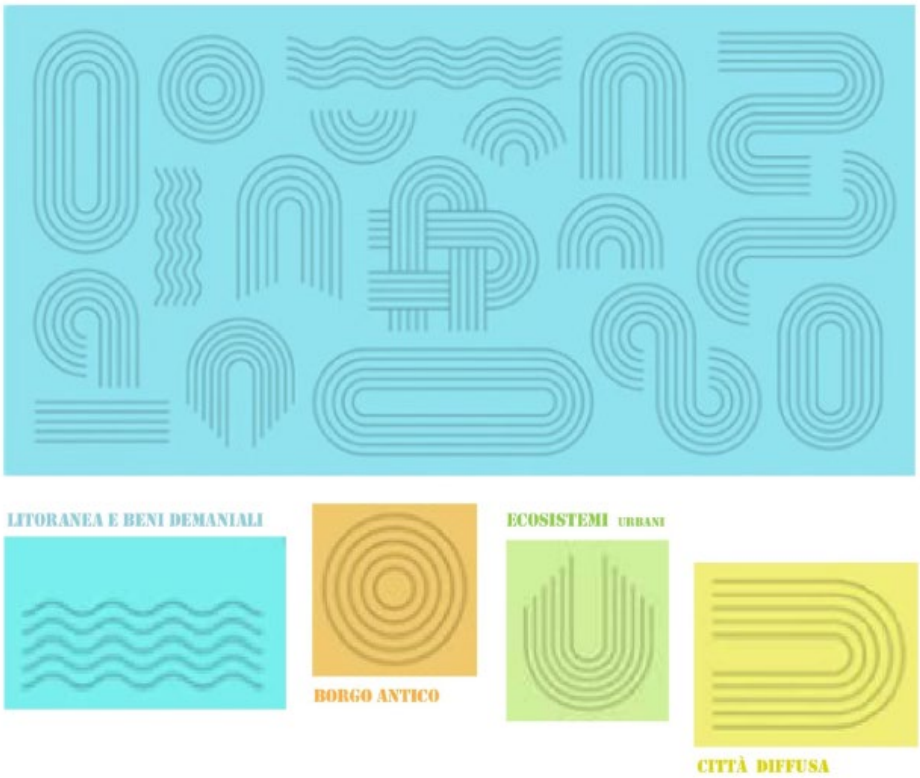
DEDALO RICUCITURE E NUOVI ORIZZONTI URBANI

Presentazione Strategia Territoriale Urbana

DEDALO: Ricuciture e nuovi orizzonti urbani

Una strategia per connettere stazione, centro, patrimonio, lame e litorale



COESIONE ITALIA 21-27 PUGLIA

Cofinanziato dall'Unione europea

REGIONE PUGLIA

PR Puglia FESR-FSE+ 2021-2027 - Priorità IX "Sviluppo territoriale e urbano"- Azione 9.2 "Interventi di miglioramento della capacità amministrativa" - CUP: C19I25000430002

LA VISIONE STRATEGICA DELL'AMMINISTRAZIONE

Bisceglie città pubblica, accessibile e solidale

DEDALO non è un elenco di opere: è una scelta di governo per ricucire quartieri, patrimonio, ambiente e costa dentro una città più giusta.

1 **CENTRO/STAZIONE**
mobilità dolce e servizi

2 **PARCHI E SPORT**
verde pubblico e salute

3 **CENTRO STORICO**
cultura e inclusione

4 **COSTA**
mare accessibile e turismo

DIRITTO ALLA CITTÀ
spazi pubblici sicuri, fruibili e accessibili

BENI COMUNI
patrimonio, verde e costa restituiti alla comunità

PROSSIMITÀ
servizi e qualità urbana nei luoghi della vita quotidiana

Una città più giusta si costruisce quando ciò che era marginale torna ad essere pubblico, curato e condiviso.

OBIETTIVI E RISULTATI ATTESI DELLA STRATEGIA

Quattro cantieri, una città più giusta

La Strategia produce risultati concreti: mobilità più libera, verde di prossimità, cultura accessibile e costa pubblica.

1

MOBILITÀ E ACCESSO

Obiettivo

ricucire stazione, quartieri, centro e litorale

Risultato atteso

percorsi più sicuri, intermodalità, ciclabilità e meno dipendenza dall'auto

2

VERDE E CLIMA

Obiettivo

trasformare i parchi in infrastrutture ecologiche

Risultato atteso

più ombra, superfici permeabili, biodiversità e spazi sportivi di quartiere

3

CULTURA E INCLUSIONE

Obiettivo

riaprire Palazzo Milazzi come luogo pubblico

Risultato atteso

laboratori, mostre, digitale, servizi culturali e funzioni per le fasce fragili

4

COSTA E TURISMO

Obiettivo

rendere accessibile la litoranea di Levante

Risultato atteso

accessi sicuri, ciclabile protetta, decoro fronte mare e servizi per la fruizione

Il risultato non è solo realizzare lavori: è aumentare diritti, accessibilità e qualità della vita quotidiana.

IL PUNTO DI PARTENZA

Una città da ricucire

DEDALO nasce dalla necessità di riconnettere sistemi urbani diversi in una sola visione di sviluppo.



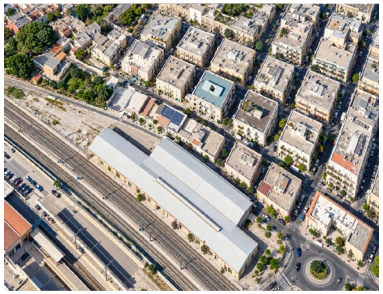
1. **Stazione e mobilità dolce**
   nodo intermodale e accesso urbano
2. **Parco Lama Cappuccini e Parco Unità d'Italia**
   infrastrutture verdi e sociale
3. **Borgo Antico – Palazzo Milazzi**
   patrimonio culturale e fruizione
4. **Litoranea di Levante**
   costa pubblica, servizi e accessi

Un'unica strategia, quattro cantieri simbolici: mobilità, ambiente, cultura, costa. costa.

IL METODO

Rigenerare connettendo

La strategia lavora su una rete di luoghi: ogni intervento risolve un problema locale e rafforza l'intero sistema urbano.



CENTRO / STAZIONE

mobilità sostenibile, intermodalità e beni comuni, valorizzazione frantoio ipogeo



PARCO LAMA CAPPUCCINI, PARCO VIALE UNITÀ D'ITALIA, IMPIANMTO SPORTO VIA LA MALFA

verde urbano, sport, ombra e resilienza climatica



PALAZZO MILAZZI

cultura, digitale, creatività e inclusione



COSTA LEVANTE

accessi, ciclabile protetta e servizi al mare

La rigenerazione non concentra risorse in un solo punto: costruisce una rete urbana riconoscibile, utilizzabile e più equa.

IL SOSTEGNO FINANZIARIO

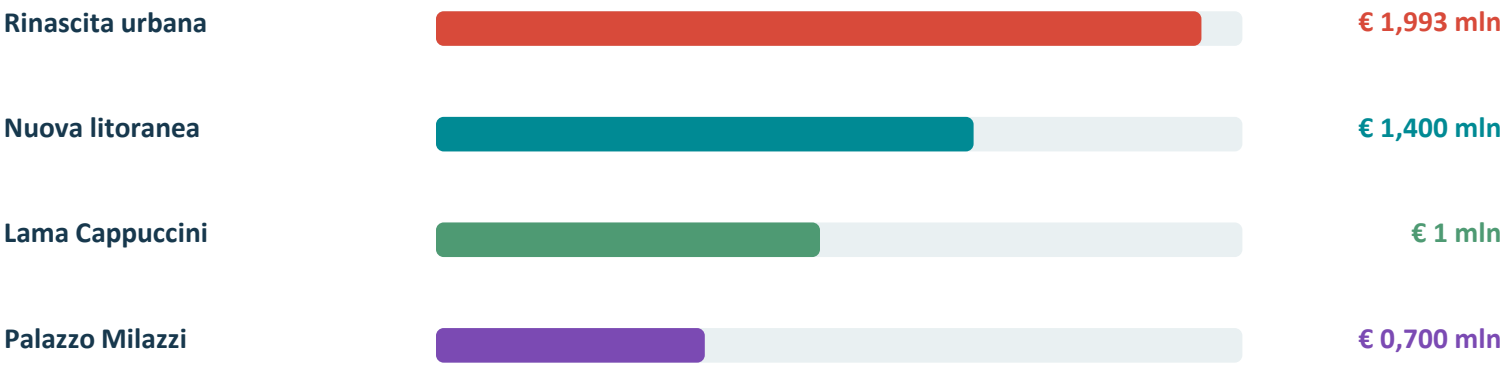
5,356 milioni di euro per trasformare la visione in opere

Risorse PR Puglia 2021-2027: interventi materiali dell'Azione 9.1 più governance, partecipazione e capacità amministrativa dell'Azione 9.2.

€ 5.093.000
Azione 9.1 · interventi

€ 263.773,51
Azione 9.2 · governance

€ 5.356.773,51
sostegno complessivo

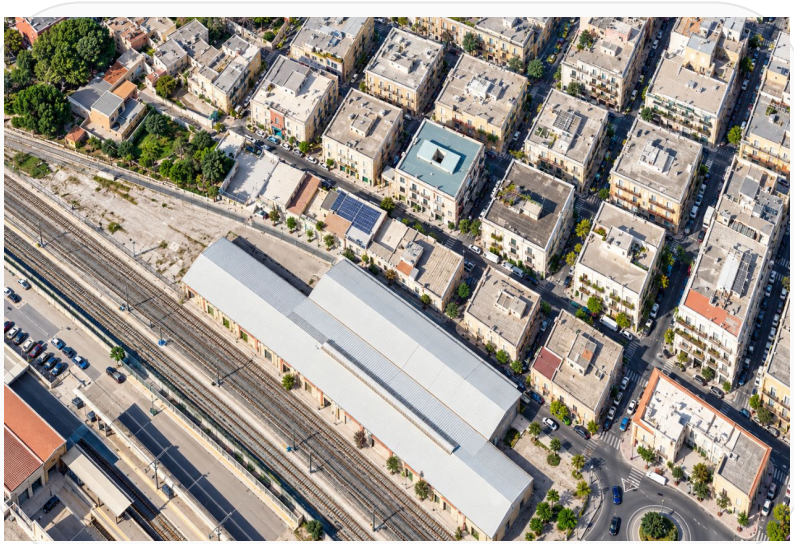


Una distribuzione equilibrata: grandi connessioni urbane, infrastruttura verde, patrimonio culturale e litorale pubblico.

INTERVENTO 1 · € 1.993.000,00

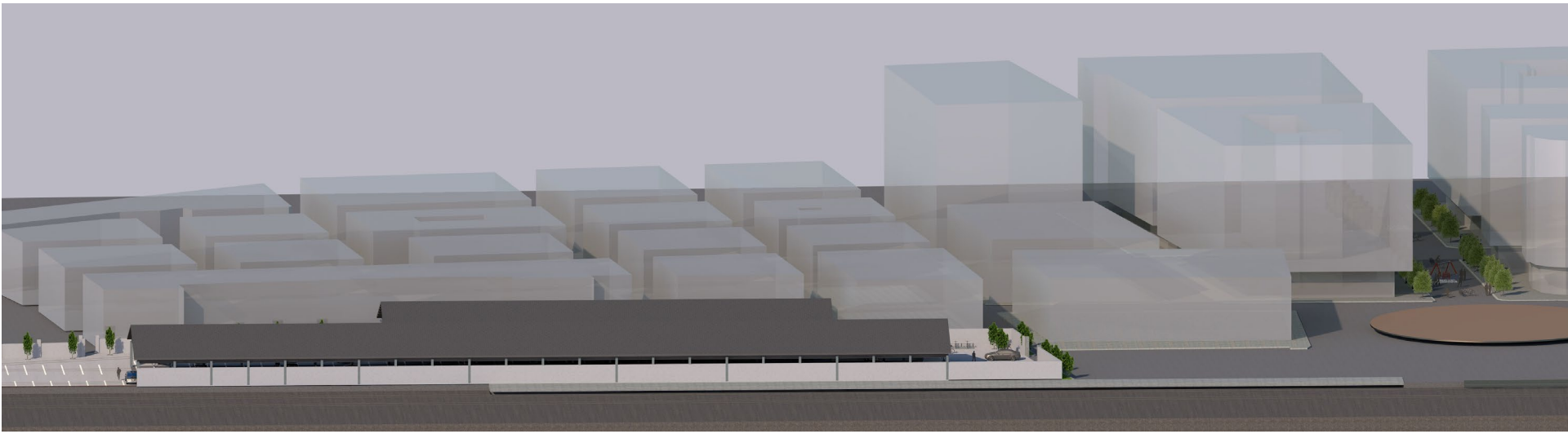
Rinascita urbana: stazione e mobilità dolce

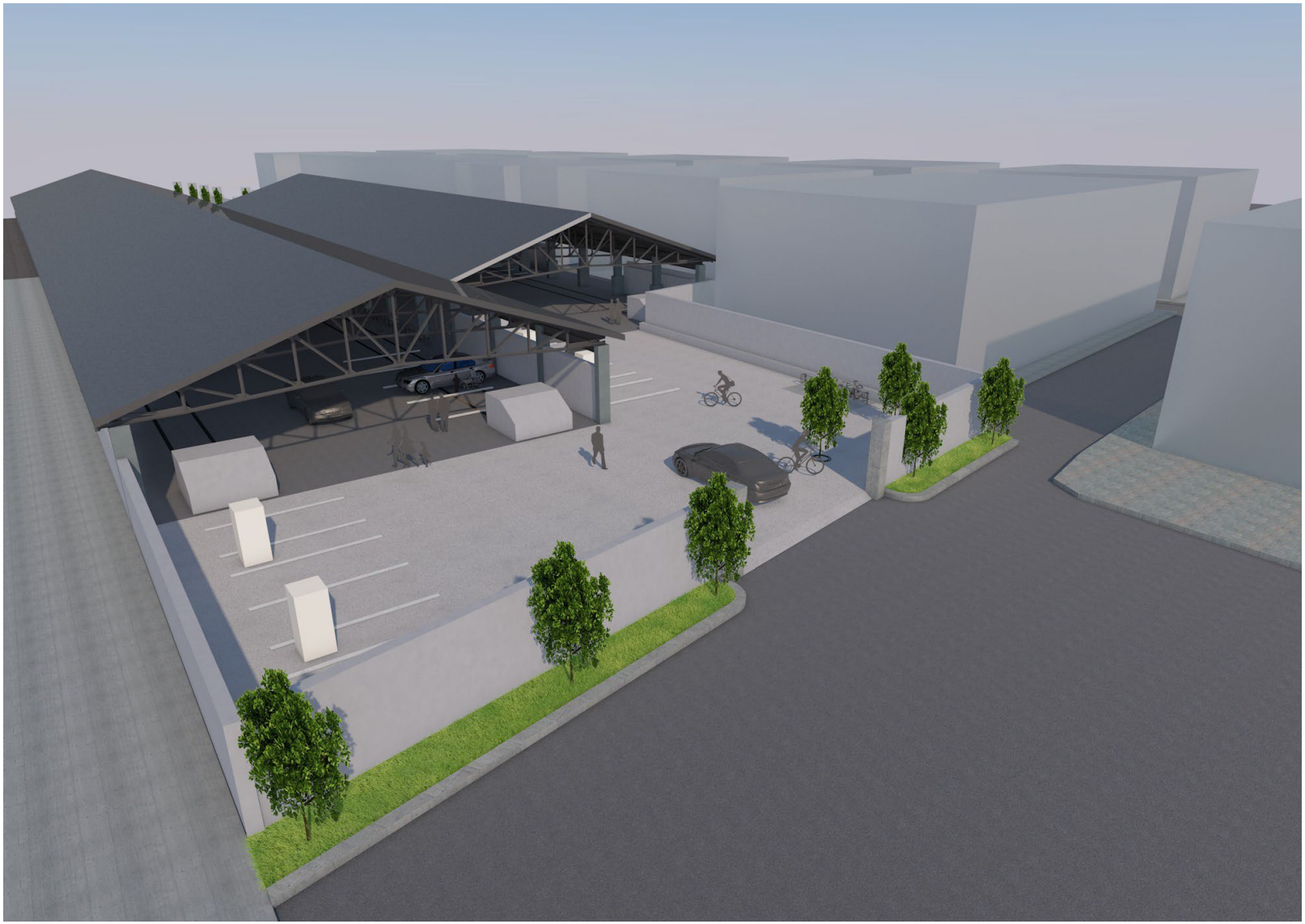
Recuperare l’ex area ferroviaria, pedonalizzare via Aldo Moro, completare la rete ciclabile e riaprire alla città il frantoio ipogeo.



1. **Area stazione**
   nodo intermodale con deposito bici, officina, ricarica e-bike e veicoli elettrici
2. **Via Aldo Moro**
   pedonalizzazione, nuove alberature, ombra, pavimentazioni e spazi per la socialità
3. **Rete ciclabile**
   connessioni sicure tra quartieri, scuole, ospedale, centro, litorale e parchi
4. **Frantoio ipogeo**
   recupero conservativo, illuminazione, sicurezza e fruizione pubblica

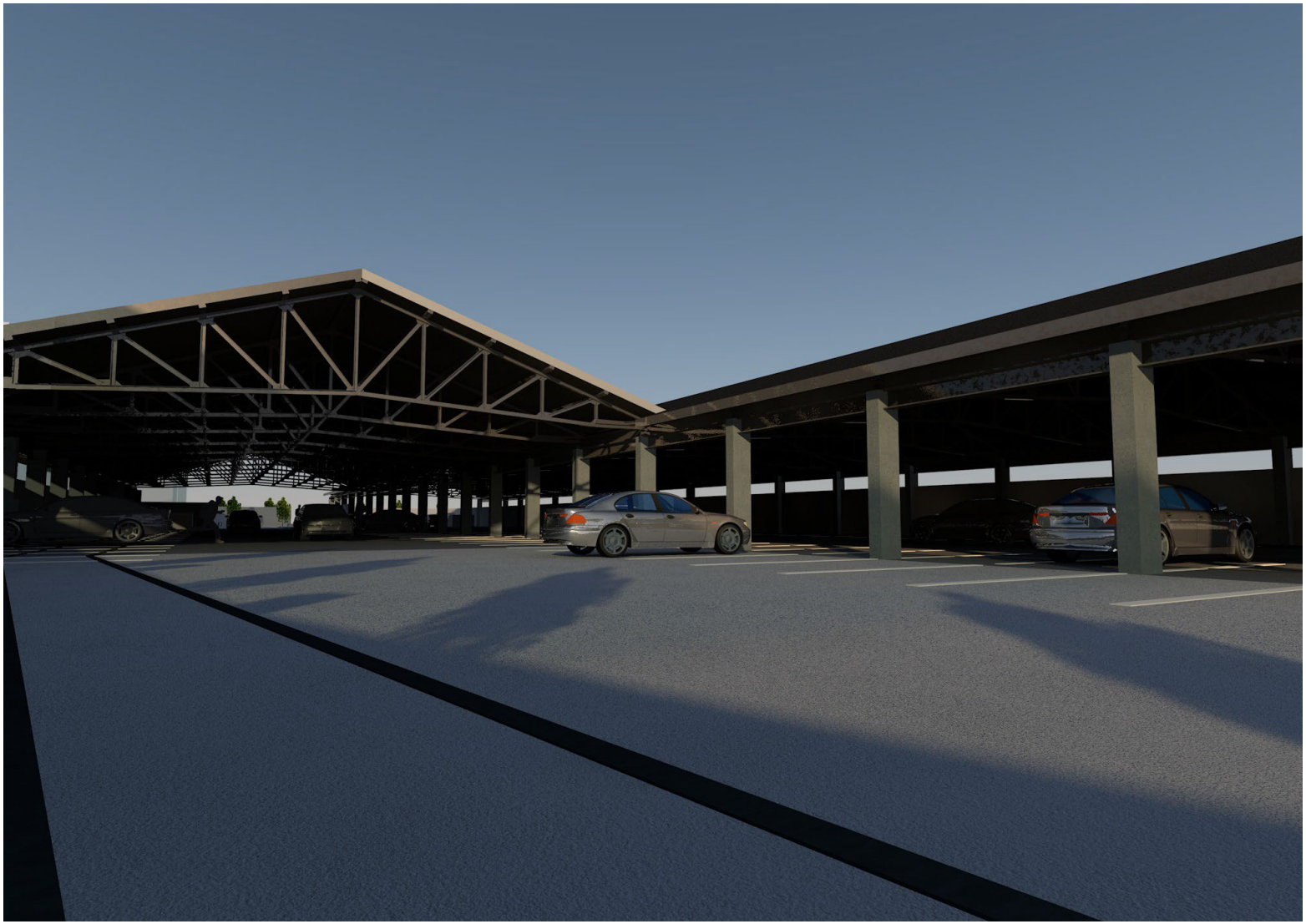
La stazione diventa una porta pubblica: meno margini abbandonati, più servizi di prossimità, più libertà di muoversi senza auto.



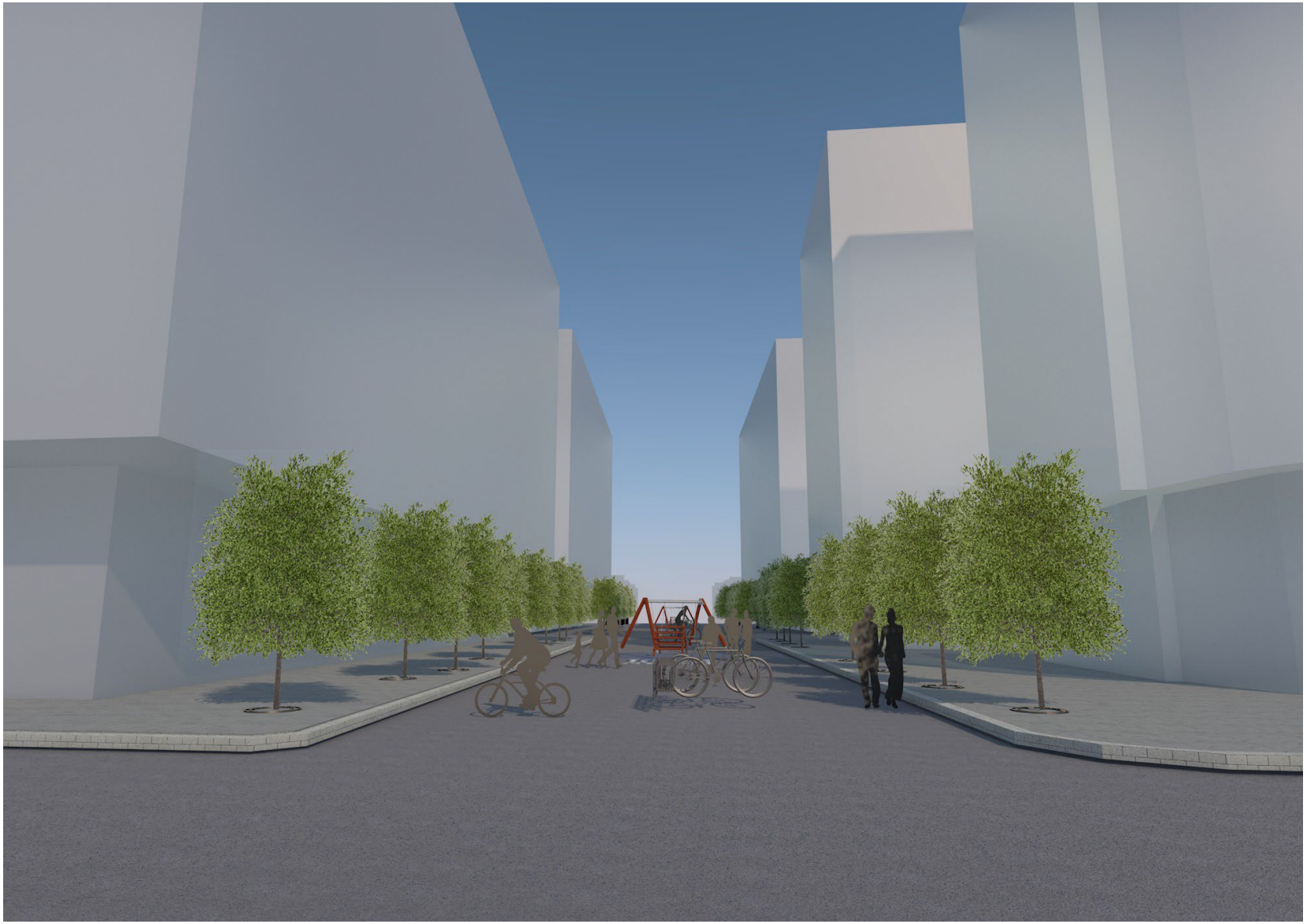












INTERVENTO 2 · € 1.000.000,00

Lama Cappuccini: infrastruttura verde e sociale

Ricomporre Parco Unità d'Italia, Lama Cappuccini e area sportiva di Via Ugo La Malfa in un unico sistema di verde, percorsi e servizi.



1. **Parco Unità d'Italia**
   rimuovere superfici e aiuole incongrue; creare percorsi drenanti, ombra e continuità verso la lama
2. **Lama Cappuccini**
   recuperare scarpate, terrazzamenti e muretti a secco; rinaturalizzare con specie mediterranee
3. **Impianto Via Ugo La Malfa**
   riqualificare campi, spogliatoi, servizi e presidi; migliorare sicurezza e fruizione sportiva
4. **Clima e biodiversità**
   più permeabilità, massa vegetale, ombra e riduzione dell'isola di calore

Il verde pubblico diventa welfare urbano: salute, sport, socialità e giustizia di prossimità.





INTERVENTO 3 · € 700.000,00

Palazzo Milazzi: cultura pubblica e innovazione

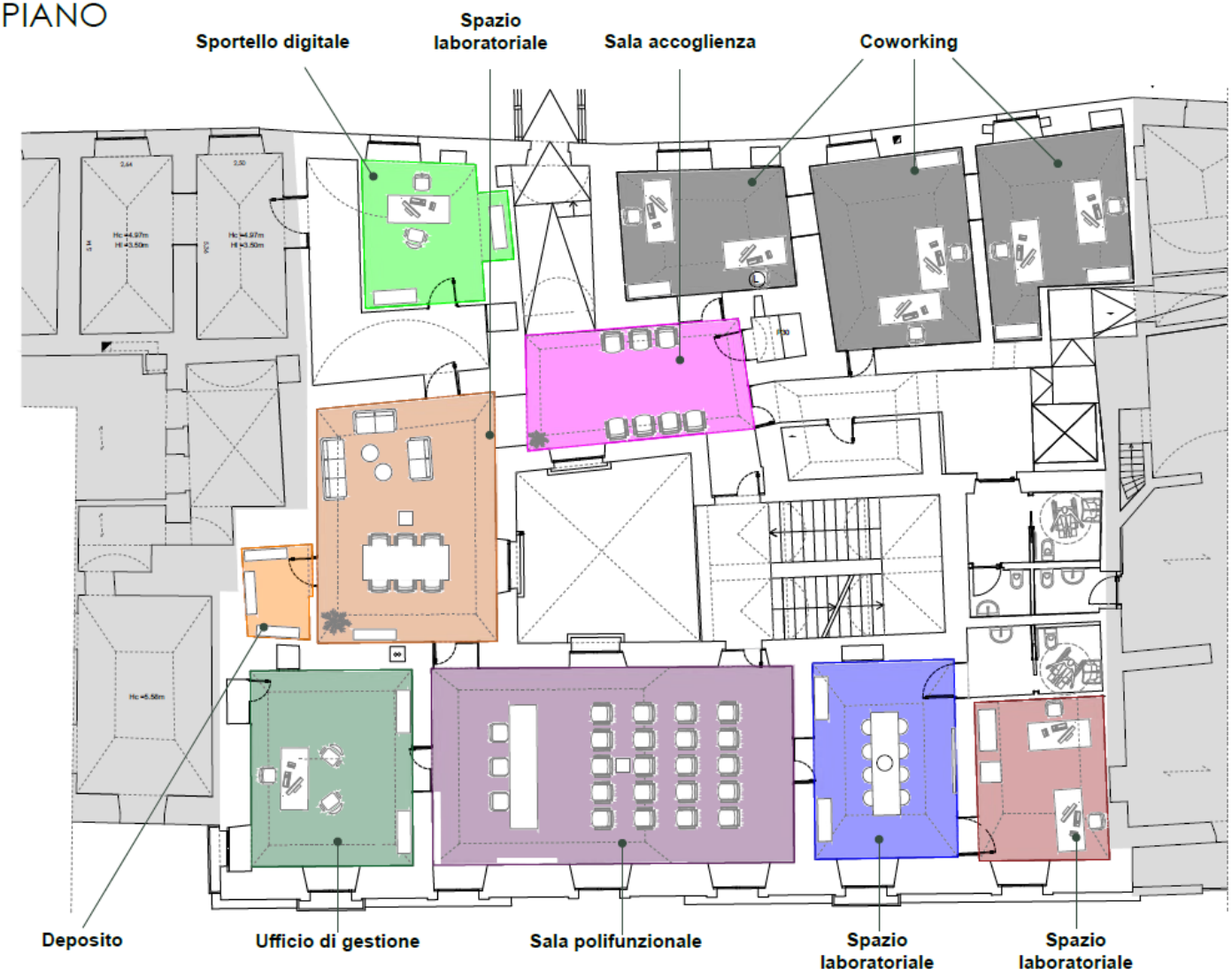
Completare il restauro del II piano e trasformarlo in un luogo aperto alla comunità, ai giovani, alle fragilità e ai visitatori.



1. **Restauro e funzionalità**
   dipinti murali, solai, pavimenti, infissi, servizi igienici, impianti e illuminazione
2. **Spazi culturali e sociali**
   mostre, laboratori, presentazioni, cineforum, creatività locale e attività per fasce fragili
3. **Digitale e fruizione aumentata**
   Wi-Fi, postazioni ICT, modelli 3D, LIM, proiezioni e tavoli interattivi
4. **Accesso e inclusione**
   un bene storico trasformato in servizio pubblico dentro il Borgo Antico

Il patrimonio non resta chiuso nei palazzi: diventa accesso alla cultura, formazione e inclusione.

PRIMO PIANO


Sportello digitale
Spazio laboratoriale
Sala accoglienza
Coworking
Deposito
Ufficio di gestione
Sala polifunzionale
Spazio laboratoriale
Spazio laboratoriale


SALA ACCOGLIENZA
SPAZIO

SPAZIO LABORATORIALE




SALA POLIFUNZIONALE
SPAZIO

INTERVENTO 4 · € 1.400.000,00

Litoranea di Levante: accessi, ciclabili e servizi

Mettere in sicurezza gli accessi verso Grotte di Ripalta e Parco Capitini, proteggere la mobilità lenta e recuperare spazi demaniali per la fruizione del mare.



1. **Accessi a Ripalta**
   area Via Prussiano/Via Capitini: messa in sicurezza, pietrisco drenante e staccionata in castagno
2. **Ciclabile protetta**
   Via dei Pescatori, Via Repubblica e Via Prussiano con cordoli e maggiore sicurezza
3. **Servizi al mare**
   manufatti demaniali riqualificati e destinati a servizi per la fruizione della costa
4. **Decoro paesaggistico**
   barriere e muri fronte mare recuperati per rendere più leggibile e sicuro il litorale

Il mare è bene comune: una costa pubblica deve essere accessibile, sicura e vissuta da tutti.

Pista Ciclabile

STATO DI FATTO



FOTO-INSERIMENTO PISTA CICLABILE



Hub Verde e Muretti a Secco

AREA PRUSSIANO–CAPITINI

PRIMA / DOPO





Stato Attuale: Lastrico impermeabile privo di alberature.

Foto-Inserimento: Filari ad alto fusto su pietrisco drenante.

Hub Verde e Muretti a Secco

MANUFATTI IN MURATURA

PRIMA / DOPO





Stato Attuale: Crolli localizzati dei conci in pietra calcarea.

Foto-Inserimento: Ripristino filologico della muratura a secco.

UNA STRATEGIA, UN SISTEMA

La mappa degli interventi da attuare

Gli interventi non sono episodi isolati: definiscono una dorsale urbana tra costa, centro, lama e stazione.



GLI EFFETTI ATTESI

Risultati concreti per cittadini, imprese e visitatori

Una strategia integrata produce benefici diversi ma convergenti: vivibilità, attrattività, sostenibilità e identità.

ACCESSIBILITÀ

percorsi più sicuri e spazi fruibili da tutti

MOBILITÀ DOLCE

intermodalità, ciclabilità e meno auto negli spazi centrali

AMBIENTE

più verde, permeabilità e resilienza climatica

CULTURA

patrimonio recuperato e nuovi luoghi di comunità

TURISMO

costa, borgo e itinerari urbani più leggibili

SICUREZZA

spazi illuminati, curati e presidiati dalla presenza sociale

La rigenerazione urbana è una politica pubblica: migliora lo spazio, ma soprattutto redistribuisce opportunità.

LA PARTECIPAZIONE NELLA FASE ATTUATIVA

La comunità resta protagonista

Il confronto prosegue dalla progettazione alla gestione dei luoghi

PROGETTI ESECUTIVI

Partecipazione alla definizione delle soluzioni e confronto prima dell'approvazione dei progetti.

REALIZZAZIONE DEI LAVORI

Informazioni sui cantieri, ascolto delle esigenze e risposte ai problemi emersi.

GESTIONE DEI LUOGHI

Scelte condivise sugli usi, sull'accessibilità e sulla cura degli spazi restituiti alla città.

La partecipazione accompagna la Strategia Urbana fino alla gestione degli spazi realizzati.