



COMUNE DI BISCEGLIE

PRUacs "Lungo la ferrovia"

Programma di Riqualficazione Urbana
per alloggi a canone sostenibile

Ministero delle Infrastrutture - Decreto 26 marzo 2008 in G.U. del 17/05/2008, n. 115
Delibera di Giunta Regionale del 2 settembre 2008, n. 1548



ELABORATI AMMINISTRATIVI

Allegato "e" punto 6.1 del Bando di gara della Regione Puglia

PROGETTO PRELIMINARE

CS Calcolo sommario della spesa e quadro economico

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs

FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "EDILIZIA SOVVENZIONATA DI RECUPERO O N.C. EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE" comprende il seguente intervento da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	realizzazione di 20 alloggi a canone sostenibile	€ 2.500.000,00	€ 1.825.000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 2.500.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 1.825.000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	1.825.000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	54.750,00
	Importo dei lavori	1.879.750,00
	Allacci	9.300,00
	Tot. lavori e allacci (A)	1.889.050,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	187.975,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	37.595,00
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	37.595,00
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	56.000,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	40.222,32
	Totale B.4	96.222,32
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	187.975,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	46.016,28
	3. Per Allacci (20%)	1.860,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	11.200,00
	Totale B.5	247.051,28
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	4.511,40
	Totale Somme a disposizione (B)	610.950,00
Totale complessivo intervento (A+B)		2.500.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	54.750,00
Calcestruzzi, solai	536.550,00
Opere murarie	213.525,00
Intonaci, Rivestimenti, Opere in pietra	182.500,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	153.300,00
Opere da falegname	107.675,00
Opere da Fabbro	71.175,00
Opere da vetraio	18.250,00
Impianti	401.500,00
Sistemazioni esterne	85.775,00
TOTALE	1.825.000,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "**SERVIZI A FAVORE DEI SOGGETTI DEBOLI**" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	percorsi pedonali sicuri area polifunzionale di via San martino	€ 250.000,00	€ 182.500,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 250.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 182.500,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	182.500,00
	Oneri specifici per la sicurezza	5.475,00
	Importo dei lavori	187.975,00
	Allacci	0,00
	Tot. lavori e allacci (A)	187.975,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	18.797,50
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	3.759,50
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	3.759,50
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	5.600,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	5.138,23
	Totale B.4	10.738,23
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	18.797,50
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	4.601,63
	3. Per Allacci (20%)	0,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	1.120,00
	Totale B.5	24.519,13
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	451,14
	Totale Somme a disposizione (B)	62.025,00
	Totale complessivo intervento (A+B)	250.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Descrizione lavorazione	Importo
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	5.475,00
Calcestruzzi, solai	53.655,00
Opere murarie	21.352,50
Intonaci, Rivestimenti, Opere in pietra	18.250,00
Vespai, Massetti, Pavimenti, Impermeabilizzazioni	15.330,00
Opere da falegname	10.767,50
Opere da Fabbro	7.117,50
Opere da vetraio	1.825,00
Impianti	40.150,00
Sistemazioni esterne	8.577,50
TOTALE	182.500,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DEGLI SPAZI PUBBLICI" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	spazi attrezzati nell'area polifunzionale	€ 400.000,00	€ 292.000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 400.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 292.000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	292.000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	8.760,00
	Importo dei lavori	300.760,00
	Allacci	1.500,00
	Tot. lavori e allacci (A)	302.260,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	30.076,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	6.015,20
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	6.015,20
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	9.000,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	6.373,17
	Totale B.4	15.373,17
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	30.076,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	7.362,60
	3. Per Allacci (20%)	300,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	1.800,00
	Totale B.5	39.538,60
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	721,82
	Totale Somme a disposizione (B)	97.740,00
Totale complessivo intervento (A+B)		400.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	17.520,00
Calcestruzzi, solai	8.760,00
Posa cordoni	29.200,00
Posa terreno vegetale	11.680,00
Dimora alberature	17.520,00
Sistemazione spazi per gioco	20.440,00
Opere da Fabbro	20.440,00
Fondazione stradale	11.680,00
Impianti	58.400,00
Pavimentazioni	52.560,00
Arredi urbani	43.800,00
TOTALE	292.000,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "**SERVIZI DI QUARTIERE: VERDE PUBBLICO**" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	aree attrezzate area polifunzionale	€ 120.000,00	€ 87.600,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 120.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 87.600,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	87.600,00
	Oneri specifici per la sicurezza	2.628,00
	Importo dei lavori	90.228,00
	Allacci	450,00
	Tot. lavori e allacci (A)	90.678,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	9.022,80
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	1.804,56
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	1.804,56
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	2.700,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	1.911,95
	Totale B.4	4.611,95
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	9.022,80
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	2.208,78
	3. Per Allacci (20%)	90,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	540,00
	Totale B.5	11.861,58
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	216,55
	Totale Somme a disposizione (B)	29.322,00
Totale complessivo intervento (A+B)		120.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	5.256,00
Calcestruzzi, solai	2.628,00
Posa cordoni	8.760,00
Posa terreno vegetale	3.504,00
Dimora alberature	5.256,00
Sistemazione spazi per gioco	6.132,00
Opere da Fabbro	6.132,00
Fondazione stradale	3.504,00
Impianti	17.520,00
Pavimentazioni	15.768,00
Arredi urbani	13.140,00
TOTALE	87.600,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "**SERVIZI DI QUARTIERE: AREE DI AGGREGAZIONE**" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	piazza su via San Martino	€ 400.000,00	€ 292.000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 400.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 292.000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	292.000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	8.760,00
	Importo dei lavori	300.760,00
	Allacci	1.500,00
	Tot. lavori e allacci (A)	302.260,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	30.076,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	6.015,20
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	6.015,20
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	9.000,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	6.373,17
	Totale B.4	15.373,17
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	30.076,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	7.362,60
	3. Per Allacci (20%)	300,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	1.800,00
	Totale B.5	39.538,60
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	721,82
	Totale Somme a disposizione (B)	97.740,00
Totale complessivo intervento (A+B)		400.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	17.520,00
Calcestruzzi, solai	8.760,00
Posa cordoni	29.200,00
Posa terreno vegetale	11.680,00
Dimora alberature	17.520,00
Sistemazione spazi per gioco	20.440,00
Opere da Fabbro	20.440,00
Fondazione stradale	11.680,00
Impianti	58.400,00
Pavimentazioni	52.560,00
Arredi urbani	43.800,00
TOTALE	292.000,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "**SERVIZI DI QUARTIERE: ARREDO URBANO**" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	arredo urbano area polifunzionale	€ 100.000,00	€ 73.000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 100.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 73.000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	73.000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	2.190,00
	Importo dei lavori	75.190,00
	Allacci	0,00
	Tot. lavori e allacci (A)	75.190,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	7.519,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	1.503,80
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	1.503,80
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	2.200,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	2.103,29
	Totale B.4	4.303,29
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	7.519,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	1.840,65
	3. Per Allacci (20%)	0,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	440,00
	Totale B.5	9.799,65
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	180,46
	Totale Somme a disposizione (B)	24.810,00
Totale complessivo intervento (A+B)		100.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	4.380,00
Calcestruzzi, solai	2.190,00
Posa cordoni	7.300,00
Posa terreno vegetale	2.920,00
Dimora alberature	4.380,00
Sistemazione spazi per gioco	5.110,00
Opere da Fabbro	5.110,00
Fondazione stradale	2.920,00
Impianti	14.600,00
Pavimentazioni	13.140,00
Arredi urbani	10.950,00
TOTALE	73.000,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "INTERVENTI A FAVORE DEI BAMBINI/E" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	aree attrezzate per bambini/e nell'area polifunzionale	€ 300.000,00	€ 219.000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 300.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 219.000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	219.000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	6.570,00
	Importo dei lavori	225.570,00
	Allacci	1.100,00
	Tot. lavori e allacci (A)	226.670,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	22.557,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	4.511,40
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	4.511,40
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	5.000,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	6.909,88
	Totale B.4	11.909,88
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	22.557,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	5.521,95
	3. Per Allacci (20%)	220,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	1.000,00
	Totale B.5	29.298,95
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	541,37
	Totale Somme a disposizione (B)	73.330,00
Totale complessivo intervento (A+B)		300.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	13.140,00
Calcestruzzi, solai	6.570,00
Posa cordoni	21.900,00
Posa terreno vegetale	8.760,00
Dimora alberature	13.140,00
Sistemazione spazi per gioco	15.330,00
Opere da Fabbro	15.330,00
Fondazione stradale	8.760,00
Impianti	43.800,00
Pavimentazioni	39.420,00
Arredi urbani	32.850,00
TOTALE	219.000,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs

FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "VIABILITA' CICLO-PEDONALE, ZONE A TRAFFICO LIMITATO E RALLENTATO, STRADE RESIDENZIALI E MIGLIORAMENTO DEL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE " comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	piste ciclabile area polifunzionale di via San Martino	€ 150.000,00	€ 109.500,00
		€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 150.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 109.500,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	109.500,00
	Oneri specifici per la sicurezza	3.285,00
	Importo dei lavori	112.785,00
	Allacci	0,00
	Tot. lavori e allacci (A)	112.785,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	11.278,50
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	2.255,70
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	2.255,70
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	3.300,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	3.154,94
	Totale B.4	6.454,94
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	11.278,50
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	2.760,98
	3. Per Allacci (20%)	0,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	660,00
Totale B.5	14.699,48	
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	270,68
Totale Somme a disposizione (B)		37.215,00
Totale complessivo intervento (A+B)		150.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	16.425,00
Calcestruzzi, solai	10.950,00
Posa cordoni	6.570,00
Fornitura e posa in opera terreno vegetale	6.570,00
Fornitura e dimora di alberature	3.285,00
Realizzazione corpo stradale	16.425,00
Fondazione stradale	16.425,00
Impianti	5.475,00
Pavimentazioni	25.185,00
Arredi urbani	2.190,00
TOTALE	109.500,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "INTERVENTI A FAVORE DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TUTELA DELLE RISORSE NATURALI" comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	realizzazione impianto solare termico nell'area polifunzionale	€ 80.000,00	€ 58.400,00
2	barriere verdi lungo la ferrovia	€ 100.000,00	
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 180.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 58.400,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	131.400,00
	Oneri specifici per la sicurezza	3.942,00
	Importo dei lavori	135.342,00
	Allacci	600,00
	Tot. lavori e allacci (A)	135.942,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	13.534,20
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	2.706,84
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	2.706,84
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	2.000,00
	2. Imprevisti (compreso IVA)	5.417,93
	Totale B.4	7.417,93
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	13.534,20
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	3.313,17
	3. Per Allacci (20%)	120,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	400,00
	Totale B.5	17.367,37
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	324,82
	Totale Somme a disposizione (B)	44.058,00
Totale complessivo intervento (A+B)		180.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	7.884,00
Calcestruzzi, solai	3.942,00
Posa cordoni	13.140,00
Posa terreno vegetale	5.256,00
Dimora alberature	7.884,00
Sistemazione spazi per gioco	9.198,00
Opere da Fabbro	9.198,00
Fondazione stradale	5.256,00
Impianti	26.280,00
Pavimentazioni	23.652,00
Arredi urbani	19.710,00
TOTALE	131.400,00

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – P.R.U. acs
FINANZIAMENTI PUBBLICI DI CUI AL PUNTO 2 DEL BANDO REGIONALE

L'intervento relativo a "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DELLA PERMEABILITA' DEI SUOLI " comprende i seguenti interventi da realizzare con fondi PRU acs:

Interventi compresi nel PRU acs		importo complessivo	importo lavori
1	pavimentazione in materiali permeabili area polifunzionale	€ 600.000,00	€ 438.000,00
Il totale complessivo risulta pari a:		€ 600.000,00	
L'importo dei lavori da calcolo sommario di spesa risulta pari a:			€ 438.000,00

Il quadro economico risulta:

QUADRO ECONOMICO		
A.	Importo dei lavori a base d'asta	438.000,00
	Oneri specifici per la sicurezza	13.140,00
	Importo dei lavori	451.140,00
	Allacci	1.100,00
	Tot. lavori e allacci (A)	452.240,00
B.	Somme a disposizione	
B.1	Spese Tecniche generali	
	Totale B.1	45.114,00
B.2	incentivo ex art. 92 D.lgs 163/2006 (2%)	
	Totale B.2	9.022,80
B.3	Rilievi e indagini	
	Totale B.3	9.022,80
B.4	Urbanizzazioni e imprevisti	
	1. Urbanizzazioni	13.534,20
	2. Imprevisti (compreso IVA)	10.898,72
	Totale B.4	24.432,92
B.5	I.V.A.	
	1. Per lavori (10%)	45.114,00
	2. Per spese tecniche (20% su B.1, B.3, B.6)	11.043,91
	3. Per Allacci (20%)	220,00
	4. Per urbanizzazioni (20%)	2.706,84
	Totale B.5	59.084,75
B.6	Magg.ne CNPAIA	
	Totale B.6	1.082,74
	Totale Somme a disposizione (B)	147.760,00
Totale complessivo intervento (A+B)		600.000,00

Il calcolo sommario di spesa risulta:

PREVENTIVO SOMMARIO CON SUDDIVISIONE IMPORTI PER CATEGORIE	
Demolizioni, Scavi, Riempimenti, Trasporti	65.700,00
Calcestruzzi, solai	43.800,00
Posa cordoni	26.280,00
Fornitura e posa in opera terreno vegetale	26.280,00
Fornitura e dimora di alberature	13.140,00
Realizzazione corpo stradale	65.700,00
Fondazione stradale	65.700,00
Impianti	21.900,00
Pavimentazioni	100.740,00
Arredi urbani	8.760,00
TOTALE	438.000,00