                        | 9.10                 | x 3.50 =  | 31.85   | x 3.80  |
| 6                        | 6.19                 | x 30.50 = | 188.80  | x 3.80  |
| 7                        | 10.55                | x 34.00 = | 358.70  | x 4.45  |
| Struttura Sportiva: Tot. |                      | 1081.99   |         | 4344.72 |

## VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI

SUPERFICIE FONDIARIA LOTTO DI INTERVENTO S.S.= mq 11698.00

VOLUME MAX EDIFIC. DERIVANTE DALLA SUP. FONDIARIA : S.F. x I.f.f.  
(come da N.T.A. di P.P. e art. 27/b N.T.A del P.R.G.)

11698,00 mq x 0.40 mc/mq = 4679.20 mc

VOLUME DI PROGETTO (334.08 + 4344.72)mc = 4678.80 < VOLUME MAX EDIFIC. (4679.20 mc)

SUPERFICIE COPERTA MAX: S.F. x 20% = S.C.

11698,00 mq x 0.20 = 2339.60 mq

SUP. COPERTA DI PROG. (111.36+1081.99)mq = 1193.35 mq < SUP. COPERTA MAX (2339.60 mq)

SUPERFICIE PORTICATO CASA CUSTODE =

SUPERFICIE PORTICATO MAX = 40 % di Superficie coperta

= 40% x mq 111.36 = mq 44.54 > mq 44.05

SUP. PARCH. EX L. 122/89 CASA CUSTODE= mc 334.08 / 100 x 10 = mq 34.41

SUP. PARCHEGGIO DI PROGETTO = mq 37.50 > mq 34.41

ALTEZZA MAX DI PROGETTO: mt 8.00

ALTEZZA MAX EDIFICABILE = mt 8.00