



**Comune
di
Bisceglie**

Provincia di Barletta - Andria - Trani

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Delibera di CONSIGLIO nr. *21* del 11/04/2016 (COPIA)

Oggetto Adeguamento del vigente Piano Regolatore Generale alle previsioni del Piano Urbanistico Territoriale Tematico Paesaggio della Regione Puglia. Esame osservazioni e adozione definitiva.

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di Aprile alle ore 17:45 in prosecuzione, nel Palazzo Comunale, previa convocazione a norma di legge, si riunisce, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione il Consiglio Comunale così composto:

1	SPINA FRANCESCO CARLO	Presente	14	SANNICANDRO GIUSEPPE	Assente
2	CAPRIOLI GIOVANNI	Presente	15	DI TULLIO LUIGI	Presente
3	INNOCENTI PIETRO	Presente	16	CASELLA GIOVANNI	Assente
4	DI PIERRO VINCENZO	Presente	17	COSMAI LUIGI	Presente
5	TODISCO ANTONIO	Presente	18	ROSSI ANTONIO	Assente
6	DI CORRADO ELVIRA	Presente	19	STORELLI DOMENICO	Presente
7	CONSIGLIO PIETRO	Assente	20	SPINA ANTONIA	Presente
8	MONOPOLI NATALE	Presente	21	ANGARANO ANGELANTONIO	Presente
9	PASQUALE ANGELA	Assente	22	RIGANTE ROBERTA	Presente
10	DI LEO MARCO	Presente	23	PREZIOSA GIORGIA MARIA	Assente
11	SIMONE GAETANO	Presente	24	PEDONE PIERPAOLO	Assente
12	PARISI PASQUALE	Presente	25	NAPOLETANO FRANCESCO	Presente
13	DE TOMA MARIANNA	Presente			

Risultano presenti diciotto componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale LAZZARO DOTT. FRANCESCO ANGELO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente NAPOLETANO FRANCESCO sottopone all'esame del Consiglio l'argomento in oggetto, come da proposta agli atti, corredata dei seguenti pareri.

Parere Regolarità tecnica

Ai sensi dell'art. 49 - Decr. Legisl. 267/2000.

Espresso parere il 06/04/2016
F.to LOSAPIO ARCH. GIACOMO

favorevole

Parere Regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 49 - Decr. Legisl. 267/2000.

Espresso parere il 06/04/2016
F.to LOSAPIO ARCH. GIACOMO

non è richiesto parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non ha ricadute finanziarie sull'Ente.

VISTO del Segretario Generale

Ai sensi dell'art. 97, comma 2 - Decr. Legisl. 267/2000.

06/04/2016

F.to LAZZARO DOTT. FRANCESCO ANGELO

favorevole

Illustra l'argomento il Sindaco, cui fa seguito l'attestazione tecnica da parte dell'arch. Losapio, dirigente ripartizione tecnica.

Seguono ripetuti interventi di richiesta di chiarimenti e precisazioni da parte dei consiglieri Angarano, Spina Antonia e Di Tullio, cui risponde l'arch. Losapio.

In corso di discussione si allontana il Consigliere Storelli ed i presenti sono 17.

Posto ai voti, la proposta è approvata con 12 voti favorevoli e 5 astenuti (Spina Antonia, Angarano, Rigante, Cosmai e Napoletano) espressi dai 17 consiglieri presenti e votanti.

A norma dell'articolo 37 del Regolamento per le adunanze del Consiglio Comunale, al presente verbale si associa stralcio della discussione riferibile al punto in esame.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Municipale n. 18 del 17/03/2014, è stata approvata la bozza di adeguamento del Piano Regolatore di Bisceglie alle previsioni del Piano Urbanistico Territoriale Tematico Paesaggio della Regione Puglia, approvato con DGR n. 1748 del 15/12/2000;

ai sensi dell'art. 16 della legge regionale n. 56 del 31/05/1980, la predetta deliberazione di Giunta costituisce la proposta di adozione del provvedimento al Consiglio Comunale;

Dato atto che, richiamando in toto il contenuto della predetta deliberazione di Giunta Municipale n. 18/2014, degli elaborati progettuali, nonché della relazione resa dal Dirigente della Ripartizione Tecnica in data 13/03/2014, ai sensi della richiamata legge regionale n. 56/1980, il Consiglio Comunale ha adottato la predetta variante con propria deliberazione n. 17 del 04/04/2014;

al fine di assolvere agli obblighi in materia di valutazione ambientale strategica, trattandosi di adeguamento obbligatorio a disposizioni normative sovraordinate, così come previsto dall'art. 7 del regolamento regionale n. 18 del 09/10/2013 per l'attuazione della legge regionale n. 44 del 14/12/2012, si era già provveduto alla pubblicazione degli atti sul sito istituzionale del Comune, nella sezione Territorio ed Urbanistica ove sono tuttora presenti, nonché a registrare la deliberazione di Giunta Municipale sul sito regionale dei servizi VAS;

Considerato che, successivamente alla deliberazione di adozione innanzi richiamata sono pervenute presso l'Ente n. 82 osservazioni, che nel procedimento di adozione definitiva il Consiglio Comunale è chiamato obbligatoriamente a valutare, così come previsto dalla legge regionale n. 56/1980;

le predette osservazioni sono state esaminate singolarmente da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, ed alle stesse si è provveduto a dare una controdeduzione, con la quale si è o respinto, o accolto parzialmente ovvero accolto totalmente le stesse;

le risultanze dell'esame e le relative controdeduzioni sono allegati in tabella alla relazione resa dal Dirigente della Ripartizione Tecnica in data 04/04/2016, qui acclusa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Osservato che, in particolare, le osservazioni nn. 44 e 45, presentate dall'Associazione Bisceglie Vecchia Extramoenia, sono riferibili a modifiche normative per le quali si è proceduto a definire le seguenti controdeduzioni:

- Per l'osservazione n. 44 si è proposto l'accoglimento della stessa nei seguenti termini: "I progetti di RE, Re/AL, RE/S, DR1 e DR2 seguiranno la seguente procedura: il Dirigente dell'UTC, acquisito lo studio che dimostri la non rilevanza del valore storico dell'immobile, lo sottopone alla Commissione Locale per il Paesaggio che esprime il proprio parere. Per 20 giorni il progetto e lo studio e il parere della CLP vengono resi pubblici previa pubblicazione sul sito istituzionale del Comune. Nei successivi 20 giorni i cittadini potranno opporre osservazioni al progetto e/o allo studio e/o al parere. Il dirigente, nei

successivi 10 giorni assume le proprie determinazioni, approva o respinge in progetto motivandolo adeguatamente dandone comunicazione sul sito istituzionale del Comune. Sarà facoltà del dirigente, nel caso di controversie storico-estetiche, richiedere un parere alla competente Soprintendenza. Al fine di garantire la possibilità di partecipazione da parte del soggetto che presenta l'istanza, l'eventuale diniego sarà sempre preceduto dalla comunicazione prevista dall'art. 10 bis della legge 241/1990".

- Per l'osservazione n. 45, se ne propone il rigetto, in quanto "si chiede al Comune di fissare norme che esulano dalla specificità della variante: le premialità volumetriche in essa richiamate sono concesse dalle leggi nazionali e/o regionali, come anche gli immobili che ne possono beneficiare sono disciplinati dalle medesime leggi o, come di recente disposto dalla normativa regionale, dal Consiglio Comunale nei termini e nei modi che le medesime leggi stabiliscono".

Vista la relazione resa dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico in data 04/04/2016, qui allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto quindi di poter condividere integralmente e fare proprie le controdeduzioni proposte nella relazione della Ripartizione Tecnica innanzi richiamata e di adottare definitivamente l'adeguamento del vigente PRG alle previsioni del PUTT/P regionale;

Visto il Regolamento Comunale;

Vista la proposta di provvedimento predisposta dall'Ufficio di Dirigenza della Ripartizione Tecnica e controllata tecnicamente dal Dirigente della Ripartizione proponente, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è stato sottoposto al preventivo esame della competente Commissione consiliare, nei termini riportati nella sintesi della discussione posta in premesse del presente deliberato;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come da allegato prospetto, il Dirigente della Ripartizione Tecnica ha espresso parere favorevole per la regolarità tecnica sulla proposta di provvedimento istruita dall'Ufficio di Dirigenza attestando, altresì, che non è richiesto parere di regolarità contabile in quanto non ci sono ricadute finanziarie sull'Ente;

Dato atto che il Segretario Generale ha vistato il presente provvedimento, in ossequio all'art. 97 del d. lgs. 267/2000, nei termini riportati sul frontespizio del presente deliberato;

Letto l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 che attribuisce le competenza al Consiglio Comunale

Visto l'esito della votazione espressa dai consiglieri presenti e votanti, come riportata nella sintesi della discussione posta in premessa al presente atto;

DELIBERA

per tutto quanto in premessa riportato, che del presente provvedimento è parte integrante e sostanziale:

1) Di fare proprie le considerazioni espresse nelle controdeduzioni prodotte dall'Ufficio Tecnico Comunale nelle tabelle allegate alla relazione tecnica del 04/04/2016, qui allegata come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) Di approvare totalmente nel contenuto le controdeduzioni innanzi richiamate e di adottare definitivamente l'adeguamento del vigente PRG alle previsioni del PUTT/P regionale.

3) Di incaricare il Dirigente della Ripartizione Tecnica della esecuzione degli atti consequenziali, con adeguamento delle tavole progettuali di variate, con indicazione numerica sulle planimetrie delle osservazioni accolte, nonché dell'invio del progetto adeguato alla Regione Puglia per l'approvazione definitiva da parte della stessa.

Il presente verbale, all'atto della pubblicazione, è rimesso in copia al Sindaco ed ai capigruppo consiliari. In mancanza di richieste di rettifica o correzioni entro 30 giorni da

tale comunicazione, si intenderà approvato ai sensi dell'art. 38, comma 4, del regolamento delle adunanze.

Del che si e' redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Presidente inizio seduta f.to NAPOLETANO FRANCESCO

Segretario Generale f.to LAZZARO DOTT. FRANCESCO ANGELO

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale LAZZARO DOTT. FRANCESCO ANGELO attesta che la presente delibera e' stata inserita nella sezione Albo Pretorio informatico del sito istituzionale 'www.comune.bisceglie.bt.it' il giorno 04/05/2016 e vi e' rimasta/rimarra' per quindici giorni consecutivi.

Li', 19/05/2016

Segretario Generale
F.to LAZZARO DOTT. FRANCESCO ANGELO

Nr. Registro pubblic. Albo Pretorio: 01219

**CERTIFICATO
DI
ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione decorsi 10 gg. dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio informatico diviene esecutiva il 15/05/2016.

Li', 16/05/2016

Segretario Generale
F.to LAZZARO DOTT. FRANCESCO ANGELO

Copia conforme all'originale

Li', 04/05/2016

F.to LAZZARO DR. FRANCESCO ANGELO

 FIRMA
DIGITALE