



CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

RIPARTIZIONE PIANIFICAZIONE PROGRAMMI ED INFRASTRUTTURE

Bisceglie, li 04/02/2022

SERVIZIO PROGRAMMI COMPLESSI

OGGETTO: Interventi di riprofilatura delle scarpate delle trincee della tratta Trani-Bisceglie, della linea ferroviaria Bari-Barletta, ricadenti sul territorio del Comune di Bisceglie.
Richiesta apposizione vincolo preordinato all'esproprio.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che:

- Rete Ferroviaria Italiana (RFI), Direzione Territoriale di Bari ha trasmesso con l'allegata nota in data 2/11/2020 richiesta di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del d.P.R. 327/2001, per l'attuazione del progetto degli "Interventi di riprofilatura delle scarpate delle trincee della tratta Trani-Bisceglie, della linea ferroviaria Bari-Barletta, ricadenti sul territorio del Comune di Bisceglie" che interessa anche aree che non sono di proprietà di RFI, come elencate nel Piano Particellare di Esproprio ed Elenco Ditte (che non vengono allegati in quanto contengono dati sensibili);
- Con l'allegata nota prot. 48870 del 10/12/2020 si richiedeva ad RFI, al fine di attivare le procedure per l'apposizione del vincolo espropriativo: copia del progetto esecutivo e nominativo del Responsabile del Procedimento in capo a RFI;
- RFI ha trasmesso con l'allegata nota in data 13/04/2021 il progetto esecutivo indicando altresì il nominativo del Responsabile del procedimento;
- RFI con l'allegata nota in data 13/12/2021 ha comunicato di aver assolto agli obblighi di compartecipazione degli interessati al procedimento espropriativo ai sensi degli artt. 11 e 16 del d.P.R. 327/2001, nonché della L. 241/1990;

Verificato che i suoli oggetto di espropriazione ricadono in parte in zona agricola ed in parte nell'ambito del P.P. della zona turistico residenziale Salsello;

Tenuto conto che:

- Ai sensi dell'art. 9 comma 1 del d.P.R. n. 327/2001 "Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità"
- Ai sensi dell'art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001: "L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico";
- Ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.R. n. 13/2001: "Nel caso in cui le opere ricadano su aree che negli strumenti urbanistici approvati non sono destinate a pubblici servizi, la deliberazione del Consiglio comunale di approvazione del progetto costituisce adozione di variante degli strumenti stessi";
- Ai sensi del successivo comma 4 dell'art. 16 della L.R. n. 13/2001: "Entro quindici giorni dal deposito della delibera di approvazione del progetto presso la segreteria comunale, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della L. n. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni. La delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale";
- Ai sensi dell'art. 10 del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 7 della L.R. 3/2005: "Il vincolo preordinato all'esproprio, ai fini della localizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, può essere apposto, dandone espressamente atto, su iniziativa dell'amministrazione competente ad approvare il progetto o del soggetto interessato, mediante conferenze di servizi, accordi di



CITTÀ DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta-Andria-Trani

C.A.P. 76011 – C.F. 83001630728 – P. IVA 00973800725

programma, intese ovvero altri atti, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione regionale vigente costituiscono variante al piano urbanistico comunale”;

Ritenuto, pertanto, che secondo il disposto coordinato delle norme sopra citate l'adozione da parte del Consiglio Comunale del progetto esecutivo degli “Interventi di riprofilatura delle scarpate delle trincee della tratta Trani-Bisceglie, della linea ferroviaria Bari-Barletta, ricadenti sul territorio del Comune di Bisceglie” costituisca adozione di variante P.R.G. ai sensi dell'art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 16 comma 3 della L.R. n. 13/2001

Si propone di:

1. Approvare l'allegato progetto esecutivo degli “Interventi di riprofilatura delle scarpate delle trincee della tratta Trani-Bisceglie, della linea ferroviaria Bari-Barletta, ricadenti sul territorio del Comune di Bisceglie” presentato da Rete Ferroviaria Italiana (RFI), Direzione Territoriale di Bari;
2. Dare atto che l'approvazione del progetto di cui al punto 1. da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione di variante al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 16 comma 3 della L.R. n. 13/2001;
3. Stabilire che la delibera di adozione dovrà essere depositata nei successivi quindici giorni presso la segreteria comunale, ai sensi dell'art. 16 comma 4 della L.R. n. 13/2001;
4. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Stefano Porcelli

IL DIRIGENTE
Arch. Giacomo Losapio